

کیهان

معاون وزیر کار:

بخشنامه دستمزد ۹۷ کارگران تا پایان فروردین ابلاغ می‌شود

معاون روابط کار و وزیر کار با اشاره به تعیین تکلیف دستمزد «سایر سطوح مزدی» و بسته شدن پرونده دستمزد ۹۷کارگران حداکثر تا پایان فروردین، از ابلاغ بخشنامه مزد پیش از ۳۱ فروردین خبر داد.
احمد مشیریان در گفت‌وگو با خبرنگاری مهر درباره زمان از سرگیری مذاکرات دستمزد شاغلان دارای سایر سطوح مزدی گفت، طی هفته آینده جلسات مشترک نمایندگان کارگری، کارفرمایی و وزیر کار برای تصمیم‌گیری در خصوص دستمزد سایر سطوح مزدی تشکیل خواهد شد. وی ادامه داد: با توجه به اینکه در جریان جلسات روزهای پایانی سال گذشته توافقاتی کلی و مذاکرات اصلی بین گروه‌های کارفرمایی و کارگری صورت گرفته‌است، ادامه جلسات زمان‌بر نخواهد بود و قطعا پرونده دستمزد ۹۷ طی دو هفته آینده و قبل از پایان فروردین ماه بسته می‌شود.

معاون روابط کار و وزیر کار با بیان اینکه امیدواریم هفته آینده پرونده دستمزد امسال نهایی شود گفت: اما قطعا تا پایان فروردین در خصوص دستمزد سایر سطوح مزدی با حضور نمایندگان کارگری و کارفرمایی تصمیم‌گیری خواهد شد.مشیریان تأکید کرد: بخشنامه دستمزد ۹۷ قطعا تا قبل از ۳۱ فروردین و پیش از پرداخت نخستین دستمزد کارگران از سوی وزیر کار ابلاغ می‌شود.

گفتنی است، در آخرین نشست مذاکرات مزدی ۹۷ در قالب شورای عالی کار در روزهای پایانی سال گذشته، دستمزد «حداقلی بگیران» یعنی شاغلانی که دستمزد پایه آنها در سال ۹۶ به میزان ۹۲۹ هزار و ۹۳۱ تومان بود، با افزایش ۲۰ درصدی ۱۸۵ هزار و ۹۸۶ تومان افزایش یافت، تا دستمزد پایه حداقلی بگیران در سال ۹۷ از حدود یک میلیون و ۱۱۵ هزار تومان برسد. بر اساس این گزارش حق بن کارگری برای سال ۹۷ تثبیت شد و هر سال ۱۱۰ هزار تومان خواهد بود. حق مسکن نیز بر اساس مصوبه سال گذشته هیئت وزیران ۴۰ هزار تومان است که این دو ردیف نیز به دستمزد پایه حداقلی بگیران اضافه خواهد شد.

ما دستمزد شاغلانی که بیش از ۹۲۹ هزار و ۹۳۱ تومان است تحت عنوان «سایر سطوح مزدی» شناسخته می‌شوند که به دلیل اختلاف نظر نمایندگان کارگری و کارفرمایی به بعد از تعطیلات نوروز موکول شد.

با توجه به رکوردزی مصرف سوخت در نوروز

واردات بنزین و امسال هم ادامه می‌یابد

مصرف بنزین در تعطیلات نوروز روند فزاینده گرفت به طوری که در ۲۹ اسفند ماه مصرف این فرآورده نفتی به رکورد ۱۱۵ میلیون و ۸۰۰ هزار لیتر رسید که این شرایط نشان می‌دهد در سال ۹۷ نیز ایران واردکننده بنزین خواهد بود.

به گزارش خبرگزاری فارس مسانطور که پیشتر پیش‌بینی شده بود، مصرف بنزین در روزهای تعطیلات نوروز رکورد شکست به طوری که براساس آمارهای موجود در مجموعه شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی بیشترین مصرف بنزین مربوط به ۲۸ اسفند ماه سال ۹۶ می‌شود که نسبت به روز مشابه ۹۵ ملیا بیش از ۰۱اردصد رشد داشت به میزان ۱۱۵ میلیون و ۸۰۰ هزار لیتر در روز نوروز.

