مرغ بهتر است یا بوقلمون؟

بوقلمون در فرهنگ غربی یک غذای خاص است که در مناسبت‌های مهم سرو می‌شود اما در ایران مردم به دلیل سالم‌تر بودن این گوشت در مقایسه با انواع گوشت‌های قرمز آنرا مصرف می‌کنند.

اغلب مـــردم معتقدند باید در رژیم غذایی یک وعده گوشـــت داشته باشیم که معادل ۶۵ تا ۱۰۰ گرم گوشت پخته است. ما ایرانی‌ها به مصرف مرغ و گوشت گوسفند و گوساله عادت داریم اما این روزها می‌بینیم در فروشـــگاه‌های مواد پروتئینی گوشت بوقلمون هم مورد توجه مـــردم قرارگرفته و برای تنوع غذایی به سبد غذایی خانوار راه پیدا کرده است.

به هر حال مصرف بوقلمون هم مانند سایر غذاها مزایا و معایبی دارد که بهتر است آنها را بدانید.

آرامش در کنار بوقلمون

گوشـــت بوقلمون به دلیل داشتن اسیدآمینه بیشـــتر موجب افزایش ترشح ســـروتونین در مغز می‌شـــود. این هورمـــون در کاهـــش اضطراب و ایجاد حس آرامش بدن مفید اســـت. از این رو اگر می‌خواهید آرامش بیشتری داشته باشید بوقلمون را بـــه رژیم غذایی‌تان راه دهید. البته برای اینکه از این خاصیت بوقلمون بهره‌مند شوید آن را به صورت ســـرخ کرده مصرف نکنیـــد. بهترین روش مصرف بخارپز یا کبابی کردن آن است.

بوقلمون پرنده‌ای از نژاد قرقاولان و بزرگ‌ترین و سنگین‌وزن‌ترین پرنده خانگی است. گوشت بوقلمون شـــامل هر دو نوع گوشت سفید و قرمز است. ۶۵ درصد گوشـــت بوقلمون سفید و در ناحیه سینه و ۳۵ درصـــد آن تیره و در ناحیه ران‌ها قرار دارد. هر یک از گوشت این قسمت‌ها از نظر طعم و مزه با هم متفاوت هستند. گوشت سینه و بال‌ها سفید و لذیذ و از نظر مزه شبیه گوشت گوساله است. گوشت قرمز آنکه بیشتر در ران‌ها یافت می‌شود، بسیار نرم بوده و طعمی شبیه گوشت پرندگان وحشی یا شکاری دارد. حجم توده گوشت قسمت‌های ران و سینه نسبت به سایر گوشت‌ها بیشتر است و ضایعات کمتری دارد.

چربی کمتر

بعضی از افراد تصور می‌کنند چربی موجود در گوشـــت بوقلمون نســـبت به مرغ کمتر است. این موضوع در بعضی از شـــرایط تایید می‌شود. به طور مثال گاهی اوقات در پرورش صنعتی به منظور بالا بردن وزن مرغ‌ها ترکیباتـــی به جیره غذایی مرغ افزوده می‌شود که مقدار چربی بدن حیوان را بیشتر می‌کند اما حیواناتی که در شـــرایط طبیعی رشد می‌کنند به دلیل فعالیت بیشتر و مصرف مواد غذایی طبیعی، چربی کمتری در بدن‌شان وجود دارد و این چربی به بدن مصرف‌کننده هم منتقل نمی‌شود. در این شرایط می‌توان کمتر بودن چربی بدن بوقلمون ارگانیک را نســـبت به مرغ‌های صنعتی تایید کرد ضمن اینکه گوشت بوقلمون نسبت به قسمت‌های دنده و قلوه‌گاه گوسفند چربی کمتری دارد و از این لحاظ منبع پروتئینی سالم‌تری محسوب می‌شود.

علاوه‌بر این قسمت‌های مختلف بدن بوقلمون از نظر میزان چربی تفاوت فاحشی ندارند و نمی‌توان گفت چربی سینه به طور قابل توجهی کمتر از ران اســـت. البته در شرایطی که مرغ به واسطه داشتن جیره غذایی نامناســـب چربی داشـــته باشد و این چربی از بدن مرغ جدا نشـــده و با این شرایط طبخ شود، افزایش چربی بدن را همراه دارد. با این وجود توصیه می‌شود افرادی که رژیم‌های غذایی را دنبال می‌کنند بخش سینه بوقلمون را مصرف کنند چون مقدار کالری کمتری دارد.

