عملیات بازار باز چیست؟

طی دهه‌های اخیر، اغلب بانک‌های مرکزی سیاست‌های پولی و مدیریت نقدینگی سیستم بانکی را از طریق ابزارهای غیرمستقیم که عمدتاً شامل اداره عملیات بازار باز جهت کنترل نرخ بهره یک‌شبه بازار بین‌بانکی است، اجرا می‌کنند.

به گزارش تسنیم، همزمان با برگزاری مجمع عمومی بانک مرکزی با حضور رئیس‌جمهور و مدیران بانکی، رئیس کل بانک مرکزی از آغاز اجرای عملیات بازار باز از ۲۸ دی ماه خبر داد.

بنابراین از بیست و هشتم دیماه رسماً بانک مرکزی ابزار جدیدی برای سیاستگذاری پولی در اختیار دارد که می‌تواند با استفاده از آن علاوه بر مدیریت تورم، نرخ ارز را نیز مدیریت کند.

بانک‌های مرکزی در تمام دنیا دو ابزار مستقیم و غیرمستقیم برای سیاست گذاری پولی دارند که با استفاده از آن می‌توانند به مدیریت نقدینگی، مهار تورم و رشد اقتصادی و ... بپردازند.

بنابراین، ابزارهای سیاست پولی، روش‌هایی است که به وسیله آن بانک‌های مرکزی می‌کوشند متغیر هدف خود را در سطح مطلوب و همسو با اهداف کلان اقتصادی تنظیم کنند. این ابزارهای سیاست پولی به دو گروه ابزارهای مستقیم و ابزارهای غیرمستقیم تقسیم می‌شوند.

ابزارهای مستقیم بر محدودیت‌های اعمال شده بر نرخ بهره بانک‌ها و همچنین تعیین کف و سقف برای میزان اعتبارات اعطایی تاکید دارد. این ابزارها تا اواخر دهه ۱۹۷۰ (قبل از طرح ایده مقررات‌زدایی و آزادسازی مالی) در کشورهای توسعه یافته متداول بود؛ اگرچه ابزارهای موصوف در برخی از کشورها با بازارهای پولی کمتر توسعه یافته همچنان مورد استفاده واقع می‌شوند.

ابزارهای مستقیم سیاست پولی در معرض نقض و سرپیچی قرار دارند. استفاده از این ابزارها توسط بانک‌های مرکزی ممکن است با غیررقابتی نمودن فعالیت‌های بانکی و تخصیص غیربهینه منابع اعتباری از رشد فعالیت‌های واسطه‌گری بانکی جلوگیری نموده و کارایی نظام مالی را مخدوش کند. برهمین اساس، امروزه کاربرد ابزارهای مستقیم در اقتصادهای اصلی جهان منسوخ شده است.

طی دهه‌های اخیر، اغلب بانک‌های مرکزی سیاست‌های پولی و مدیریت نقدینگی سیستم بانکی را از طریق ابزارهای غیرمستقیم که عمدتاً شامل اداره عملیات بازار باز جهت کنترل نرخ بهره یک‌شبه بازار بین‌بانکی است، اجرا می‌کنند.

هدف عملیاتی بانک‌های مرکزی، مدیریت نقدینگی سیستم بانکی است، به طوری که نرخ‌های بهره کوتاه‌مدت با اهداف رسمی که وضعیت فعلی سیاست‌های پولی را تبیین می‌کند، مطابقت داشته باشد. استفاده از ابزارهای غیرمستقیم بدان معنا است که بانک‌های مرکزی به جای تعیین مستقیم و دستوری متغیرهای هدف نظیر نرخ بهره، از طریق ایفای نقش در جانب عرضه و تقاضای بازارهای پول بین‌بانکی، آن را راهبری می‌کنند.

این نوع مدیریت بازار پول، علاوه بر کارآیی بالا در ابزارها و بازارهای مالی، نیازمند مدیریت دقیق و انعطاف‌پذیر است. از جمله مهم‌ترین ابزارهای غیرمستقیم سیاست پولی می‌توان به عملیات بازار باز، تسهیلات قاعده‌مند ، نرخ ذخیره قانونی و خرید و فروش ارزاشاره داشت. ترجیح بانک‌های مرکزی عموماً آن است که از ابزارهای غیرمستقیم پولی برای اجرای سیاست پولی استفاده نمایند.