به این ترتیب باید گفت مصرف بنزین در روزهای ۲۷ اسفند ماه به میزان ۹۵ میلیون و ۸۰۰ هزار لیتر، ۲۸ اسفند ماه ۱۱۵ میلیون و ۸۰۰ هزار لیتر، ۲۹ اسفند ماه ۱۰۴ میلیون و ۴۰۰ هزار لیتر بوده است.

این گزارش حاکی است با شروع سال جدید رشد مصرف بنزین ثابت ماند به طوری که در یکم فروردین ماه مصرف بنزین به ۱۰۰ میلیون و ۱۰۰ هزار لیتر و در دوم فروردین ماه به ۱۰۵ میلیون لیتر رسید.

اما در تاریخ سوم فروردین ماه مصرف بنزین با کاهش ۱۲ میلیون لیتری به میزان ۹۳ میلیون و ۲۰۰ هزار لیتر رسید و در چهارم، پنجم و ششم فروردین مساه مصرف بنزین تقریبا به یک اندازه و به میزان ۹۳ میلیون و ۴۰۰ هزار لیتر، ۹۵ میلیون و ۹۰۰ هزار لیتر و ۹۵ میلیون و ۷۰۰ هزار لیتر بوده است. مصرف بنزین در هفتم فروردین ماه دوباره رشد قابل توجه یافت و به میزان ۱۰۳ میلیون و ۲۰۰ هزار لیتر، در روز نهم و در تاریخ هشتم فروردین ماه دوباره با کاهش اندکی به ۹۹ میلیون و ۵۰۰ هزار لیتر رسید اما در تاریخ نهم فروردین ماه به میزان ۱۰۵ میلیون و ۵۰۰ هزار لیتر رسید. اما هنوز تعداد زیادی از مسافران باز نگشته‌اند و انتظار می‌رود، روند رشد مصرف بنزین تا روز جمعه ادامه یابد.

باید توجه داشت با حساب تولید بنزین در فاز نخست پالایشگاه ستاره خلیج‌فارس هم‌اکنون به طور میانگین روزانه ۲۴/۵ میلیون لیتر بنزین در کشور تولید می‌شود و اگر وعده مدیران شرکت ملی پالایش و پخش نیز محقق شود و فاز دوم این پالایشگاه نیز در سال جاری به تولید برسد با واردات با ظرفیت نخواهد شد و احتمالا سال جاری نیز ایران واردکننده بنزین باقی خواهد ماند.دولت از حدود دو سال قبل با حذف سهمیه‌بندی مصرف بنزین و به حاشیه‌براندن کارت سوخت، بدون ارائه راه‌حل جایگزین، در مصرف بنزین دامن زد به طوری که از زمان حذف سهمیه‌بندی شاهد افزایش مصرف هشتم، سهمیه‌بندی در کنترل مصرف نقش موثری داشت ولی هم‌اکنون ظاهرا کنترلی بر مصرف بنزین ندارداز سوی دیگر مشخص نیست چه میزان از این بنزین مصرفی دارای استاندارد يورو ۴ است. نکته‌ای که دولت فعلی در زمان روی کار آمدن، به دولت قبل از خود انتقاد می‌کرد ولی الان دقیقا معلوم نیست بنزین تولیدی فعلی و بنزین وارداتی چه کیفیتی دارد. همچنین معلوم نیست سود واردات این حجم بنزین به جیب چه کسانی سرساز می‌شود.

جدول نرخ سکه و ارز

نوع سکه	قیمت (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۱/۷۲۲۱۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۱/۶۶۱۰۰۰
نیم سکه	۸۳۸۰۰۰
ربع سکه	۵۳۱۰۰۰
گرمی	۳۴۱۰۰۰۰
هر گرم طلا ۱۸ عیار	۱/۶۱۶۰۰۰
نوع ارز	
دلار	۴/۸۸۸
یورو	۶/۱۸۰
پوند	۷/۱۲۰
لیبر ترکیه	۱/۳۳۵
درهم امارات	۱/۳۹۰