پیشگیری از سرطان

املاح معدنی ضـــروری در گوشـــت بوقلمون پیدا می‌شود. این املاح از بروز سرطان پیشگیری می‌کنند. سلنیوم از جمله املاح بوقلمون است که در بهبود عملکرد غده تیروئید و تقویت سیســـتم ایمنی بدن تاثیر دارد. علاوه‌بر این سلنیوم در تقویت سیستم ایمنی تاثیرگذار است و سبب از بین رفتن رادیکال‌های آزاد مخرب بدن می‌شود. در نتیجه بدن سد دفاعی خوبی به دست می‌آورد.

ژامبون بوقلمون به جای کالباس

در فروشگاه‌های مواد پروتئینی ژامبون بوقلمون هم پیدا می‌شود. تفاوت این ژامبون با سوسیس و کالباس این است که خلاف این محصولات فرآوری شـــده، با گوشت‌های مختلف و چربی‌های زیان‌آور ترکیب نشده است. اگر تولیدکنندگان استانداردهای لازم را در تولید این محصول رعایت کنند، می‌تواند جایگزینی برای کالباس باشد.

با این وجـــود توصیه متخصصـــان تغذیه این اســـت که مصرف مواد غذایی تازه نسبت به چنین محصولاتی اولویت دارد. به هر حال این ژامبون‌ها به صورت وکیوم و دودی شده هستند و کاربردهای مختلفی دارند بنابراین می‌توانید ژامبون بوقلمون مرغوب را در غذاهای مختلف مانند انواع ســـالاد، پیتزا، ســـاندویچ و... بااحتیاط و به ندرت جایگزین سوسیس و کالباس کنید.

نامناسب برای فشار خونی‌ها

نمک موجود در بوقلمون کمی بالاست، از این رو مصرف مداوم آن برای بیماران مبتلا به فشـــار خون یا خانم‌های باردار توصیه نمی‌شـــود. علاوه‌بر این بوقلمون به دلیل داشتن اسیدآمینه پورین برای بیماران مبتلا به نقرس مفید نیست و این بیماران اگر بوقلمون دوست دارند باید این گوشت را به مقدار بسیار کم مصرف کنند.

چند نکته در مورد پخت بوقلمون دیر می‌پزد

گوشـــت بوقلمون نســـبت به مرغ دیرپز است. بنابراین اگر زمـــان کافی برای طبخ غذا در اختیار نداریـــد، مرغ یا ماهی را انتخـــاب کنید. اگر زودپز دارید از این بابت مشـــکلی وجود ندارد و می‌توانید خوراک گوشت بوقلمون را به سرعت آماده کنید.

ران بوقلمون خوشمزه‌تر است

ران بوقلمون نسبت به سینه آن خوشمزه‌تر است. این را هم بدانید که ران چربی بیشتری دارد و اگر از بابت افزایش وزن و مصرف کالری نگرانی دارید، انتخاب سینه به نفع‌تان است.

جایگزین خوبی برای گوشت چرخ‌کرده

گوشـــت بوقلمون این قابلیت را دارد که آن را در دســـتگاه چرخ‌گوشت بریزید و به جای گوشت چرخ‌کرده از آن استفاده کنید.

مناسب برای تهیه ژیگو

اگر بـــه پخت غذاهـــای خارجـــی مانند ژیگو علاقه‌مند هستید، بهتر است بدانید بوقلمون می‌تواند جایگزین خوبی برای گوشـــت قرمز این غذا باشد. کافی است داخل گوشت یک حبه سیر بگذارید، بعد آن را با کره سرخ کرده و به مدت یک ساعت داخل زودپز قرار دهید. در این صورت غذای خوشمزه‌ای برای ســـرو دارید که برای پذیرایی از مهمان‌ها هم گزینه خوبی است.

به طور کلی از نظر ویژگی‌های تغذیه‌ای تفاوت قابل توجهی بین مـــرغ و بوقلمون وجود ندارد. از ایـــن لحاظ نمی‌توان گفت مصـــرف بوقلمون بهتر است. یکی از دلایل گرایش مردم به سمت مصرف گوشـــت بوقلمون به علت تفاوت در تولید آنهاست چون مرغ به صورت صنعتی پرورش می‌یابد، تکثیر و تولید می‌شود شـــاید در بخشی از مراحل تولید مداخلات غیرمعمول مانند استفاده از هورمون‌ها یا مصرف ترکیبات و مواد غذایی خاصی برای افزایش رشد مرغ‌ها وجود داشته باشد که این مواد می‌توانند به بدن مصرف‌کننده هم وارد شوند و سلامت آنها را هم تحت تاثیر قرار دهند.

