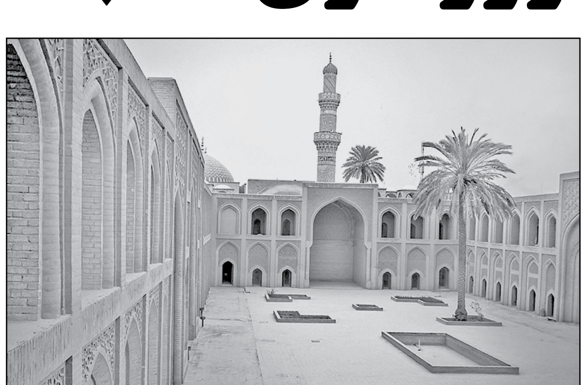
تاریخ تمدن اسلامی - ۵۱

روزگاری که بغداد، پاریس یا نیویورک زمانه‌اش بود

جایگاه رفیع خداوند

نگاهی به نظام‌های معماری و شهرسازی که در دوران اسلامی شکل گرفت، نشان می‌دهد که در شهر اسلامی جایگاه خداوند متعال از همه رفیع‌تر بود. گنبدها و مناره‌های مساجد اسلامی همواره از دوردست مشاهده می‌شد. هر نظاره‌گری که به شهر اسلامی وارد می‌شد با مشاهده مناره‌ها و گنبد مساجد به مرکز شهر دست پیدا می‌کرد. در حاشیه مساجد جامع، بازارها و دارالحکومه‌ها تشکیل می‌شد و تمام امور انسانی در ارتباط با خداوند و محوریت الهی شکل می‌گرفت. این موضوع را دقیقا از سده پنجم/ ششم هجری به بعد، در شهرهای اسلامی مشاهده می‌کنیم و تا دوران صفوی



مدرسه منتصریه یکی از مراکز علمی بغداد در قرن هفتم هجری قمری(قرن ۱۳ میلادی)

هم ادامه پیدا می‌کند. حتی در دوران قاجار هم با شکل گیری مساجد این دوران در کنار محورهای تجاری و محورهای حکومتی، سنت شهرسازی یاد شده ادامه یافت.

دنیا و آخرت در کنار یکدیگر

به وجود آمدن شهرهای اسلامی از آن روی بود که اسلام برای انسان‌سازی به همه ابعاد زندگی بشر توجه داشت و هیچ‌گاه آخرت او را از دنیایش جدا نمی‌کرد ودنیای او را وسیله‌ای برای رسیدن به آخرت می‌ساخت. از همین روی در طول تاریخ تمدن اسلامی و آثاری که از آن دوران برجای مانده، مشاهده می‌کنید که عبادتگاهها با مراکزی که مورد نیاز دنیوی انسانها بوده، تلفیق شده است. مساجد در کنار دانشگاهها، دانشگاهها درون مساجد، مساجد درون مراکز علمی و آکادمی‌های تجربی و درکنار کانون‌های درمانی، بازار در کنار مساجد و... برعکس غرب که براساس تفکرات سکولاریستی ایدئولوژی آنها، به طور کامل مکان‌های دینی از اماکن علمی و هنری و اجتماعی جدا شده است. در غرب و تاریخ آن، همواره علم ودین در تضاد با هم قرار داشته اما در تمدن اسلامی، علم و هنر و دین با هم در آمیخته و اساسا علم و هنر در جامعه اسلامی، علم و هنر دینی است.

الف) یک شهر افسانه‌ای در مرکز تمدن اسلامی

معماری اسلامی و سبک زندگی اسلامی عناصر مختلفی برگرفته از اعتقادات و باورهای انسان مسلمان را گردهم آورد تا گروهی از مسلمانان در کنار یکدیگر بتوانند جامعه‌ای بزرگ‌تر را تشکیل دهند. این جامعه گسترده شد و از شرق تا غرب عالم آن روزگار را دربرگرفت. پروفسور جرج سالیبا (استاد مرکز اسلامی و عربی دانشگاه کلمبیا) این جامعه جدید و تمدن نو را تشریح می‌کند:

«اکنون یک امپراتوری جدید آمده بود، یک شکلی جدید و سیاستمدارانه که ریشه در تمدن مذهبی داشت. این تمدن جدید ورای آن چیزی بود که در رویا پرورانده شده بود. در کمترین زمان ممکن گسترش پیدا کرد و به طور رسمی بزرگترین تمدن محسوب می‌شد. البته منظور از تمدن، تشکیل یک امپراتوری جدید است. تنها در دو قرن، اسلام قلمرو خود را از اسپانیا تا مرز هندوستان گسترش داد. تقریبا یکسال طول می‌کشید تا از یک گوشه امپراتوری مسلمانان به گوشه دیگر آن سفر کرد. مرکز آن در یک شهر افسانه‌ای و توانگر بود ، نام این شهر بغداد بود.»

یکی از جهانگردان در سفر به بغداد این مطلب را درباره بغداد از خود به جای گذاشته است:

«تمام این نواحی به طرز مطبوع و دلپذیری پوشیده از باغ و بوستان و خانه‌های ییلاقی و تفرجگاههای زیبا بود و در تمام این اماکن، بازار، مسجد و حمام هم وجود داشت. آنها برای مایل‌ها، هر دو طرف رودخانه را درخشان کرده بودند. اما آنچه این شهر را بزرگترین شهر دنیا کرده بود ، تنها این مناظر زیبا نبودند ، بلکه دانشمندانی بودند که جواهر دنیا به حساب می‌آمدند.»