عملیات بازار باز به عنوان مهمترین ابزار غیرمستقیم اجرای سیاست پولی، بیانگر چارچوب نهادی خرید و فروش اوراق بهادار پذیرفته شده توسط بانک مرکزی با هدف تاثیرگذاری بر میزان و قیمت ذخایر بانک‌ها می‌باشد. بانک‌ها با دو هدف تامین ذخایر قانونی و توانایی پرداخت‌های بین بانکی، در حساب‌های خود نزد بانک مرکزی وجوهی را نگهداری می‌کنند که به ذخایر معروف است.

فرآیند عملیات بازار باز به این صورت است که در مواقع افزایش (کاهش) تقاضای ذخایر بانک‌ها که احتمال انحراف نرخ بهره (قیمت ذخایر) بازار بین بانکی از میزان هدف‌گذاری وجود دارد، بانک مرکزی از طریق خرید (فروش) اوراق بهادار و عرضه (جمع‌آوری) ذخایر، نرخ بهره بازار را به حول و حوش نرخ سیاستی هدایت می‌کند.

از مهم‌ترین روش‌های بانک‌های مرکزی جهت اجرای عملیات بازار باز می‌توان به دو مورد ذیل‌اشاره کرد:

* **قرارداد بازخرید (جذب نقدینگی):** توافق فروش و بازخرید اوراق در یک قیمت و سررسید مشخص است. این ابزار زمانی که بانک مرکزی قصد جذب نقدینگی را دارد به کار می‌رود و بانک مرکزی در ازای مبلغ دریافتی، اوراق دولتی را نزد بانک مربوطه توثیق می‌نماید. وثیقه‌گذاری توسط بانک مرکزی نزد بانک‌ها با هدف در دسترس بودن دارایی‌های نقد برای بانک‌ها جهت فعالیت در بازار بین بانکی و حفظ نسبت‌های نقدینگی آنها در محدوده مجاز می‌باشد.

* **قرارداد بازخرید معکوس (تزریق نقدینگی):** توافق خرید و فروش مجدد اوراق در یک قیمت و سررسید مشخص است. این ابزار زمانی که بانک مرکزی قصد تزریق نقدینگی را دارد به کار می‌رود و بانک مرکزی به ازای ذخایر تزریق شده اوراق دولتی را به عنوان وثیقه دریافت می‌کند.

با توجه به اینکه بانک‌ها جهت کنترل ریسک‌های نقدینگی تمایل دارند بخشی از اوراق موجود در ترازنامه با طرف بدهی‌ها به لحاظ سررسید تطابق داشته باشند، گاهاً تمایلی به فروش قطعی اوراق خود به بانک مرکزی ندارند. این امر به خصوص در شرایطی که بازار بدهی عمق چندانی ندارد و امکان جانشینی اوراق مذکور به سادگی امکان پذیر نیست، مصداق پیدا می‌کند. بنابراین لازم است که قراردادهای بازخرید در جعبه ابزار بانک مرکزی لحاظ شود.

مزایای عملیات بازار باز

عملیات بازار باز دارای ویژگی‌هایی است که باعث افزایش تمایل بانک‌های مرکزی به استفاده از آن می‌شود. از مهم‌ترین مزایای این ابزار می‌توان به موارد ذیل‌اشاره داشت:

* بانک‌های مرکزی کنترل خوبی بر حجم عملیات بازار باز دارند.
* عملیات بازار باز برای تحقق تغییرات کوچک یا بزرگ در حجم ذخایر میان بانک‌ها انعطاف‌پذیر است.
* عملیات بازار باز می‌تواند به سرعت در جهت اهداف سیاستی به کار گرفته شود.