علاوه‌بر این در بعضی مرغداری‌ها برای پیشگیری از بروز بعضی از بیماری‌ها به مرغ‌ها آنتی‌بیوتیک‌هایی خورانده می‌شود که باقیمانده این مواد در گوشت مرغ باقی می‌ماند و به بدن مصرف‌کننده هم می‌رسد. از این رو مردم به ســـمت مصرف غذاهای طبیعی، مرغ‌ها و تخم‌مرغ‌هـــای خانگی گرایش دارند. مواد غذایـــی ارگانیک در محیط‌هـــای طبیعی پرورش می‌یابند و مـــواد غذایی غیرارگانیک دســـتکاری شده‌اند. بنابراین تنها تفاوتی که بین این دو گوشت وجود دارد به طبیعی بودن گوشت بوقلمون مربوط می‌شود که سلامت و بهداشت مصرف‌کننده را در معرض خطر قرار نمی‌دهد. البته این مقایســـه در صورتی درست است که گوشت بوقلمون در شرایط طبیعی پرورش یافته باشد و مانند گوشت مرغ به صورت صنعتی تولید نشـــود چون در این صورت ممکن است همان شرایطی که در پرورش مرغ‌های صنعتی وجود دارد، در پروسه پرورش بوقلمون هم دیده شود.

بهترین شیوه پخت بوقلمون

اگـــر می‌خواهید غذای ســـالمی را با بوقلمون بپزید، توصیه می‌شود بوقلمون را به صورت بخارپز یا کبابی مصرف کنید. این شیوه طبخ بهتر از سرخ کردن است.

چند بار در هفته بوقلمون بخوریم؟

توصیه می‌شود همه افراد سالم در برنامه غذایی روزانه‌شان انواعی از منابع پروتئینی و گوشت‌های مختلف را داشـــته باشـــند. صرف‌نظر از سلیقه و ذائقـــه غذایی تفاوت چندانی بین گوشـــت مرغ و بوقلمون وجود ندارد. در مجموع به خانم‌ها توصیه می‌کنیم در برنامه روزانه‌شـــان گوشت‌ها را داشته باشند و آقایان هم سه یا چهار بار در هفته گوشت بخورند.

توصیه‌های غذایی در هوای آلوده

در شرایط آلودگی هوا، همه گروه‌های سنی آسیب‌پذیر هستند و رعایت توصیه‌های تغذیه‌ای در این شرایط به سلامت شما و کاهش عوارض آلودگی کمک می‌کند.

از این رو کارشناســـان توصیه می‌کنند در این شرایط مردم و به ویژه گروه‌های حساس باید شیر و لبنات کم چرب مصرف کنند. واقعیت این اســـت که مصرف روزانه دو لیوان شـــیر کم چرب به کاهش عوارض ناشـــی از آلودگی هوا کمک می‌کند. زیرا کلســـیم موجود در شیر مانع از جذب آلاینده‌هایی مانند فلزات سنگین می‌شود.

میوه‌های دارای ترکیبات آنتی‌اکسیدان به عنوان مواد غذایی مفید در زمان آلودگی هوا هســـتند و مصرف میوه‌های دارای ترکیبات آنتی‌اکســـیدانی از ســـلول‌های بدن در مقابل آسیب دیدن در شرایط آلودگی هوا محافظت می‌کند.

ســـیب به عنوان یکی از میوه‌های سرشار از آنتی‌اکسیدان است. میوه‌های دارای ویتامین‌E، A و C خاصیت آنتی‌اکسیدان دارند. مرکبات و میوه‌هایـــی با رنگ نارنجی، زرد و قرمز، موز، خرمالو، انواع فلفل‌های سبز و نارنجی، هویج، چای سبز و سیاه، روغن‌های سویا، آفتابگردان، کلزا و زیتون نقش آنتی‌اکسیدانی دارند و در شرایط آلودگی هوا از بدن مراقبت می‌کنند.

همچنین مصرف دو وعده ماهی در هفته در شرایط آلودگی هوا بسیار مهم است چون ماهی به دلیل وجود ویتامین E و امگا ۳ به کاهش عوارض آلودگی هوا کمک می‌کند.

علاوه‌بر اینها نباید مصرف زیاد آب و مایعات در زمان آلودگی هوا فراموش شود. مصرف آب و مایعات در شرایط آلودگی باعث شستشوی دستگاه گوارش و رفع عطش و خشکی دهان ناشی از این شـــرایط هوایی می‌شـــود و از سوی دیگر، با مصرف آب، بخشی از آلودگی هوا که وارد بدن شده از راه ادرار دفع می‌شود.

فرامـــوش نکنید مصرف نوشـــابه‌های گازدار به دلیل ایجاد اختلال در جذب عناصر مفید در بدن، می‌تواند آثار سوءآلودگی هوا را دو برابر کند.