دکتر شیلا بلیر (استاد تاریخ هنر کالج بوستون) نیز درباره بغداد آن روز می‌گوید:

«به طور قطع از قرن هشتم به بعد، بغداد مرکز دانش در دنیای اسلام شده بود، تمام ابداعات جدید هم به سرعت از بغداد می‌آمد و هم به سرعت به بغداد می‌رفت، زیرا بهترین مردم به بغداد می‌رفتند. بهترین متفکران ، بهترین فیلسوفان و بهترین هنرمندان.»

در واقع بغداد عروس شهرهای جهان شده بود و مرکز علم و هنر و تفکر و اندیشه و... که از سرتاسر جهان بسیاری را به سوی خود جذب می‌کرد. مراکز آموزشی و علمی و همچنین کتابخانه‌ها و مراکز تحقیقاتی و پژوهشی آن، همه و همه زبانزد اهل علم و تحقیق در سرتاسر جهان شده بود. پرفسور جاناتان بلوم (استاد هنرهای اسلامی و آسیایی کالج بوستون آمریکا) در این باره اظهار می‌دارد:

*** از قرن هشتم به بعد، بغداد مرکز دانش در دنیای اسلام شده بود، تمام ابداعات جدید هم به سرعت از بغداد می‌آمد و هم به سرعت به بغداد می‌رفت، زیرا بهترین مردم به بغداد می‌رفتند. بهترین متفکران ، بهترین فیلسوفان و بهترین هنرمندان.»**

«این مسئله برای دانشمندان و روشنفکرانی که می‌آمدند تا در آکادمی بغداد کار کنند، بسیار جذاب بود. کتابخانه‌های زیادی در آنجا بود و محققان از سراسر امپراتوری اسلامی به بغداد می‌آمدند. همچنین محققانی از ایران هم در آنجا بودند و از روم شرقی هم محققانی آمده بودند. به جز مسلمانان، ادیان دیگری هم حضور داشتند و تمام این داشته‌های دانش بشری در شهر بغداد گرد هم امده بودند.»

روزگاری که بغداد، مرکزیت علم و هنر بود

«جیسون وبستر»، نویسنده و محقق آمریکایی در گفت‌وگویی با برنامه «تاریخ اسلام» درباره «زریاب»، موسیقی دادن و معلم اخلاق و پیشرو مد و اسطوره سبک آفرینی در قرن سوم هجری در شهر قرطبه اسپانیا می‌گوید:

«... او با خود مد و سبک‌های تازه می‌آورد. در روزگار او بغداد، پاریس یا نیویورک زمانه بود... به این ترتیب شما می‌توانید سرازیر شدن ایده‌های نوآورانه را از بغداد به قرطبه ببینید. او با خود خمیر دندان، افشانه بدن (ضدبو) و موی کوتاه را آورد. مسئله این است که در آن زمان، در قرطبه در خیابان‌ها، چراغ‌های روشنایی، تصفیه خانه فاضلاب و نهرهای جاری وجود داشت...»

شروع واقعی رنسانس در بغداد

جرج سارتن از قول «پره ریبرا دو پاربخا» (مورخ و مترجم اسپانیایی) در کتاب «مقدمه‌ای بر تاریخ علم» خود می‌نویسد که نظامیه بغداد سرمشق همه کالج‌های بعدی در شرق و غرب عالم بود. از طرف دیگر در برخی منابع علمی غربی آمده که دانشگاههای معتبری مانند «بولونیا» و «پادوا» در ایتالیا و کمبریج و آکسفورد در انگلیس که در ابتدا مراکز آموزش کلیسایی بودند، از ساختار مدارس علمیه اسلامی مانند نظامیه‌های بغداد کپی‌برداری شدند.

این در حالی است که مدارس عالی شیعی مانند مدرسه معروف عضدیه در بغداد تقریبا یک قرن پیش از اولین مدارس جامعه تسنن یعنی نظامیه‌ها تاسیس شدند. این گونه سلسله مدارس فلسفی شیعه تحت عنوان «دارالعلم» شکل گرفت و عده‌ای از متکلمان توانای امامیه پای به عرصه تعقل و تفکر کلامی و فلسفی گذاردند. علوم قرآنی، علوم حدیث، دانش فلسفه و کلام، دانش نجوم، دانش پزشکی، دانش تاریخ و جغرافی و...از جمله علومی بود که در همین دارالعلم‌ها رونق یافت و آثار برجسته‌ای به تاریخ علم ارائه نمود. از جمه این دارالعلم‌ها، دارالعلم «شاپور بن اردشیر» بود که در محله شیعه‌نشین کرخ بغداد در سال ۳۸۳ هجری قمری ساخته شد که نخستین مدرسه به سبک جدید بود. درالعلم دیگری هم توسط شریف رضی در سمت غربی دجله در برابر مقابر قریش ساخته شد. در همین سده است که مکتب علمی بغداد (که در زمان امامان شیعه علیهم السلام پای گرفته بود) توسط خاندان نوبختی ادامه یافت.