<div>تسلیت</div>
همکار محترم جناب آقای ناصر جلائی
مصیبت درگذشت برادر گرامیتان را تسلیت عرض نموده و از خداوند متعال برای آن مرحوم غفران و رحمت واسعه الهی و برای شما و دیگر بازماندگان محترم صبر و اجر مسئلت می‌نمایم.
سرپرست:مدیران و کارکنان موسسه کیهان
همکار محترم جناب آقای ناصر جلائی
مصیبت درگذشت برادر گرامیتان را تسلیت عرض نموده و از خداوند متعال برای آن مرحوم غفران و رحمت و برای دیگر بازماندگان محترم صبر و اجر مسئلت می‌نمایم.
الهیهاری- شریف‌نژاد- پایامهر- جعفری- مهدوی- محمدیان- شبانی- وکیلی- سسام- زارع زاده- فضلعلی- بهرهور- تهرانی- قدرتی- سلطانی- حیدری- اقتداری

اقتصادی

وعده‌های مسؤولان دولتی برای حمایت از کالای ایرانی

داشته باشیم. ما نمی‌خواهیم مردم را محکوم کنیم به مصرف کالای بد، بنابراین وظیفه داریم هم کمک کنیم قیمت تمام شده کالای ایرانی ارزانتر و رقابتی‌تر بشود و هم تکنولوژی بهتری بیاید و کیفیت آن ارتقا یابد. در همین راستان، یدلا، صادقی، رئیس سازمان

صنعت، معدن و تجارت استان تهران در مورد برنامه تمام شده و ایجاد مزیت برای کالاهای تولید داخلی

این سازمان در جهت حمایت از تولید ملی گفت: تسهیل فضای کسب کار که نتیجه آن کنترل قیمت تمام شده و کاهش هزینه‌ها است، یکی از راه‌های اصلی این سازمان در حمایت از تولید کالای ایرانی است که از طریق تشکیل ستاد تسهیل و رفع موانع تولید به طور مرتب در حال پیگیری است. وی افزود: کمک به بازسازی و نوسازی واحدهای تولیدی برای تولید کالای با کیفیت‌تر و نوسازی ماشین‌آلات دومین برنامه محوری این سازمان در راستای حمایت از تولید کالای ایرانی است.

به گفته رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان تهران، کاهش هزینه‌ها و زمان صدور مجوز یکی از برنامه‌ها ما است، تا افرادی که قصد سرمایه‌گذاری دارند، بتوانند با سهولت این کار را انجام دهند.

ایجاد فروشگاه‌های عرضه کالای ایرانی را پیگیری خواهیم کرد

همچنین آرمان خالقی، عضو هیئت مدیره

اقتصادی

خانه صنعت با تأکید بر لزوم تأمین مواد اولیه، تجهیزات و ماشین‌آلات و خدمات فنی داخلی توسط تولیدکنندگان داخلی اظهار کرد: صنعتگرانی که از مردم انتظار دارند کالای ایرانی خریداری کنند باید در تأمین مواد اولیه مورد نیاز خود نیز به تولیدات داخلی توجه داشته باشند. به عنوان مثال تولیدکنندگان پوشاک ایرانی باید از پارچه‌های ایرانی استفاده کنند و در صورت نبود کالای مشابه داخلی نسبت به واردات اقدام کنند.

به گفته وی، حمایت هوشمندانه از تولیدات داخلی می‌تواند در یک بازه دو تا سه ساله باعث بهبود تولیدات داخلی و رقابت‌پذیری آنها شود. عضو هیئت مدیره خانه صنعت با بیان اینکه در زمینه جرح عنوان «تولید ایران» بر روی کالاهایز باید بیشتر کار شود، ادامه داد: سازمان استاندارد و گمرک باید وظیفه بیشتری به کیفیت کالاهای ایرانی برای عرضه در داخل داشته باشند.

خالقی با بیان اینکه امسال ایجاد فروشگاه‌های بزرگ عرضه کالای ایرانی را در خانه صنعت پیگیری خواهیم کرد، گفت: اگر دولت کالای ایرانی بخرد و جلوی برخی مفاسد و خرید کالای خارجی گرفته شود، حجم بزرگی از تقاضا به سمت محصولات نیز سوق داده خواهد شد.