برای به کارگیری این عملیات پیش‌نیازهایی باید ایجاد شود که از آن جمله می‌توان به موارد ذیل‌اشاره کرد:

* ایجاد دیدگاه بازار محور در مجریان سیاست پولی به‌گونه‌ای که تخصیص نقدینگی و نرخ تأمین مالی ذخایر مورد نیاز توسط بازار تعیین شود.
* انتشار اولیه اوراق (حداقل) کوتاه مدت اسناد خزانه دولتی و اوراق بانک مرکزی که به عنوان وثیقه در عملیات بازار پول مورد استفاده قرار گیرد.
* نحوه انتشار اوراق مزبور می‌تواند بر اساس محدودیت‌های قیمتی (نرخ بازدهی اوراق مزبور) یا حجم انتشار آن انجام پذیرد.
* وجود یک بازار ثانویه توسعه یافته دارای حجم مکفی از تبادلات اوراق یاد شده.
* قابلیت استفاده از چارچوب ساختاری که امکان قیمت‌گذاری اوراق دولتی را فراهم می‌کند.
* دسترسی به زیرساخت مالی مورد نیاز جهت تسهیل عملیات مالی بازارها مانند سیستم تسویه و زیرساخت‌های مبادله
* شفافیت و افشای داده‌های بازار مالی
* سازوکار ایجاد هماهنگی میان دولت و بانک مرکزی به‌منظور انتشار اوراق دولتی و توسعه بازار مربوط به این اوراق

عملیات بازار باز و مفهوم کریدور نرخ بهره

اجرای موفق سیاست پولی یکی از مهمترین ارکان برای تحقق اهداف نهایی بانک مرکزی است. زمانی سیاست‌گذار قادر به اجرای موثر سیاست پولی است که چارچوب عملیاتی دقیقی شامل هدف عملیاتی و ابزار اجرای سیاست پولی را تعیین نموده باشد.

در بسیاری از کشورها به خصوص کشورهای دارای استراتژی هدفگذاری تورم، نرخ بهره کوتاه‌مدت بین‌بانکی، به دلیل قابلیت ایجاد سازوکاری مناسب جهت انتقال سیاست پولی به بخش واقعی و امکان تاثیرگذاری بر انتظارات فعالان بازار، همان هدف عملیاتی سیاست‌گذار پولی است و عملیات بازار باز نیز به دلیل انعطاف‌پذیری بالای آن و کنترل بیشتر بانک مرکزی در عملیاتی نمودن آن به عنوان ابزار اجرای سیاست پولی مطرح می‌باشد.

وقتی بانک مرکزی با انجام عملیات بازار باز نرخ بهره را تغییر می‌دهد در واقع کانال اثر بر انتظارات سیاست پولی را اعمال می‌کند. تغییر در نرخ بهره با تغییر در انگیزه برای مصرف و سرمایه‌گذاری، تقاضای کل و به دنبال آن سطح قیمت‌ها را تحت تاثیر قرار می‌دهد. بنابراین میزان تاثیرگذاری سیاست پولی به مکانیسم انتقال سیاست پولی بستگی دارد. حال سؤال مهمی که مطرح می‌شود این است که چطور می‌توان یک کانال اثرگذار نرخ بهره ایجاد نمود تا نقش یک کانال اثرگذار پولی را در اقتصاد بازی نماید؟

در راستای اجرای موفق سیاست پولی، بخش عملیاتی بانک مرکزی باید عرضه و تقاضای ذخایر بانکی را در کل شبکه بانکی به گونه‌ای مدیریت کند که هدف عملیاتی تعیین شده در کمیته سیاست‌گذاری پولی محقق گردد. در راستای تحقق این امر، ابتدا بانک مرکزی عرضه و تقاضای ذخایر در شبکه بانکی را پیش‌بینی می‌کند و سپس براساس نرخ بهره هدف‌گذاری شده با تزریق و یا جذب نقدینگی رفتار بانک‌ها را تحت تاثیر قرار می‌دهد.