حوزه علمیه بغداد یکی از حوزه‌های غنی شیعه در علوم مختلف بود که از زمان حضرت امام موسی کاظم (علیه السلام) به دلیل حضور خود حضرت در بغداد، بوجود آمد و در زمان حضور حضرت امام جواد (علیه السلام) و انتقال اجباری حضرت امام هادی (علیه السلام) به سامرا، در ۱۲۴ کیلومتری شمال بغداد و سپس اقامت حضرت امام حسن عسکری (علیه السلام) در همین شهر و آن‌گاه فعالیت همه نوّاب اربعه حضرت حجت (عجل الله تعالی فرجه الشریف) در بغداد، این حوزه همچنان فعالیت قابل ملاحظه‌ای دارد.

*** جرج سارتن از قول «پره ریبرا دو پاربخا» (مورخ و مترجم اسپانیایی) در کتاب «مقدمه‌ای بر تاریخ علم» خود می‌نویسد که نظامیه بغداد سرمشق همه کالج‌های بعدی در شرق و غرب عالم بود. از طرف دیگر در برخی منابع علمی غربی آمده که دانشگاههای معتبری مانند «بولونیا» و «پادوا» در ایتالیا و کمبریج و آکسفورد در انگلیس که در ابتدا مراکز آموزش کلیسایی بودند، از ساختار مدارس علمیه اسلامی مانند نظامیه‌های بغداد کپی‌برداری شدند.**

این حوزه علاوه بر علوم اسلامی در علوم شیمی، فیزیک، نجوم، پزشکی و دارو سازی نیز دانشمندانی را به خود دید و از آنها بهره جست. با ظهور عالمان تأثیرگذاری مثل ابن جنید، شیخ مفید، سید مرتضی و شیخ طوسی حوزه بغداد به اوج شکوفایی خود رسید.ظهور این دانشمندان برجسته و پرورش شاگردان فراوان شایسته به دست آنها در حوزه بغداد، خود از مقتضیات زمانه این دانشمندان بوده است.»حسن بن محمد بن عاصم محدث قمی « از جمله ستاره شناسان حوزه علمیه بغداد تالیفاتی در علم نجوم دارد و محمد بن زکریای رازی در پزشکی به چنان مقام رفیعی نایل آمده بود که عضد الدوله دیلمی ریاست بیمارستان عضدی را به وی سپرده بود.

ابن اعلم بغدادی (از منجمان برجسته)، ابن مبشر، بوعلی بن مسکویه، بدیع اسطرلابی ، جعفر قطاع ،کندی و سید رضی از دیگر علماء و دانشمندان حوزه بغداد بودند، که این حوزه شیعی را به رونق و شکوفایی رساندند.

اقتصاد مقاومتی؛ سیاست‌ها و انتظارات در بیانات رهبر انقلاب - ۵۰

گردآورنده: ناصر عابدی

یک جنگ تمام‌عیار اقتصادی

*** رهبر انقلاب: این تحریم‌ها از حدود زمستان سال ۹۰ تا امروز، تبدیل شده به جنگ اقتصادی، دیگر اسم آن تحریم هدفمند نیست، یک جنگ تمام‌عیار اقتصادی است که متوجه ملت ماست. علت آن هم، نه مسئلهٔ هسته‌ای است، نه مسئلهٔ حقوق بشر است، نه مسائل دیگری ازاین‌قبیل است؛ علت آن را خود آن‌ها هم می‌دانند، ما هم می‌دانیم؛ علت، استقلال‌خواهی ملت ایران است؛ علت، داشتن یک حرف نو بر پایهٔ مبانی اسلام است.**

نکتهٔ دوم، مشکلاتی است که داریم - مشکلات مزمن، مشکلات دیرپا - که این‌ها جز با یک حرکت اقتصادیِ جمعیِ مهم، امکان ندارد برطرف بشود؛ یکی از آن‌ها وابستگی به نفت است که عرض کردیم، یکی از آن‌ها عادت به واردات است - آن هم واردات بدون اولویت؛ عادتی است که متأسفانه دچار آن هستیم و این عادت را هم نتوانستیم کنار بگذاریم؛ نگاهمان به تولید خارجی است - تورم مزمن، بیکاری، معیوب بودن برخی از ساختارهای اقتصادی ما، اشکال در نظامات مالی ما - نظامات پولی ما، نظامات بانکی ما، نظامات گمرکی ما - اشکال در الگوی مصرف، اشکال در مسئلهٔ تولید، اشکال در بهره‌وری؛ این‌ها مشکلات موجود کشور است، باید با این‌ها مقابله کرد. یکی از چیزهایی که هر انسان دلسوزی را و هر مسئول با همتی را برمی‌انگیزد که کاری و حرکتی از قبیل اقتصاد مقاومتی انجام بدهد، وجود همین مشکلات است. این‌ها جز با یک حرکت جهادی و جمعی و دلسوزانه و مستمر - با الزاماتی که دارد و عرض خواهم کرد - میسر نخواهد شد.