خبرگزاری ایسنا:

صرافی‌ها دلار ندارند؛ دلالتان می‌فروشند!

رشد قیمت دلار در بازار آزاد که از حدود ۳۸۰۰ تا ۵۱۰۰ تومان پیش رفته، در کنار مسائلی که با خود به همراه داشت، فاصله بین دو نرخ موجود یعنی بازار رسمی و غیررسمی را نیز افزایش داده است. نرخ‌های ثبت شده در دو بازار از این حکایت دارد که دلار در بازار آزاد از شهرپورماه تاکنون حدود ۱۳۰۰ تومان افزایش قیمت داشته در حالی که در مرکز مبادلات ارزی در این فاصله کمتر از ۵۰۰ تومان رشد قیمت دارد. در حال حاضر فاصله بین دو نرخ آزاد که حدود ۵۱۰۰ تومان و دلار مبادله‌ای که ۳۷۷۷ تومان قیمت خورده حدود ۱۳۲۰ تومان است. این شگاف در چند سال گذشته رکوردی جدید و قابل توجه به شمار می‌رود، چرا که از سال ۱۳۹۲ با کنترلی که بر بازار از انجام شدد و قیمت‌ها تا حدی به ثبات نسبی رسید، اختلاف دو نرخ به مرور کمتر شد و حتی به زیر ۲۰۰ تومان هم در مقاطعی رسید، ولی از یکی دو سال گذشته با نوسانی که در قیمت بازار آزاد اتفاق افتاد و به ویژه در نیمه دوم سال گذشته این دستاورد زیر سؤال رفت و شگاف قیمتی تا

بیانیه ۱۵۰ سال پیش علما درباره حمایت از تولید داخلی

برآن مَیّت بخواهند. ماها را معاف دارند. ثالثاً: ملیوس مردانه جدید که از این تاریخ به بعد دوخته و پوشیده می‌شود، قرار ندادیم مهمانک، که چه بدلی در ایران یافت می‌شود، لباس خودمان را از آن منسوخ نماییم و منسوخ غیرایرانی را نپوشیم و احتیاج نمی‌کنیم و حرام نمی‌دانیم لباس‌های غیرایرانی را، اما ماها ملزّم شده‌ایم حتی‌المقدور بعد از این تاریخ، ملیوس خود را از منسوخ ایرانی بنماییم. تابعین ماها نیز ذلکند و متخلفند توقع احترام از ماها نداشته باشند آنچه از سابق پوشیده و داریم و دوخته، ممنوع نیست استعمال آن. رأبعا: مهمانی‌ها بعد ذلک ولو ابعیانی باشد، چه عامه، چه خاصه، باید مختصر باشند. یک پلو و یک خورش و یک افشدره. اگر زاید بر این کسی تکلف دهد، ماها را به حضور خود وعده نگیرد. خودمان نیز به همین روش، مهمانی می‌نماییم. هرچه کمتر و مختصرتر از ابوالقاسم زنجانی، آقامحمد جواد قزوینی

شده آخرین وضعیت ۳ طرح عظیم آبیاری کشوراعلام شد

هکتاری خوزستان و ایلام، اظهار داشت: فزاوول این طرح با تخصیص به موقع اعتبارات مورد نیاز از صندوق توسعه ملی، در سطح ۳۱۲هزار هکتار به پایان رسیده است. این مقام مسئول افزود: عملیات اجرایی فاز دوم طرح ۵۵۰ هزار هکتاری خوزستان و ایلام با تخصیص منابع آب از سوی وزارت نیرو و در صورت تأمین اعتبار، درسال ۱۹۷هزار خواهد شد.

همچنین مجری طرح سامانه‌های نوین آبیاری گفت: تاکنون از ۸/۷ میلیون هکتار راضی آبی کشور، یک میلیون و ۷۴۵ هزار هکتار به سامانه نوین آبیاری تجهیز شدند. عباس زارع در گفت‌وگو با یشگاه خبرنگاران جوان، با اشاره به نقش اجرای سامانه نوین آبیاری در افزایش بهره‌وری بخش کشاورزی، اظهار کرد: اگرچه در افزایش بهره‌وری تنها اجرای روش‌های نوین آبیاری مد نظر نیست، اما اجرای سامانه‌های نوین افزایش بهره‌وری خواهد کرد.