تغییر تمایل به نگهداری اسکناس و مسکوک توسط آحاد اقتصادی، تغییر در حجم سپرده‌ها و سپرده‌های قانونی و متعاقباً تغییر در مازاد ذخایر بانک‌ها برای انجام عملیات بازار بین بانکی، عملیات خزانه‌داری دولت و میزان خرید و فروش ارز توسط بانک مرکزی از جمله مواردی هستند که ذخایر مازاد بانک‌ها را تحت تاثیر قرار می‌دهند که بخش عملیاتی از طریق پیش‌بینی هفتگی این ذخایر، بر اساس عملکرد هفته گذشته شبکه بانکی و خوداظهاری بانک‌ها در خصوص برآوردی از میزان ذخایر مورد نیاز در هفته پیش‌رو، از طریق اجرای عملیات بازار باز، نرخ این بازار را در محدوده نرخ تعیین شده توسط کمیته سیاست پولی تعیین می‌کند.

چارچوب جدید عملیات سیاست پولی علیرغم وجود تفاوت‌هایی در نحوه بکارگیری آن در کشورهای مختلف، از منطق کریدور نرخ بهره تبعیت می‌کند.

کریدور نرخ بهره بانک مرکزی یک نرخ سقف برای نرخ بهره بازار بین بانکی ایجاد می‌کند که این سقف، نرخ تسهیلات قاعده‌مند بانک مرکزی برای بانک‌ها که در بسیاری کشورها نرخ قرارداد بازخرید معکوس است را تعیین می‌کند. در نرخ‌های بالاتر از این نرخ که در بازار بین بانکی پیشنهاد شود معامله‌ای صورت نخواهد گرفت، زیرا بانک نیازمند به ذخایر، این امکان را دارد که از تسهیلات بانک مرکزی با نرخ کمتر استفاده کند.

بانک‌های مرکزی در کشورهای مختلف عموماً برای بانک‌ها، امکان سپرده‌گذاری ذخایر مازاد را نزد بانک مرکزی ایجاد کرده‌اند. سپرده‌گذاری این ذخایر مازاد نزد بانک مرکزی با یک نرخ بهره مشخص خواهد بود که این نرخ، نرخ کف کریدور نرخ بهره را مشخص می‌کند. در برخی کشورها نرخ قرارداد بازخرید نرخ کف کریدور را تشکیل می‌دهد. هر نرخی که در بازار بین بانکی کمتر از نرخ بهره سپرده‌گذاری در بانک مرکزی پیشنهاد شود مبنای معامله قرار نمی‌گیرد چرا که همواره امکان سپرده‌گذاری ذخایر مازاد نزد بانک مرکزی برای بانک‌ها در نرخ کف وجود دارد.

نرخ بهره سیاستی نیز که بین سقف و کف کریدور قرار می‌گیرد و هدف عملیاتی بانک مرکزی محسوب می‌شود، میانگین موزون نرخ بهره معاملات در بازار بین بانکی می‌باشد. میزان انحراف نرخ‌های بازار از نرخ هدف میزان و جهت سیاست پولی را مشخص خواهد کرد. فاصله نرخ هدف از سقف و کف کریدور به موقعیت ساختاری اقتصاد هر کشور بستگی دارد، در برخی کشورها نرخ مزبور در فاصله متقارن از سقف و کف قرار می‌گیرد و در برخی دیگر بسته به شرایط، موقعیت نامتقارن دارد. در واقع باید توجه داشت که در تعیین جایگاه نرخ هدف در کریدور نرخ بهره و پهنای کریدور، بیش از توجه به تجربیات موفق کشورها، ساختار اقتصادی هر کشور باید مبنای تصمیم‌گیری قرار گیرد.

راهبرد اقتصاد در نماز جمعه چهلم

اقتصادی که از درون‌زایی و برون‌گرایی غافل شود یا به وابستگی اقتصادی و در نتیجه وابستگی سیاسی، فرهنگی و نظامی دچار خواهد شد یا به محدودیت تحریم و توهم بن‌بست در عرصه تجارت و همکاری‌های بین‌الملل.

در ۲۷ دی‌ماه ۱۳۹۸ و همزمان با چهلمین سالگرد اقامه نماز جمعه تهران به امامت رهبر معظم انقلاب اسلامی، مجددا نماز جمعه تهران به امامت معظم‌له برگزار شد. این نماز جمعه به دلیل رخدادهای سرنوشت‌ساز بین‌المللی و گذران نقاط عطف تاریخی در چند هفته قبل، به‌صورت ویژه مورد توجه مردم ایران و دیگر کشورها به‌خصوص مردم کشورهای منطقه غرب آسیا و نیز رسانه‌های داخلی و بین‌المللی قرار گرفت و در آن راهبردهای میان‌مدت سیاسی، نظامی و اقتصادی داخلی و خارجی برای نظام اسلامی ایران و سایر کشورهای محور مقاومت ترسیم شد.