نکتهٔ سوم، تهدیدهای اقتصادی خارجی است. خب تحریم‌ها از قبل بود، منتها این تحریم‌ها از حدود زمستان سال ۹۰ تا امروز، تبدیل شده به جنگ اقتصادی، دیگر اسم آن تحریم هدفمند نیست، یک جنگ تمام‌عیار اقتصادی است که متوجه ملت ماست. علت آن هم، نه مسئلهٔ هسته‌ای است، نه مسئلهٔ حقوق بشر است، نه مسائل دیگری ازاین‌قبیل است؛ علت آن را خود آن‌ها هم می‌دانند، ما هم می‌دانیم؛ علت، استقلال‌خواهی ملت ایران است؛ علت، داشتن یک حرف نو بر پایهٔ مبانی اسلام است که برای کشورهای دیگر و ملت‌های مسلمان الگو خواهد شد؛ می‌دانند که اگر جمهوری اسلامی در این عرصه‌ها و میدان‌ها موفق شد، دیگر جلوی رشد این حرکت را در دنیا نمی‌شود گرفت و این یک حرکت مهمی است؛ مسئله این است. حالا بهانه یک روز انرژی هسته‌ای است، یک روز غنی‌سازی است، یک روز حقوق‌بشر است، یک روز حرف‌هایی ازاین‌قبیل است. تحریم‌ها علیه ما، قبل از اینکه اصلاً مسئلهٔ انرژی هسته‌ای مطرح هم بشود وجود داشت، بعد از این هم وجود خواهد داشت. این مسئلهٔ هسته‌ای و این مذاکرات اگر ان‌شاءالله به نقطهٔ حلی برسد، باز خواهید دید همین فشارها وجود خواهد داشت. باید در مقابل این فشارها مصونیت‌سازی کرد، باید به بنای داخلی استحکام‌بخشی کرد. اقتصاد را باید قوی کنیم تا دشمن از تأثیرگذاری از این ناحیه مأیوس بشود؛ وقتی دشمن مأیوس شد، خیال ملت و مسئولین کشور هم راحت خواهد شد.

نکتهٔ چهارم، بحران‌های اقتصادی جهانی است؛ که البته اشاره کردم قبلاً، که ناشی است از اقتصاد غرب و اقتصاد آمریکا؛ در اروپا هم در حقیقت سرریز مشکلاتِ آمریکا [بود که] مشکلات را دامن زد، اگرچه زمینهٔ آن وجود داشت؛ در جاهای دیگر هم همین‌جور. ما هم که نمی‌خواهیم دُور خودمان حصار بکشیم؛ ما نمی‌توانیم و نمی‌خواهیم که از لحاظ اقتصادی، ارتباطات را با دنیا قطع کنیم، نه ممکن است، نه مطلوب است، بنابراین تحت تأثیر این‌ها قرار می‌گیریم، پس باید مقاوم‌سازی کنیم. این چهار دلیل و چهار انگیزه برای ضرورت اقتصاد مقاومتی بود. این هم بخش دوم عرایض ما.

بخش سوم، الزامات و انتظارات است. خب، حالا این طرح بزرگ، این نقشه‌راه همه‌جانبه و وسیع، مطرح شد؛ صِرف مطرح کردن سیاست‌ها که مشکلی را حل نمی‌کند؛ این آغاز راه است. کارهایی باید انجام بگیرد:

در درجهٔ اول، عزم جدی مسئولان و مدیران اصلی و فعالان مردمی است؛ باید تصمیم بگیرند مسئولین کشور - در درجهٔ اول، قوهٔ مجریه، مسئولان دولت؛ و نیز قوهٔ مقننه؛ و قوهٔ قضائیه؛ و بخش‌های گوناگونی که ارتباطی با مسائل اقتصادی دارند - و حتماً بایستی در این مسئله، عزم جدی و راسخ داشته باشد. بدون تصمیم جدی و راسخ، کار پیش نخواهد رفت.

دوم، ورود در میدان عمل [است] عمل در اینجا یک عمل صالح است؛ هرکسی که در این زمینه اقدام و عمل بکند، قطعاً مصداق «وَ عَمِلوا الصالِحات» خواهد بود.

این طرح کلی، این نقشهٔ‌راه بزرگ، باید تبدیل بشود به برنامه، برنامه‌های گوناگون؛ اگر این شد، آن‌وقت حماسهٔ اقتصادی به‌معنای واقعی کلمه به وجود خواهد آمد. ما امسال را گفتیم سال حماسهٔ سیاسی و حماسهٔ اقتصادی، بحمدالله حماسهٔ سیاسی به وجود آمد؛ حماسهٔ اقتصادی متأسفانه تأخیر افتاد؛ لکن حالا در پایان سال، این سرآغازی برای حماسهٔ اقتصادی خواهد بود که قطعاً باید ان‌شاءالله در سال ۹۳ با جدیت کامل از سوی مسئولین دنبال بشود و در عمل باید شروع بشود.