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس:

مجلسیون اقتصادی طی یکسال، این لایحه را بصورت کامل مورد بررسی و کارشناسی قرار دادیم. با دعوت از برخی فعالان اقتصادی که دلیل اجرای ناقص مالیات بر ارزش افزوده با مشکلاتی از جمله تعطیلی واحا مواجه شدند. ۳۰ محورشکلات این قانون احصاء شد و تک تک آنها را در اصلاحیه لحاظ کردیم.

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس با بیان اینکه پیش‌بینی می‌کنیم لایحه اصلاح قانون مالیات بر ارزش افزوده تا اواخر اردیبهشت در کمیسیون اقتصادی مجلس نهایی شود و در نوبت بررسی صحن علنی مجلس قرار گیرد گفت: به فعالان اقتصادی قول می‌دهیم در صورت مساعدت مجلس، لایحه اصلاح قانون مالیات بر ارزش افزوده در صحن علنی تا پایان خردادماه در جلسه تصویب نهایی می‌شود. با تصویب کمیسیون اقتصادی طی یکسال، این لایحه را بصورت کامل مورد بررسی و کارشناسی قرار دادیم. با دعوت از برخی فعالان اقتصادی که دلیل اجرای ناقص مالیات بر ارزش افزوده با مشکلاتی از جمله تعطیلی واحا مواجه شدند. ۳۰ محورشکلات این قانون احصاء شد و تک تک آنها را در اصلاحیه لحاظ کردیم. رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس با بیان اینکه پیش‌بینی می‌کنیم لایحه اصلاح قانون مالیات بر ارزش افزوده تا اواخر اردیبهشت در کمیسیون اقتصادی مجلس نهایی شود و در نوبت بررسی صحن علنی مجلس قرار گیرد گفت: به فعالان اقتصادی قول می‌دهیم در صورت مساعدت مجلس، لایحه اصلاح قانون مالیات بر ارزش افزوده در صحن علنی تا پایان خردادماه در جلسه تصویب نهایی می‌شود. با تصویب کمیسیون اقتصادی طی یکسال، این لایحه را بصورت کامل مورد بررسی و کارشناسی قرار دادیم. با دعوت از برخی فعالان اقتصادی که دلیل اجرای ناقص مالیات بر ارزش افزوده با مشکلاتی از جمله تعطیلی واحا مواجه شدند. ۳۰ محورشکلات این قانون احصاء شد و تک تک آنها را در اصلاحیه لحاظ کردیم.