بنا بر اعلام وبدا، در شرایط آلودگی هوا، باید هر فرد هر روز حداقل ۴۰۰ گرم میوه و ســـبزیجات مصرف کند که این ۴۰۰ گرم معادل ۳ واحد میوه و ۲ واحد سبزی است.

هر واحد میوه به اندازه یک عدد میوه با اندازه متوسط و هر واحد سبزی به اندازه یک خیارسبز، هویج یا گوجه فرنگی است. مصرف روزانه یک عدد «سیر» نیز بسیار مفید است.

پوست کیوی آلوده است

کیوی میوه نیمه گرمسیری و از محصولات باغی مهم در کشاورزی است که از نظر تولید و صادرات در بین کشورهای جهان، دارای اهمیت بالایی است.

به گزارش ایســـنا، امروزه به دلیل احتمال آلودگی منابع آب وخاک به فلزات ســـنگین، پایش محصولات باغی از نظر این نوع آلودگی‌ها مورد توجه بیشتری قرار گرفته است. این فلزات عموماً شـــامل سرب، جیوه، کادمیوم، آرسنیک و کروم هستند. در میان تمامی فلزات سنگین، کادمیوم یکی از عناصر پرتحرکی است که به آسانی توسط گیاهان جذب شده و در مقادیر بالا تجمع می‌یابد و به راحتی وارد زنجیره غذایی می‌شود. سرب نیز اگرچه به طور طبیعی در محیط وجـــود دارد، ولی در اکثر موارد، به دنبال فعالیت‌های بشر وارد محیط‌زیست شده و خاک و آب وهوا را آلوده می‌کند.

با توجه به اهمیت آثار فلزات سنگین بر سلامتی انسان، گروهی از محققان ایرانی به ارزیابی میزان سرب و کادمیوم در آب وخاک کشاورزی و تجمع آن در مغز، گوشت و پوست کیوی پرداخته‌اند.

بنا به نتایج به دست آمده، آلودگی پوست کیوی بیش از سایر قسمت‌های آن بود.

در مورد گوشت کیوی نیز، در برخی نمونه‌های جمع‌آوری‌شده آلودگی به سرب و کادمیوم مشاهده شد.

همچنین میزان میانگین آلودگی آب مورد مصرف برای آبیاری به فلزات سرب و کادمیوم در منطقه تحت نمونه‌برداری به ترتیب حدود ۰/۰۰۴ و ۰/۰۰۲ میلی‌گرم در لیتر بود.

بررســـی‌ها نشان داد که در هر قسمتی از باغ که میزان فلزات سنگین سرب و کادمیوم در خاک کمتر بوده، کیوی‌ها نیز به میزان کمتری دچار آلودگی شده بودند.

به گفته محققان، مقایسه غلظت میانگین فلزات مورد مطالعه در این تحقیق با مقادیر استاندارد و حدود مجاز، بیانگر آن است که میزان ســـرب در کیوی‌های مورداشاره بالا بوده است و با حد مجاز ذکرشـــده تفاوت زیادی دارد. این در حالی است که میزان کادمیوم، کمتر از حد مجاز استاندارد ملی ایران ارزیابی شده است.

محققان فوق‌اشاره کرده‌اند: «بررسی میانگین کل غلظت سرب و کادمیوم در اجزای مختلف کیوی (گوشت، مغز و پوست) نشان می‌دهد که میزان این عناصر در میوه کیوی به صورت گوشـــت کیوی (مغز کیوی) پوســـت کیوی اســـت که علت آن را می‌توان این‌گونه بیان نمود که با توجه به موجود بودن فلزات سنگین در آب وخاک، پوست کیوی در اولین سطح تماس با فلزات سنگین قرار دارد و لذا بیشترین آلودگی در پوست کیوی مشاهده می‌شود.»

نظر به نتایج به دست‌آمده از این تحقیق که به صورت مقاله‌ای علمی پژوهشی در مجله «دانشگاه علوم پزشکی مازندران» به چاپ رسیده، با توجه به این که پایداری عناصر سنگین در خاک نسبت به سایر آلاینده‌ها بسیار طولانی بوده و آلودگی خاک به فلزات سنگین یک آلودگی پایدار و دائمی است، پایش آب مصرفی در کشاورزی از نظر عاری بودن از فلزات ســـنگین یا برقراری یک فرایند پیش تصفیه مناسب برای حذف این عناصر و همچنین کنترل و پایش محصول باغی از نظر فلزات سنگین پیش از عرضه به بازار مصرف، امری ضروری است.گفتنی است، کادمیوم در لیست آلاینده‌های محیطی و صنعتی است و سرب نیز یکی از چهار فلزی است که بیشترین عوارض را بر روی سلامتی انسان دارد. مهم‌ترین اثرات ســـرب را می‌توان اختلال در سیستم اعصاب مرکزی و محیطی، کاهش ارتباط عصبی و مشکلات رفتاری دانست. همچنین آثار سوء ناشی از مصرف مواد غذایی آلوده به سرب بر روی جنین خصوصاً در زمان رشد و توسعه سیستم عصبی به خوبی شناخته شده است.