*** رهبر انقلاب: تحریم‌ها علیه ما، قبل از اینکه اصلاً مسئلهٔ انرژی هسته‌ای مطرح هم بشود وجود داشت، بعد از این هم وجود خواهد داشت. این مسئلهٔ هسته‌ای و این مذاکرات اگر ان‌شاءالله به نقطهٔ حلی برسد، باز خواهید دید همین فشارها وجود خواهد داشت. باید در مقابل این فشارها مصونیت‌سازی کرد، باید به بنای داخلی استحکام‌بخشی کرد.**

صفحه پاورقی
روزهای شنبه، دوشنبه و چهارشنبه منتشر می‌شود
تلفن: ۳۵۲۰۲۱۱۳ Research@kayhan.ir

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

شهرداری محمدیه

۱- **مناقصه‌گذار:** شهرداری محمدیه ۲- **موضوع مناقصه:** عملیات اجرای سقف مصلی با برآورد تقریبی ۱۰/۸۸۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال بر اساس فهرست بهای ابنیه ۳- **مهلت و محل دریافت اسناد** از تاریخ ۹۷/۵/۷ حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۹۷/۵/۱۳ امور قراردادهای شهرداری محمدیه ۴- مبلغ سپرده ۵٪ برآورد اولیه به مبلغ ۵۴۴/۲۵۰/۰۰۰ ریال به صورت ضمانت‌نامه بانکی و یا فیش واریزی به حساب سپرده جاری ۳۱۰۰۰۰۲۳۳۱۰۰۱ به نام شهرداری محمدیه ۵- در صورتی که برندگان اول و دوم و سوم حاضر به انعقاد قرارداد نگردد سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد. ۶- سایر اطلاعات و جزییات مربوط به معامله در اسناد مناقصه مندرج می‌باشد. ۷- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است. ۸- مدت و محل ارائه پیشنهادات: از تاریخ ۹۷/۵/۱۴ تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه ۹۷/۵/۲۴ محل تحویل اسناد دبیرخانه شهرداری محمدیه ۹- **زمان گشایش پیشنهادات:** بازگشایی پاکات پیشنهاد قیمت روز شنبه مورخ ۹۷/۵/۲۷ راس ساعت ۱۲ در دفتر شهردار می‌باشد. ۱۰- هزینه نشر آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

مریم نخستین - شهردار محمدیه

دادنامه

شماره دادنامه: ۹۷۰۹۹۷۶۹۴۳۴۰۰۳۲۷
شماره پرونده: ۹۵۰۹۹۸۶۹۴۳۴۰۰۶۳۷
شماره بایگانی: ۹۵۰۶۳۸

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۶۹۴۳۴۰۰۶۳۷ شعبه ۸ شورای حل اختلاف اهواز (۱۳ سابق) تصمیم نهایی شماره
خواهان: آقای عبداله کروشاوی فرزند کریم به نشانی خوزستان- اهواز گلستان چنیبه علیا خ وکیل پ ۲۴
خواندگان: ۱- آقای علیرضا روستائی فرزند علی‌داد به نشانی خوزستان- اهواز مجهول‌المکان
۲- آقای محمدحسین عنبرزاده فرزند مرتضی به نشانی خوزستان- اهواز- مجهول‌المکان
خواسته: الزام به تنظیم سند

(رای قاضی)

پیرامون دعوی آقای عبداله کروشاوی فرزند کریم به طرفیت ۱- آقای علیرضا سروستانی ۲- آقای محمدحسین عنبرزاده به خواسته الزام خواندگان به تنظیم و انتقال سند رسمی یک دستگاه خودروی سواری پراید به رنگ سفید به شماره موتور ۳۳۸۹۷۹۵ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۹۴۵۲۱۹۷ با شماره انتظامی ۱۶۷/ ۱۳/ ۴۱۵ مقوم به ۳۱۰۰۰۰۰ ریال نظر به اینکه اولا حسب مبایعه نامه ارائه شده توسط خواهان اوضاع و احوال حاکم بر قضیه معامله خواهان با خوانده ردیف اول محرز است و خودروی موصوف سال‌هاست که در تصرف خواهان بوده و مدعی‌ای نداشته و حسب مواد ۳۵ و ۳۶ قانون مدنی تصرف وی دلالت بر مالکیت خواهان دارد ثانیا: بر حسب پاسخ استعلام واصل شده از اداره راهور پلیس راهنمایی و رانندگی شهرستان اهواز خوانده ردیف دوم مالک رسمی خودروی فوق‌الذکر می‌باشد که علیرغم ابلاغ قانونی در جلسه حضور نیافته‌اند بنابراین خواندگان به موجب مواد ۱۰ و ۲۱۹ و ۲۲۰ و ۲۲۳ و ۲۲۵ قانون مدنی و نیز ذیل ماده ۱۹۶ همان قانون ملزوم به ایفای تعهد خود می‌باشد ثالثا: درست است که سند رسمی مورد معامله به نامه خوانده اول نمی‌باشد و ایشان مالک رسمی مورد معامله نیست اما نظر به اینکه به موجب قرارداد منعقد شده که به موجب مواد ۱۰ و ۲۱۹ و ۲۲۰ و ۲۲۳ و ۲۲۵ قانون مدنی که بین طرفین معتبر و صحیح و لازم الاتباع است خوانده موصوف به انتقال سند رسمی مورد معامله تعهد نموده است و این تعهد وی تعهد به فعل ثالث است که هر چند در قانون مدنی ما فاقد عنوان خاصی است لکن در موارد مختلف به عنوان تضمین فعل ثالث و وثیقه شخص برای انجام فعل ثالث مصادیق مختلفی از آن پذیرفته شده و در عرف نیز معنایی شناخته شده است که روز به روز موارد استفاده از آن اضافه می‌شود و با مقررات قانونی مباینتی ندارد از جمله مصادیق این تعهدات می‌توان به عقد کفالت موضوع ماده ۷۴۴ به بعد قانون مدنی و التزام به تادیه دین دیگر موضوع ۶۸۴ به بعد همان قانون و به ویژه ذیل ماده ۶۹۹ و نیز ذیل ماده ۲۳۴ قانون مدنی و ضمانت‌نامه‌های مستقل بانکی اشاره نموده بنابراین متعهد به انجام فعل ثالث را تضمین نموده است و در این دعوا خوانده که انتقال سند مورد معامله را تعهد نموده است ملزم به ایفای تعهد خود می‌باشد و نمی‌تواند از ایفای این تعهد خود شانه خالی نماید و از اجرای آن طفره رفته است بر این اساس خوانده موصوف نیز ملزم به ایفای تعهد خود است و چنانچه در مرحله اجرا نتواند تعهد خود را اجرا نماید در اجرای ماده ۴۷ قانون اجرای احکام مدنی با هزینه وی این تعهد انجام خواهد شد و در صورت عدم امکان اجرای آن خسارت ناشی از عدم اجرای تعهد را باید پرداخت نماید و این ایراد که دعوی متوجه وی نیست نه تنها مخالف قرارداد طرفین و تعهدات قراردادی واصل نسبی بودن قراردادهاست بلکه مخالف عموم ادله از جمله (المومنون عند شروطهم) می‌باشد که به استناد آن برخی فقهای عظام مصادیقی از چنین تعهداتی مانند ضمان عهد و ضمان اعیان را صحیح دانسته‌اند بنابراین دعوای خواهان را ثابت تشخیص و مستندا به مواد یاد شده و نیز مواد ۳۸۱ و ۳۸۲ و ۳۸۳ قانون مدنی و مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی (مصوب ۷۹) حکم به الزام خواندگان به تنظیم و انتقال سند رسمی یک دستگاه خودروی سواری پراید به رنگ سفید به شماره موتور ۳۳۸۹۷۹۵ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۹۴۵۲۱۹۷ با شماره انتظامی ۱۹۷/ ۱۳هـ۴۱ در حق خواهان صادر و اعلام دارد رای صادره غیابی محسوب و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و پس از آن ظرف بیست روز دیگر قابل اعتراض و تجدیدنظر در دادگاه عمومی حقوقی اهواز می‌باشد.