صفحه ۴

چهارشنبه ۱۵ فروردین ۱۳۹۷

۱۷ رجب ۱۴۳۹ – شماره ۲۱۸۷۳



کوتاه اقتصادی

* شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران در پایان معاملات دیروزبا افزایش ۱۴۷ واحدی به ۹۷ هزار و ۸۶ واحد رسید. بر اساس اطلاعات مندرج در سامانه شرکت مدیریت فناوری بورس تهران، شاخص کل هم وزن نیزبا ۲۰ واحد افزایش به رقم ۳۴۴ واحد رسید. ارزش روز بازار بورس تهران دیروز به بیش از ۳۸۶ هزار میلیارد تومان رسید.دیروز ۴۱ هزار نوبت معامله و به ارزش ۷۳ میلیارد تومان دادوستد کردند. قابل ۲۴ هزار و ۲۴۰ اسفندماه نوسانات معاملات موقتاً از براساس سال پایه ۱۰۰=۱۳۹۰از اسفند ماه ۱۳۹۶، به عدد ۵/۲۶۸ رسید که نسبت به ماه قبل ۱/۵ درصد افزایش داشته است. شاخص یهای تولیدکننده در ایران در دوازده ماه منتهی به اسفند ماه ۱۳۹۵ به عدد ۱۰۴ درصد افزایش یافته است. این شاخص در اسفند ماه ۱۳۹۶ نسبت به ماه مشابه سال قبل معادل ۱۲/۸ درصد افزایش نشان می‌دهد. * سامانه سهام عدالت که جهت بروزرسانی و اعمال اصلاحات و تغییرات نرم‌افزاری، از ساعت ۲۴ ژوئن ۲۸ اسفندماه نوسانات موقتاً از دسترس سهامداران خارج شده بود، پس از گذراندن عملیات نوروزی از امروز(چهارشنبه ۱۵ فروردین ۱۳۹۷، دوباره در دسترس قرار گرفت به گزارش تسنیم مشمولان سهام عدالت از امروز دوباره می‌توانند با مراجعه به این سامانه به‌نشانی www.samanesc.ir خدمات آن بهره‌مند شوند. * بانک سینا در ارزیابی استانداردی تهران که با موضوع حمایت از حقوق مصرف کننده صورت گرفت، موفق به کسب رتبه «سطح یک» شد. به گزارش روابط عمومی بانک سینا، در ارزیابی میدانی و جساتی که سال گذشته از سوی شورای ارزیابی استانداردی صورت گرفت، بانک سینا بر اساس مستندات جدول شاخص‌های ارزیابی استاندارد، موفق به کسب رتبه «سطح یک» شد. به گزارش روابط عمومی بانک سینا، در ارزیابی میدانی و مصرف کنندگان ششد.بانک سینا با کسب امتیازات شاخص‌های مندرج در جدول ارزیابی شامل «اطلاع‌رسانی به مراجعه‌کنندگان با مشتریان»، «ارائه خدمات به مراجعه‌کنندگان با مشتریان»، «ظرف‌سنجی از مراجعه کنندگان با مشتریان»، «رسیدگی به شکایات مراجعه کنندگان با مشتریان» و «آموزش، فرهنگ سازی و برنامه‌ریزی در راستای تکریم ارباب رجوع سازمان» موفق به کسب این موفقیت شد.

به اذعان مشاوران املاک آشفنگی بازار ارز به گرانی مسکن دامن زد

افزایش قیمت ارز به عنوان یکی از چهار گزینه تأثیرگذار بر بازار مسکن باعث شده که این روزها بازار مسکن نیز تغییر کند به طوری که به گفته بسیاری از مشاوران املاک برخی از مناطق غرب تهران شاهد افزایش ۳۰ درصدی قیمت مسکن بوده است. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، بازار مسکن به عنوان یکی از مهم‌ترین حوزه‌های اقتصاد ایران به شمار می‌رود و اثرگذاری این بازار بر اقتصاد می‌تواند رونق چشمگیری را برای کشور به ارمغان آورد. بیش از ۱۳۰ شغل به صورت مستقیم و غیرمستقیم به این صنعت مهم وابسته است و رکود چهارساله بازار مسکن متأسفانه باعث افت‌اشغال در کشور شده است.

بسیاری از فعالان صنعت ساخت‌وساز از رکود بازار مسکن گلهمندند و معتقدند: افزایش قیمت مصالح ساختمانی و دستمزد کارگران باعث شده که بسیاری از سازندگان تغییر شیغل دهند و به حرفه دیگری روی آورند. از سوی دیگر افزایش قیمت ارز با بورس، طلا و حامل‌های ارزی، عنوان چهار گزینه تأثیرگذار بر بازار مسکن باعث شده که این روزها بازار مسکن نیز تغییر کند به طوری که به گفته بسیاری از مشاوران املاک برخی از مناطق غرب تهران شاهد افزایش ۳۰ درصدی قیمت مسکن بوده است.

به اساس این گزارش، مشاوران املاک معتقدند که قیمت مسکن از نیمه دوم سال ۹۶ بر چرخه گرانی گرایش پیدا کرده و بعید است در سال ۹۷ این قیمت‌ها کاهش پیدا کند بنابراین باید سال ۹۷ منتظر گرانی‌های جدید در بازار مسکن باشیم. اما برخی دیگر از کارشناسان معتقدند که این گرانی بازار مسکن چیزی جز حباب نیست و باید منتظر باشیم که این حباب به زودی بترکد و بازار به قیمت واقعی خود برسد و ثبات در بازار خرید و فروش حاکم شود. به طوری که عباس سوکتی، کارشناس مسکن در محاسبه اخیر خود گفته بود افزایش ۲۰ تا ۳۰ درصدی بازار مسکن حباب است و اگر متقاضیان عجله‌ای در خرید مسکن ندارند فعلا دست نگه دارند تا سال آینده قیمت‌ها شکسته شود.