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم

بـــه آقای نورمحمد قائدرحمتی فرزند موســـی خواهان آقای علی خدیور دادخواســـتی به طرفیت خوانده آقای نورمحمد قائدرحمتی به خواســـته مطالبه وجه مطرح که به این شـــعبه ارجاع و به شـــماره پرونده کلاســـه ۹۶۰۹۹۸۹۴۲۰۴۰۰۲۳۵ شـــعبه ۴ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان اندیمشـــک ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۹۶/۱۱/۲۹ ســـاعت ۰۸:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین‌دادرسی مدنی به علت مجهول‌المکان بودن خوانده و درخواســـت خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

منشی شعبه ٤ دادگاه عمومی حقوقی اندیمشک- روح‌اله عدالت‌خواه

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای محمدابراهیم زنگویی و غیره

خواهان آقای فرامرز شـــکری شـــمس فرزند علی با وکالت آقای کرم‌رضا داودی بهاروند دادخواســـتی به طرفیت خواندگان: ۱- آقای محمدابراهیم زنگویی ۲- پرویز نامجو به خواســـته الزام به تنظیم و انتقال ســـند رسمی ملک مسکونی به شماره ثبتی ۹/۴۷۳۸ مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۶۴۲۱۱۰۰۱۸۷ شعبه ۵ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان اندیمشک ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۰۷ ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز دوشنبه تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول‌المکان بودن خواندگان و درخواســـت خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشـــار آگهی می‌گردد تا خواندگان ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشـــار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشـــانی کامل خود، نســـخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

مدیر دفتر شعبه ۵ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان اندیمشک

شناســـنامه مالکیت ســـواری پژو ۴۰۵ به رنگ خاکستری مـــدل ۱۳۹۳ بـــه شـــماره انتظامـــی ۹۴ ۳۱۸ ق۲۶ بـــه نـــام محمـــد بلوچ‌محمدمـــرادی فرزنـــد علـــی به شـــماره موتـــور ۱۲۴K۰۲۶۸۹۸۱ و شـــماره شاســـی NAAM۰۱CA۱DR۰۱۴۷۸۹ مفقـــود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم

به آقای امین پورملکی فرزند علی‌اکبر خواهان نعمت‌اله اســـدی‌راد دادخواستی به طرفیت خوانده امین پورملکی به خواسته استرداد ثمن مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۶۴۲۰۴۰۰۴۵ شعبه ۴ دادگاه عمومی حقوقی اندیمشـــک ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۹۶/۱۱/۲۸ ساعت ۸/۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین‌دادرسی مدنی به علت مجهول‌المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک بار در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

منشی دادگاه عمومی حقوقی اندیمشک- روح‌اله عدالت‌خواه

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۲۵۰۴۰۰۱۰۰ شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان گرمسار تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۰۹۹۷۲۲۵۰۴۰۰۴۳۹ - **خواهان:** بانک رفاه کارگران گرمسار با نمایندگی آقای ایمان کاوه فرزند ابوالقاسم به نشانی سمنان - بلوار ۱۷ شهریور - اداره امور شعب بانک رفاه استان سمنان **خواندگان:** ۱- آقای مجید ترس فرزند شـــکراله به نشانی گرمسار میدان شهید تفضلی - شـــهرک آزادی - ابتدای پل - نبش بوستان سوم ۲- آقای سیدمهدی حسینی فرزند سیدجواد به نشانی گرمسار - خیابان بهاران - نسیم ۳ - داخل کوچه - دســـت چپ - درب اول ۳- آقای سیدمرتضی حســـینی فرزند سیدجواد به نشانی گرمسار - حسین‌آباد حاج تقی - نســـیم ۱ - نبش گلستان ۳ - طبقه اول ۴- خانم مهسا اکبری فرزند مرتضی به نشانی مجهول‌المکان **خواسته‌ها:** ۱- مطالبه وجه بابت .... مطالبات بانکی ۲- مطالبه خسارت تاخیر تادیه. به تاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۱۹ در وقت فوق‌العاده جلسه شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان گرمسار به تصدی امضاءکننده ذیل تشکیل اســـت. پرونده کلاســـه فوق تحت نظر قرار دارد. با توجه به مجموع محتویات پرونده با اعلام ختم رسیدگی و استعانت از خداوند متعال، به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می‌نماید.