قاضی شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲
امین ظهیار

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده(نوبت اول) شرکت تعاونی مسکن اصناف شهرستان رباط‌کریم به شماره ثبت ۴۳۳

از کلیه اعضاء محترم دعوت می‌شود در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده(نوبت اول) که راس ساعت ۱۰ روز دوشنبه مورخ ۹۷/۵/۲۰ به نشانی: پروژه تعاونی واقع در فاز ۵ پرند- خیابان خرازی- کوچه قدر۲- کوی اول تشکیل می‌گردد، حضور بهم‌رسانند.
دستور جلسه: ۱- ارائه گزارش هیئت مدیره بازرسین ۲- طرح و تصویب ترازنامه و صورت مالی منتهی به سال ۱۳۹۶/۱۲/۲۹، ۳- انتخاب اعضای هیئت تصفیه ۴-انتخاب ناظر(نظارت بر عملکرد هیئت تصفیه) ۵- تعیین مدت و محل تصفیه
توجه: داوطلبان سمت هیئت تصفیه و ناظر هیئت تصفیه باید حداکثر یک هفته پس از انتشار این آگهی درخواست خود را همراه مدارک ذیل به دفتر تعاونی تحویل و رسید دریافت نمایند (کپی شناسنامه- کارت ملی- گواهی تحصیلی- پایان خدمت و برگ عدم سوءپیشینه)
توجه: لازم به ذکر است هر یک از اعضاء اصلی می‌تواند علاوه بر رای خود حداکثر ۳ رای وکالتی با رعایت مقررات و با حضور هر دو نفر وکیل و موکل در دفتر تعاونی تا حداکثر ۲۴ ساعت قبل از برگزاری مجمع و با اخذ برگه وکالت که ممهور به مهر تعاونی و صاحبان امضاء شرکت باشد جهت رای‌گیری در مجمع مذکور شرکت نمایند.

رئیس هیئت مدیره تعاونی مسکن اصناف شهرستان رباط‌کریم

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۹۷ ثبت تفرش

با توجه به ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آیین‌نامه مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول‌المالک در بخش‌های تابعه حوزه ثبتی تفرش تا آخر خردادماه ۹۷ تقاضای ثبت نموده‌اند و همچنین مواردی که آگهی نوبتی آن برابر تبصره یک ماده ۲۵ اصلاحی قانون ثبت مقرر گردیده تجدید شود با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم آگهی می‌گردد:

املاک واقع در بخش ۱۱:

۹۸۷/۳ خانم معصومه عسگری فرزند قاسم نسبت به دو سوم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۱۵/۶۷ متر مربع واقع در اراضی ترخوران
۱۸۲۸ خانم مریم افضلی فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۸۹۷ متر مربع واقع در اراضی اشتریه ترخوران
لذا به دستور ماده ۸۶-اصلاحی آئین‌نامه قانون ثبت هرکس به املاک آگهی شده بالا معترض می‌باشد یا اینکه بین متقاضیان ثبت اقامه دعوی شده در جریان می‌باشد بایستی اعتراض یا گواهی معتبر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی نسبت به آگهی نوبتی ظرف مدت نود روز به اداره ثبت اسناد تفرش تقدیم و رسید دریافت نماید. در اجرای تبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. ضمنا حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورت مجلس تحدیدی منظور می‌گردد و از تاریخ صورت مجلس تحدیدی تا سی‌روز قابل اعتراض خواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۵/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۵/۳۰