جدای از تحلیل محتوای متن سخنرانی، بررسی توزیع فراوانی کلیدواژگان محورهای سیاسی، نظامی و اقتصادی در دو خطبه قابل توجه است. کلیدواژه محور نظامی در این سخنرانی ۵ بار در خطبه اول و ۲ بار در خطبه دوم؛ کلیدواژه محور سیاسی ۲ بار در خطبه دوم و کلیدواژه محور اقتصادی ۲ بار در خطبه اول و ۳ بار در خطبه دوم به‌کار گرفته شد. این در حالی است که خطبه اول به زبان فارسی و پیرامون بررسی رخدادهای مهم اخیر و خطبه دوم به زبان عربی و با خطاب قراردادن مسلمانان عرب‌زبان کشورهای منطقه ایراد شد.

با توجه به این‌که در روزهای قبل یکی از مسئولین دولتی ناکارآمدی‌های مدیریتی و اجرایی اقتصادی خود را با دوگانه‌سازی بی‌ربط اقتصاد داخلی و خارجی به عدم توفیق سیاسی دولت در عرصه بین‌الملل گره زده بود، تحلیل محور اقتصادی بیان‌شده در این سخنرانی به‌روشنی هدف و راهبرد ضروری اقتصاد ایران و نیز اقتصاد کشورهای منطقه را ترسیم می‌کند که به آن‌اشاره می‌شود.

مقام معظم رهبری در خطبه اول، قوی شدن را به‌عنوان یک هدف عام برای ملت ایران ترسیم و مصادیق نظامی و اقتصادی آن را بیان کردند و فرمودند: «البتّه قدرت فقط قدرت نظامی نیست؛... اقتصاد کشور باید قوی شود، وابستگی به نفت بایستی تمام بشود، نجات پیدا کنیم از وابستگی اقتصادمان به نفت؛ جهش علمی و فنّاوری باید ادامه پیدا کند؛ پشتوانه همه اینها هم حضور مردم عزیزمان در صحنه است».

در این جملات شرط لازم قوت اقتصادی، رهایی از اقتصاد نفتی معرفی شده است. اقتصاد نفتی علت‌العلل ناکامیابی و فشل ماندن اقتصاد است که حاصلی جز پدید آمدن دولت‌های تحصیلدار یا دولت‌های رانتیر (Rentier state) در بر ندارد. دولت رانتیر دولتی است که از منابع درآمدی غیر از مالیات و فعالیت‌های مولد اقتصادی و از راه‌هایی مانند خام فروشی منابع زیرزمینی همچون نفت و گاز ارتزاق می‌کند. دولت رانتیر هیچ‌گاه توانایی اداره موثر اقتصاد در جامعه را پیدا نمی‌کند زیرا منافعش با رونق و پویایی اقتصاد گره نخورده است و فارغ از وضع حقیقی اقتصاد و تنها بر مبنای درآمدهای حاصل از فروش نفت به سیاست‌گذاری و اجرای برنامه‌های سیاستی می‌پردازد. اقتصاد نفتی نقطه مقابل مفهوم اقتصاد درون‌زا است زیرا از ایجاد ساختارهای حکمرانی علمی و عملی اقتصادی در کشور جلوگیری می‌کند و تعامل‌های اثرگذار سیاستی و اجرایی مسئولان را تا حد وضع قوانین کنترل‌گر کوتاه‌مدت صنفی و رشته‌فعالیتی تقلیل می‌دهد. پس شرط لازم برای ایجاد قوت اقتصادی داخلی، رهایی از اقتصاد نفتی است.