رای دادگاه: درخصـــوص دادخواســـت خواهان بانک رفاه کارگران گرمســـار به طرفیت مهســـا اکبری - سیدمهدی حسینی - سیدمرتضی حسینی - مجید ترس - مبنی بر محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت مبلغ ۷۵۶۱۴۸۷۲۵ ریال بابت اصل خواســـته و خســـارت تاخیر تادیه تا مورخ ۹۵/۱/۳۱ و خسارت تاخیر تادیه روزانه از مورخه ۹۵/۲/۱ مبلغ ۵۳۶۳۱۳ ریال تا یوم‌الاداء به انضمام کلیه خســـارات دادرســـی قانونی (هزینه دادرسی و حق‌الوکاله نماینده حقوقی) دادگاه با توجه به مجموع محتویات و مداقه در اوراق پرونده و دادخواست تقدیمی و ملاحظه قرارداد پرداخت تسهیلات به خوانده ردیف اول که دلالت بر استقرار دین به عهده خواندگان داشـــته، و خواهان استحقاق مطالبه آن را دارد، چون خواندگان علیرغم ابلاغ قانونی بدون عذر موجه در جلسه دادگاه حاضر نشـــده و درقبال دعوی مطروحه دفاعی به عمل نیاورده و دلیلی بر پرداخت دین و یا برائت ذمه خویش به دادگاه ارائه نداده‌اند، بدین ترتیب، مدارک اســـتنادی خواهان، مصون از تعرض باقی مانده اســـت و اشتغال ذمه خواندگان با مدارک استنادی احراز می‌گردد. بنابراین دعوی خواهان وارد تشخیص مستنداً به مواد ۱۰ - ۲۱۹ - ۲۲۱ - ۲۲۳ - ۲۲۷ - ۲۳۰ - ۲۷۱ قانـــون مدنـــی و مـــواد ۱۹۸ - ۵۱۵ - ۵۱۹ - ۵۲۲ قانون آئین دادرسی مدنی (و نیز با لحاظ بسته سیاستی نظارتی بانک مسکن که درمورد سقف نرخ سود قراردادهای بانکی در موضوع دعوا حاکمیت دارد و مورد لحاظ کارشناســـان قرار گرفته اســـت و سود این قراردادها را بین ۱۸ و ۲۱ درصد تعیین نموده اســـت و دادگاه حداکثر (۲۱) را ملاک قرار می‌دهد) و از ایراد موجه پرونده مصون مانده اســـت حکم به محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت مبلغ ۵۴۰/۱۸۱/۳۷۰ ریال بابت اصل بدهی و سود تا ۹۵/۱/۳۱ و ۱۴۵۸۴۸۵۷۰ ریال خســـارت قراردادی تا این تاریخ و از ۹۵/۲/۱ مبلغ ۲۹۹۵۸۶ ریال خســـارت تاخیر تادیه روزانه تا یوم‌الاداء، و همچنین هزینه دادرسی و کارشناسی صادر می‌گردد. درمورد مابه‌التفاوت مبلغ خواسته خواهان و مبلغ محکوم‌به با توجه به اینکه بانک‌ها نهادهای مالی حاکمیتی هستند که مطابق قانون و تحت نظارت قوانین و سیاست‌های پولی بانک مرکزی باید اقدام نمایند و موظف به رعایت قوانین و مصوبات بانک مرکزی هســـتند و نمی‌توانند صرفا براســـاس قواعد عمومی قراردادی مبادرت به انعقاد قرارداد نمایند و بانک مرکزی حســـب شرح فوق در بسته نظارتی سقف ســـود قراردادی را مشخص نموده است قرارداد حاوی سود و بهره مازاد بر آن با توجه به مواد ۱۹ و ۲۰ قانون عملیات بانکی بدون ربا و ملاک ماده ۵۲۲ قانون آیین دادرســـی مدنی بلااثر اســـت و لذا حکم به بی‌حقی خواهان در این قسمت صادر می‌گردد. درخصوص خواسته خواهان مبنی بر مطالبه حق‌الوکاله نماینده حقوقی با توجه به اینکه خواهان نهاد دولتی به معنای خاص نیست از شـــمول قانون اجازه پرداخت پنجاه درصد از حق‌الوکاله‌های وصولی به نمایندگان قضایی و کارمندان موثر در پیشـــرفت دعاوی دولت خارج اســـت و در این خصوص با اســـتناد به ماده ۱۹۷ قانون آئین دادرسی مدنی حکم به بی‌حقی خواهان صادر و اعلام می‌گردد. حکم صادره غیابی محسوب و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین دادگاه و ســـپس ظرف بیست روز پس از آن قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم محترم تجدیدنظر اســـتان سمنان می‌باشد و درمورد خواهان ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان سمنان می‌باشد.