م.الف: ۲۵۲-۹۷/۴/۲۵ **رئیس ثبت اسناد تفرش - جواد حیدری**

«آگهی مزایده عمومی» نوبت دوم

شهرداری خرم‌آباد تنکابن در نظر دارد جهت بهره‌برداری و نگهداشت جایگاه (اجاره CNG خرم‌آباد) برابر مصوبه شماره ۱۰۲/ش مورخه ۹۷/۴/۹ شورای اسلامی شهر از طریق مزایده عمومی به پیمانکاران و شرکتهای واجدالشرایط اقدام نماید.
۱- برآورد اولیه درآمد حاصل از کل فروش ۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۲ - تاریخ خریداری اسناد از تاریخ نشر آگهی دوم (۹۷/۵/۱) لغایت (۹۷/۵/۲۰) ۳- سپرده شرکت در مناقصه: ۵٪ مبلغ برآورد اولیه به میزان ۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بصورت ضمانت‌نامه بانکی یا واریز به حساب ۳۱۰۰۰۰۳۱۷۱۰۰۳ سپرده شهرداری نزد بانک ملی خرم‌آباد کد ۹۸۷۱ می‌باشد. ۴- شرکت‌کنندگان می‌بایست دارای صلاحیت فنی و مهندسی در زمینه نگهداشت و بهره‌برداری از جایگاه CNG از شرکت پخش و پالایش فرآورده‌های نفتی و فرم ثبت‌نام مالیات بر ارزش افزوده باشد. ۵- هزینه‌های چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد. ۶ - شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است. ۷- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مزایده مندرج می‌باشد.

تقی جعفرپور- شهردار خرم‌آباد تنکابن

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۹۷/۴۲۸ مورخ ۹۷/۳/۲۴ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی زارعی فرزند خسرو بشماره شناسنامه ۹۹۶۶ صادره از اسدآباد در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۶۴۵۷۹/۳۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۳ اصلی واقع در اسدآباد اراضی روستای لک‌لک خریداری از مالک رسمی آقای خسرو زارعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۵/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۷/۵/۱۶
م‌الف۳۰۱ **کامران متقی- رئیس ثبت اسناد و املاک اسدآباد**

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۹۷/۴۵۶ مورخ ۹۷/۳/۲۸ و رأی اصلاحی به شماره ۹۷/۵۳۶ مورخ ۹۷/۴/۱۴ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی زارعی فرزند خسرو به شماره شناسنامه ۹۹۶۶ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۱۲۲۷۳۵/۳۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۳ اصلی روستای لک‌لک واقع در اسدآباد اراضی روستای لک‌لک خریداری از مالک رسمی آقای خسرو زارعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۵/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۵/۱۶
م‌الف ۳۰۰ **کامران متقی- رئیس ثبت اسناد و املاک اسدآباد**

آگهی حصر وراثت

آقای ماجد شهرت حزبائیان نام پدر محسن به شناسنامه ۱۷۴۳۲۴۰۴۶۵ صادره از اهواز درخواستی به خواسته صدور گواهی حصر وراثت تقدیم و توضیح داده که پدرم مرحوم محسن شهرت حزبائیان به شناسنامه ۱۸۶۹ صادره آبادان در تاریخ ۹۷/۴/۲۲ در اهواز اقامتگاه دائمی خود فوت ورثه‌اش عبارتند از: ماجد حزبائیان ش‌ش ۱۷۴۳۲۴۰۴۶۵- علی حزبائیان ش‌ش ۱۷۴۳۲۴۰۴۷۳- ابراهیم حزبائیان ش‌ش ۱۷۴۳۲۴۰۴۵۷- غدیر حزبائیان ش‌ش ۱۷۴۰۹۹۲۲۰۲- حمیده حزبائیان ش ش ۱۸۱۰۰۳۰۹۴۳- رباب حزبائیان ش‌ش ۱۷۴۵۵۶۵۱۵۹ همگی فرزندان- زوده حزبائیان ش ش ۲۱۴۰ همسر متوفی و لاغیر.
اینک با انجام تشریفات قانونی مراتب مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هرکس اعتراض دارد و یا وصیت‌نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر و هر وصیت‌نامه بجز سری و رسمی که بعد از این تاریخ ابراز شود از درجه اعتبار ساقط است.