وی افزود: نسال آینده با افزایش عرضه جدید واحدهای مسکونی به بازار و افزایش تسهیلات شاهد کاهش ۲۰ درصدی قیمت مسکن خواهیم بود. اما بر خلاف نظر این کارشناس مسکن، مصطفی قلی‌خسروی رئیس اتحادیه مشاوران املاک استان تهران با بیان اینکه زمانی که قیمت مسکن افزایش پیدا کند دیگر نرخ آن کاهش پیدا نمی‌کند، گفت: قیمت مسکن مسکن یکی از کالاهای لوکس است و به همین دلیل با افزایش قیمت مسکن، تقاضای آن نیز بلافاصله بعد از گذشت چند ماه به قیمت واقعی خود بازگشت، بنابراین نباید کارشناسان وعده و وعید کاذب به متقاضیان دهند. وی ادامه داد: پرداخت تسهیلات مسکن با نرخ سود پایین می‌تواند راهگشای بازار به خواب رفته مسکن باشد.

رئیس اتحادیه انکام مشاوران املاک استان تهران اضافه کرد: بازار مسکن از اواخر سال ۹۶ از رکود خارج شده و ما در سال ۹۷ شاهد افزایش دو درصدی در قیمت‌ها خواهیم بود.

ایسنا اعلام کرد

افزایش قیمت انواع گوشت قرمز در یک ماه گذشته

بررسی‌ها نشان می‌دهد که قیمت انواع گوشت قرمز با افزایش محسوسی نسبت به یک ماه قبل همراه شده است؛ به طوری که قیمت هر کیلوگرم ماهیچه گوساله به ۵۰ هزار تومان رسیده است. به گزارش ایسنا، بازار گوشت قرمز در ایام نوروز با افزایش تقاضا همراه شد و این افزایش تقاضا پهنانه‌ای شد برای انواع گوشت قرمز اقلام در محصول. به گفته برخی فروشندگان قیمت انواع گوشت قرمز با افزایش روبرو شده است و این افزایش قیمت تقریبا از نیمه اسفندماه سال گذشته آغاز شده است.

گوشت قرمز در سال گذشته هم در مقطعی با افزایش قیمت روبرو شده؛ افزایش قیمتی که مورد تأیید مسئولان ذی‌ربط هم نبود اما عملا در بازار با قیمت بالاتر از سقف تعیین شده عرضه می‌شد. در حال حاضر هم بررسی‌ها نشان می‌دهد که قیمت اقلام مختلف گوشت قرمز نسبت به یک ماه گذشته با افزایش همراه شده است. بر این اساس مسئولان استیکو به عنوان گران‌ترین نوع گوشت قرمز کیلویی ۶۰ هزار تومان و ماهیچه گوساله کیلویی دیگر نوع گوشت قرمز که جزو گرانترین‌هاست ۵۰ هزار تومان قیمت دارد و هر کیلوگرم راسته گوساله ۵۱ هزار تومان فروخته می‌شود.

گوشت قرمز فرسته گوساله با حدود دو هزار تومان افزایش قیمت، به کیلویی ۴۰ هزار تومان رسیده و ران گوساله نیز کیلویی ۴۴ هزار و ۸۰۰ تومان قیمت دارد. انواع گوشت گوسفندی نیز با افزایش قیمت روبرو شده است. شقه با گردن گوسفندی به کیلویی ۴۴ هزار و ۸۰۰ تومان رسیده است. به گفته برخی فروشندگان قیمت دام زنده نسبت به قبل با افزایش روبرو شده و همین عامل باعث گرانی انواع گوشت قرمز شده است. در میان محصولات پروتئینی دلمی، جگر سیاه گوسفندی کیلویی ۶۱ هزار و ۸۰۰ تومان قیمت دارد که با افزایش حدود پنج هزار تومانی همراه شده است. همچنین کاله‌چاه هم به کیلویی ۵۵ هزار تومان رسیده است.