سیدشهاب‌الدین باقریان - دادرس علی‌البدل محاکم گرمسار

۹۵۱ م الف

ســـند کمپانی ســـواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۸۵ به شـــماره انتظامی ۸۱-۵۷۹ د ۴۱ و شماره موتور ۱۲۴۸۵۰۷۲۷۶۹ و شـــماره شاسی ۲۴۲۱۷۳۳۹ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

کارت هوشـــمند راننده به شماره ۲۲۷۶۰۱۷ به نام رسول رسول‌بختیاری فرزند عین‌اله به شماره شناســـنامه ۳۸ به شـــماره ملی ۵۵۹۹۸۷۳۶۹۲ صـــادره از قزوین بـــه تاریخ صـــدور ۹۵/۸/۲۸ مفقودگردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

خانم زلیخا زارعی پراسته و شیرین پیراسته به طرفیت ورثه مرحوم اشرف پیراسته

طی پرونده کلاسه ۹۰۴/۹۶ درخواست تحریر ترکه از اموال مرحوم اشرف پیراسته که در آخرین اقامتگاه دایمی خود فوت نموده است دارند. لذا با انجام تشریفات مقدماتی وفق ماده ۲۱۰ قانون امور حسبی مراتب جهت یک نوبت آگهی به منظور درج در روزنامه‌های کثیرالانتشـــار به حضورتان ارســـال می‌گردد تا ورثه یا نماینده قانونی آنها، بستانکاران و مدیونین به متوفی و کسان دیگری که حقی بر ترکه دارند در ساعت ۱۷/۳۰ و مورخه ۹۶/۱۱/۲۴ در شعبه اول شـــورای حل اختلاف شهرستان جم برای تحریر ترکه حاضر شوند. مستدعی است همکاری لازم با نامبرده مبذول فرمایید.

رئیس شعبه اول شورای حل اختلاف شهرستان جم

آگهی حصر وراثت

بانو شهناز اسدی نام پدر جمعه به شناسنامه ۳۰۲ صادره از کرمانشاه درخواستی به خواسته صدور گواهی حصر وراثت تقدیم و توضیح داده که همسرم مرحوم شادالله شهرت اسدی به شناســـنامه ۳۱۳ صادره سنقر در تاریخ ۹۶/۹/۲۹ در بندر امام خمینی اقامتگاه دائمی فوت ورثه‌اش عبارتند از: ۱- متقاضی شـــهناز اسدی فرزند جمعه به ش.ش ۳۰۲ صادره از کرمانشاه همسر متوفی ۲- یاسر اســـدی فرزند شادالله به ش.ش ۴۲۲۶ صادره از ماهشهر پسر متوفی ۳- امیر اسدی فرزند شادالله به ش.ش ۹۹۰ صادره از ماهشهر پسر متوفی ۴- مجتبی اســـدی فرزند شـــادالله به ش.ش ۱۰ صادره از ماهشهر پسر متوفی ۵- صابر اسدی فرزند شـــادالله به ش.م ۱۹۴۰۲۰۷۰۱۰ صادره از ماهشهر پسر متوفی ۶- نادر اســـدی فرزند شادالله به ش.م ۱۹۴۰۴۱۶۲۴۸ صادره از ماهشهر پسر متوفی ۷- فاطمه اسدی فرزند شادالله به ش.ش ۵۰۲ صادره از ماهشهر دختر متوفی ۸- شیلا اسدی فرزند اسدالله به ش.ش ۴۳۲ صادره از کرمانشاه دختر متوفی و لاغیر.