در خطبه دوم، رهبر معظم انقلاب ضمن تشریح سلطه اقتصادی کشورهای غربی، راهبردهای اقتصاد منطقه‌ای خطاب به کشورهای منطقه غرب آسیا به زبان عربی بیان کردند و فرمودند: «ارتباط بازارهای ما، اقتصاد کشورهایمان را از سلطه کمپانی‌های غارتگر بیرون خواهد آورد. رفت و آمدها و سفرهای مردم ما، همزبانی و همدلی وحدت و دوستی به ارمغان خواهد آورد. دشمنان شما و ما می‌خواهند اقتصاد خود را با منابع کشورهای ما، عزّت خود را با ذلّت ملّت‌های ما، و صدرنشینی خود را با تفرقه ما تأمین کنند. می‌خواهند ما و شما را به دست خودمان نابود کنند».

در این جملات نمونه‌ای از ظرفیت‌های بالقوه اقتصادی برای رشد ملی و منطقه‌ای اقتصادی کشور ایران و همسایگان متحد آن بیان شد. توجه ویژه به بازارهای تولیدی و تجاری کشورهای همسایه با توجه به قرابت‌های اجتماعی، فرهنگی و اعتقادی ظرفیت مغفولی است که در این سال‌ها اصلا به آن توجه نشده است، حال آن‌که توجه به این ظرفیت منطقه‌ای نه تنها به حفظ بازار، بهبود مزیت رقابتی کالاها و خدمات تولیدی کشورهای منطقه و کوتاهی دست اقتصادی دشمنان غربی کمک می‌کند که محک و مقدمه بسیار خوبی برای ورود به بازارهای بزرگ‌تر بین‌المللی و نقش‌آفرینی در آنها خواهد بود. نقش کلیدی اقتصاد در جهت‌دهی تحولات سیاسی و نظامی منطقه و رهایی از استثمار خارجی در این جملات مورد تاکید قرار گرفته است. وجود نیمی از منابع نفتی کره زمین و ذخایر اول و دوم گاز جهان در این منطقه فارغ از سایر شاخص‌های اقتصادی و جمعیتی پشتوانه نظری این ادعا است. از منظر داخلی، این دیدگاه کاملا منطبق بر مفاهیم اقتصاد برون‌گرا و پیشرو است که کمک می‌کند تا ضمن تامین ضروریات اقتصاد داخلی، در تعامل با بیرون از مرزها از مشوق بازارهای بین‌المللی در بهبود کارآمدی و اثربخشی تولید کالا و خدمات بهره برده شود. به بیان دیگر شرط کافی برای ایجاد قوت اقتصادی داخلی در گام اول، توجه ویژه و تعامل سازنده و پایدار اقتصادی با کشورهای منطقه است.

مشاهده می‌شود که در این دو خطبه راهبردی باز هم بر درون‌زایی و برون‌گرایی اقتصاد که از مفاهیم اساسی اقتصاد مقاومتی است تاکید شده است. این دو مفهوم که از آن به‌عنوان شروط لازم و کافی ایجاد قوت اقتصادی یاد شد تضمین‌کننده پایداری اقتصاد است و کشور ایران به‌عنوان هسته مرکزی محور مقاومت ناگزیر از اجرای آن خواهد بود. اقتصادی که از این دو مولفه غافل شود یا به وابستگی اقتصادی و در نتیجه وابستگی سیاسی، فرهنگی و نظامی دچار خواهد شد یا به محدودیت تحریم و توهم بن‌بست در عرصه تجارت و همکاری‌های بین‌الملل.

سیدمحمدجواد موبدیان

آگهی تغییرات شرکت شبکه‌های عصبی هوشمند پارس شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۳۱۴۹۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۳۸۴۶۴۷

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۰۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: ۱- آقای احمد خرسندی‌پور به شماره ملی ۳۳۹۲۵۲۳۶۱۵ به سمت رئیس هیئت مدیره ۲- خانم شیما خرسندی‌پور به شماره ملی ۰۴۵۳۲۸۷۴۷۶ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره ۳- آقای یعقوب خرسندی‌پور به شماره ملی ۱۸۱۷۸۸۳۱۳۵ به سمت مدیرعامل و عضو هیئت مدیره(عضو اصلی) برای بقیه دوران تصدی انتخاب گردیدند کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها و عقود اسلامی با امضاء مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر خواهد بود و سایر نامه‌های عادی و اداری با امضای نائب رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می‌باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری کرج
شناسه آگهی: (۷۴۸۳۹۶)