رئیس شعبه ۸۹ مجتمع شماره ۶ شهرستان اهواز
سیدعبدالمطلب بنی‌هاشم

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۹۷/۴۲۷ مورخ ۹۷/۳/۲۴ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین زارعی فرزند خسرو بشماره شناسنامه ۸۴۲۱ صادره از اسدآباد در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۶۴۵۷۹/۳۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۳ اصلی واقع در اسدآباد اراضی روستای لک‌لک خریداری از مالک رسمی آقای خسرو زارعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۵/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۷/۵/۱۶
م‌الف۲۹۸ **کامران متقی- رئیس ثبت اسناد و املاک اسدآباد**

برگ سبز و سند کمپانی خودروی پراید ۱۴۱ مدل ۱۳۸۶ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۲۱۱۸۷۲۱ و شاسی S۱۴۸۲۲۸۶۲۲۱۳۶۶ به شماره پلاک ۱۷-۷۵۲ م۱۹ به نام میثم نویدی‌کیا مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۰۷۲۳ مورخه ۹۷/۴/۱۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۲۹۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین علی جباری فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۲۴۵ صادره از قزوین از دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۵۰/۸۳ مترمربع پلاک۵ فرعی از ۹۵۵ اصلی و پلاک ۷ فرعی از ۱۴۰۱ اصلی واقع در بخش یک قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۵/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۵/۱۷

حسن غلامحسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک قزوین

برگ سبز خودرو پژو ۲۰۶ - هاچ‌بک - TU۳ به شماره پلاک ۳۱۴ ن ۸۹ - ایران ۱۴ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۶ و شماره موتور ۱۸۲A۰۰۰۴۱۱۱ و شماره شاسی NAAP۰۳EE۴HJ۰۸۶۹۶۵ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۰۷۲۵ مورخه ۹۷/۴/۱۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۲۹۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین علی جباری فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۲۴۵ صادره از قزوین در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۸۴/۰۳ مترمربع پلاک ۷ فرعی از ۱۴۰۱ اصلی و ۵ فرعی از ۹۵۵ اصلی واقع در بخش یک قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۵/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۵/۱۷

حسن غلامحسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه‌یک قزوین

برگ سبز و سند کمپانی خودرو وانت یخچالدار (نیسان) به شماره پلاک ۴۷۸ ل ۶۴- ایران ۱۴ به رنگ آبی- روغنی مدل ۱۳۸۸ و شماره موتور ۵۰۷۲۱۱ و شماره شاسی NAZPL۱۴۰TBM۲۱۶۳۲۴ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۰۰۴۲-۹۷/۲/۳ هیئت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی دمرچلی فرزند ایپک به شماره شناسنامه ۴۳۸۰۰۱۴۰۳۷ صادره از تاکستان به مقدار ۹۲ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمکار به مساحت ۱۶۹۶۵۹/۶۶ متر مربع واقع در پلاک ۱۶ اصلی روستای یمق در بخش ده قزوین خریداری به صورت عادی و مع‌الواسطه از مالکان رسمی جمشید تقی‌خانی فرزند محمد حسن و اسمعیل محمدی فرزند اسفندیار و حق محمدآقائی فرزند یارمحمد محرز گردیده است (ضمناً مقدار ۴ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ زمین مذکور متعلق به اداره اوقاف می‌باشد) لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۵/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۷/۵/۱۷

صمد قدیم‌آبادی
رئیس ثبت اسناد و املاک آوج

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۰۷۲۲ مورخه ۹۷/۴/۱۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۲۹۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شعبان صادقی فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۶۴۰۵ صادره از تاکستان در یک چهاردانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۵۰/۸۳ مترمربع پلاک ۵ فرعی از ۹۵۵ اصلی و ۷ فرعی از ۱۴۰۱ واقع در بخش یک قزوین محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۵/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۷/۵/۱۷

حسن غلامحسینی- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک قزوین

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۰۰۴۱ - ۱۳۹۷/۲/۳ هیئت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد دمرچلی فرزند آپیک به شماره شناسنامه ۵۷۸۱ صادره از تاکستان به شناسه ملی ۵۳۸۹۰۰۳۷۲۱ به مقدار ۹۲ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمکار به مساحت ۱۰۰۰۰۰/۱۹ مترمربع واقع در پلاک ۱۶ اصلی روستای یمق در بخش ده قزوین خریداری به صورت عادی و مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای محمدموسی محمدی فرزند غلامرضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۵/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۵/۱۷

صمد قدیم‌آبادی- رئیس ثبت اسناد و املاک آوج

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۰۷۲۴ مورخه ۹۷/۴/۱۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۲۹۰ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شعبان صادقی فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۶۴۰۵ صادره از تاکستان در چهاردانگ مشاع از ششدانگ یک‌باب خانه به مساحت ۲۸۴/۰۳ مترمربع پلاک ۷ فرعی از ۱۴۰۱ اصلی و ۵ فرعی از ۹۵۵ اصلی واقع در بخش یک قزوین محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۵/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۷/۵/۱۷

حسن غلامحسینی- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک قزوین

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۹۰۰۰۰۰۰۴۰ - ۱۳۹۷/۲/۳ هیئت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی دمرچلی فرزند ایپک به شماره شناسنامه ۴۳۸۰۰۱۴۰۳۷ صادره از تاکستان به مقدار ۹۲ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمکار به مساحت ۱۲۳۳۸۹/۰۲ مترمربع واقع در پلاک ۱۶ اصلی روستای یمق در بخش ده قزوین خریداری به صورت عادی و مع‌الواسطه از مالکان رسمی آقایان ابراهیم محمدی فرزند محمد و اسمعیل محمدی فرزند اسفندیار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۵/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۵/۱۷

صمد قدیم‌آبادی- رئیس ثبت اسناد و املاک آوج