آگهی ابلاغ اجرائیه مهریه پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۰۸۹۲ اجرای ثبت سبزوار

بدین‌وسیله به آقای جعفر طبسی نام پدر: علی‌اکبر تاریخ تولد: ۱۳۶۰/۱۰/۱۲ شماره ملی: ۰۷۹۳۶۳۱۹۱۲ شماره شناسنامه ۳۸۶۱ به نشانی: سبزوار خ رازی- رازی ۴ منزل شخصی ابلاغ می‌شود که خانم الهه قاسمی جهت وصول تعداد دویست و چهارده عدد سکه طلا کامل بهار آزادی رایج به استناد مهریه مندرج در سند ازدواج شماره ۲۵۵۲۲ مورخ ۱۳۸۶/۲/۱۶ دفترخانه ازدواج شماره ۴۶ روستای باشتن خراسان رضوی علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۸۰۰۸۹۲ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۹ محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین‌نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار محلی آگهی می‌شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ محسوب می‌گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت.

تاریخ انتشار: سه‌شنبه ۱۳۹۸/۱۱/۸

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار - علی‌آب باریکی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۳۸۰۴ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد احمدی فرزند علی به شناسنامه ۱۰۲۰ و کدملی ۵۹۹۹۶۵۰۵۶۹ صادره از بهمئی در دشدانگ یک‌باب ساختمان به مساحت ۱۰۲/۳۲ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۸۹۱/۱ اصلی واقع در بخش یک بهبهان به‌موجب اظهارنامه ثبتی شماره ۱۴۰۹ - ۹۷/۲/۳ و خریداری از مالک رسمی خانم‌ها بی‌بی‌گل تقی‌نژاد و عزت کرم به موجب سند رسمی شماره ۳۲۰ - ۳۸/۵/۲۵ دفتر ۳۶ بهبهان احراز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرضحال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۱۰/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۱۱/۰۸

کاظمی - رئیس ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۳۸۰۳ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم پروین نورافشان فرزند ناصر به شماره شناسنامه ۳۱۵ و شماره ملی ۱۸۶۱۰۶۸۳۱۱ صادره از بهمئی در دشدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۷/۱۹۳ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۴و ۳/۵۰۰۴ اصلی واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی سیدمحسن و سیدمحمدعلی و سیدحسین و مهین و ناهید و پوران و نازی و مریم و پریوش و نرگس شهر تین نورافشان ورثه ناصر احراز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرضحال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۱۰/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۱۱/۸

کاظمی - رئیس ثبت بهبهان

آگهی دعوت به مناقصه عمومی (نوبت اول) (یک مرحله‌ای)

سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور
اداره کل نوسازی مدارس استان گیلان

اداره کل نوسازی مدارس استان گیلان در نظر دارد پروژه‌های با مشخصات به شرح جدول ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به پیمانکاران واجد شرایط و رتبه‌بندی شده که دارای گواهینامه تشخیص صلاحیت معتبر و ظرفیت‌کاری آزاد می‌باشند از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir واگذار نماید.

مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان مناقصه در سامانه ۹۸/۱۱/۱۲ می‌باشد.

محل دریافت اسناد مناقصه از دریافت تا تحویل از طریق درگاه مذکور انجام خواهد شد.

ردیف	نام پروژه	شهرستان	مدت پیمان (ماه)	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	منبع تأمین اعتبار مبلغ به میلیون ریال
۱	مدرسه ۱۲ کلاسه مسکن مهر لنگرود	لنگرود	۲۲	۵۱/۵۸۵/۷۲۷/۹۰۰	۲/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	اعتبار ۱۳۹۸ ملی ۱۲۰۰۰ م.ر تخصیص ۴۰۰۰ م.ر احزاء ۸۱۳ بند ب با سر رسید ۱۴۰۱/۰۲/۱۹ اعتبار ۱۳۹۸ سایر منابع (تعهد اداره راه و شهرسازی نقد ۱۵۰۰۰ م.ر اعتبار ۱۳۹۹ سایر منابع (تعهد اداره راه و شهرسازی) نقد ۱۵۰۰۰ م.ر پیش‌بینی اعتبار ۱۳۹۹ - ۲۵۰۰۰ م.ر پیش‌بینی اعتبار ۱۴۰۰ - ۲۵۰۰۰ م.ر

۱- لازم است نوع تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار به شرح ذیل تهیه و تسلیم گردد:
الف) ضمانتنامه بانکی (ارائه ضمانتنامه بانکی مطابق فرم پیوست آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ - ۹۴/۹/۲۲ الزامی است)
ب) ضمانتنامه‌های صادر شده از سوی مؤسسات اعتباری غیربانکی که دارای مجوز لازم از طرف بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران هستند.
ج) وجه نقد به شماره حساب ۴۰۵۲۰۳۰۶۰۷۵۳۵۳۵۴ تمرکز وجوه سپرده بانک مرکزی به شماره شبای IR۴۹ - ۰۱۰۰ - ۰۰۴۰ - ۰۶۰۷-۵۲۰۳-۵۳۵۳-۵۴
۲- محل تسلیم تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: دبیرخانه اداره کل نوسازی مدارس استان گیلان (پیچ خیابان سعدی)
۳- مهلت دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۲ الی ۱۳۹۸/۱۱/۱۶
۴- تاریخ تحویل اسناد: از تاریخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۶ الی ۱۳۹۸/۱۱/۲۶
۵- تاریخ تسلیم تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۹۸/۱۱/۲۶ تا ساعت ۱۴
۶- تاریخ بازگشائی پاکتهای مناقصه: ۱۳۹۸/۱۱/۲۷ ساعت ۹ صبح
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: تماس با مرکز ۴۱۹۳۴ - ۰۲۱ دفتر ثبت نام تهران: ۸۵۱۹۳۷۶۸ - ۰۲۱ و ۸۸۹۶۹۷۳۷ - ۰۲۱ و دفتر ثبت‌نام استان گیلان ۳۳۲۵۱۱۳۶ - ۰۱۳
تاریخ انتشار آگهی روزنامه تاریخ نوبت اول: ۱۳۹۸/۱۱/۰۸ نوبت دوم: ۱۳۹۸/۱۱/۱۲

آگهی تغییرات شرکت کارگزاری رسمی بیمه پیشگامان آرامش هستی شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۲۴۶۱۲ و شناسه ملی ۱۰۱۹۰۰۶۰۸۱۱

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۳۹۸/۲/۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: سرمایه شرکت مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال منقسم بر ۱۰۰۰ سهم ۱۰۰۰۰ ریالی با نام عادی به مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال منقسم بر ۱۰۰۰۰ سهم ۱۰۰۰ ریالی با نام عادی تغییر یافت و به تبع آن ماده ۴ اساسنامه اصلاح گردید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری کرج
شناسه آگهی: (۷۴۸۳۶۲)

آگهی تغییرات شرکت کارگزاری رسمی بیمه پیشگامان آرامش هستی شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۲۴۶۱۲ و شناسه ملی ۱۰۱۹۰۰۶۰۸۱۱

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۳۹۸/۲/۱۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: اساسنامه جدید شرکت مشتمل بر ۶۴ ماده و ۲۴ تبصره تصویب و جایگزین اساسنامه قبلی شد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری کرج
شناسه آگهی: (۷۴۸۳۸۳)

آگهی تغییرات شرکت کارگزاری رسمی بیمه پیشگامان آرامش هستی شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۲۴۶۱۲ و شناسه ملی ۱۰۱۹۰۰۶۰۸۱۱

به استناد صورتجلسه هیئت‌مدیره مورخ ۱۳۹۸/۰۲/۰۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد:-خانم مهدیه حسنی نشترودی به شماره ملی ۴۸۹۹۹۵۳۹۷۶ به سمت مدیرعامل و رئیس هیئت‌مدیره-خانم شقایق حسنی به شماره ملی ۰۳۲۰۹۷۴۶۱۸ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره- آقای امیرحسین حسنی نشترودی به شماره ملی ۰۳۲۳۵۵۵۹۳۴ به سمت ع