قاضی شعبه شورای حل اختلاف دادگاه عمومی بندر امام خمینی(ره) - وحید خندانی

آگهی مزایده

خواهـــان: رهام شـــاطری خوانده: ۱- علـــی ۲- فاطمه ۳- محمـــد ۴- عباس ۵- زهرا ۶- صدیقـــه ۷- طاهـــره ۸- طاهره بیگم همگی شـــاطری فرزند رمضـــان ۹- حلیمه رودسرابی وقت مزایده: روز چهارشنبه ۱۳۹۶/۱۱/۱۱ ساعت۱۰

به موجب پرونده کلاســـه ۹۶۱۵۰۲ مدنی شعبه اول دادگاه حقوقی سبزوار به استناد مواد ۱ و ۴ قانون افراز و فروش املاک مشـــاع و مـــواد ۹ و ۱۰ آیین‌نامه اجرایی آن و قانون منع خردشـــدن اراضی دستور فروش ماترک مرحوم رمضان شاطری ششدانگ یک باب منزل مســـکونی به شماره پلاک ثبتی ۱۵ فرعی از ۱۷۳۱ اصلی بخش ۱ سبزوار واقع در امیرمســـعود شمالی امیر مسعود سه پلاک ۷۲ صادره تا برابر مقررات قانون اجرای احکام مدنی به فروش و پس از کســـر هزینه عملیـــات اجرایی باقیمانده وجوه حاصل از فروش نســـبت به سهام بین شرکاء تقسیم شود لذا کارشناس منتخب ششدانگ پلاک مذکور را به شرح ذیل ارزیابی نموده است.

۱- مســـاحت کل ششـــدانگ پلاک ۱۵ فرعی از ۱۷۳۱ اصلی بخش ۱ ســـبزوار به مقدار ۲۴۴/۶۱ مترمربع که مســـاحت اعیان در زیرزمین به متـــراژ ۷۰مترمربع- اعیـــان در همکف به متراژ حـــدود ۱۴۹مترمربع- اعیـــان در طبقه اول به متراژ حدود ۱۱۹ مترمربـــع که با توجه به موارد فوق و امتیازات و ملحقات جمعا به مبلغ ۳/۱۲۳/۱۸۵/۰۰۰ ریال معادل (ســـیصد و دوازده میلیون هزار و ســـیصد و هجده هزار و پانصد تومان) تعیین و تقویم می‌گردد.

مقرر گردید مزایده در روز چهارشـــنبه مورخه ۱۳۹۶/۱۱/۱۱ ساعت ۱۰ صبح از طریق مزایده حضوری و با حضور نماینده دادســـتان محترم عمومی و انقلاب شهرســـتان سبزوار در محل اجرای احکام مدنی دادگســـتری به فروش برسد. مزایده از قیمت کارشناسی شده شروع و به کســـانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد. طالبین به خرید می‌توانند پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا ترتیب بازدیدشان از ملک مذکور داده شود. قابل ذکر اینکه ده درصد مبلغ پیشـــنهادی نقدا و فی‌المجلس از برنده مزایده دریافت خواهد شد. تحویل و تنظیم سند تابع مقررات جاری می‌باشد.

شم‌آبادی دادورز

اجرای احکام مدنی دادگستری سبزوار

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده

بدینوســـیله به اطلاع کلیه سهامداران شـــرکت حمل و نقل سمیرا بار دامغان (سهامی خاص) به شـــماره ثبت ۶۲۷ می‌رســـاند جلســـه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده شرکت در مورخه ۱۳۹۶/۱۱/۶ ساعت ۱۲ در محل قانونی شرکت برگزار می‌گردد.

دستور جلسه: ۱- انتخاب مدیران ۲- تعیین سمت مدیران ۳- تعیین صاحبان مجاز امضاء ۴- انتخاب بازرسان ۵- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار

از طرف هیئت مدیره شرکت

آقای رضا رســـول‌زاده فرزند بهروز به شـــماره ملی ۰۰۱۸۸۹۹۸۵۴ به اتهام جعل، استفاده از سند مجعول و کلاهبرداری، جهت ادای توضیح و دفاع از اتهام انتسابی ظرف سی روز از تاریخ رویت این آگهی در شعبه اول بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب بوئین‌زهرا حاضر شوید و الا وفق مقررات اقدام خواهد شد.

منشی شعبه اول بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان بوئین‌زهرا - محمدشافعی

شهرستان بوئین‌زهرا - بلوار امام‌خمینی - خیابان ولیعصر غربی - دادگستری شهرستان بوئین‌زهرا

آگهی حصر وراثت ۳۵/۱۲/۹۶ ح

آقای مجتبی شـــهرت فاطمی نام پدر موســـی به شناسنامه ۱۸۴ صادره از اندیمشک درخواســـتی به خواســـته صدور گواهی حصر وراثت تقدیم و توضیح داده که شادروان مرحوم موســـی شهرت فاطمی به شناسنامه ۴ صادره اندیمشک در تاریخ ۹۶/۱۰/۶ در اندیمشک اقامتگاه دائم فوت ورثه‌اش عبارتند از: ۱- متقاضی مجتبی فاطمی ش.ش ۱۸۴ صـــادره از اندیمشـــک ۲- فریدون فاطمی ش.ش ۴۸۱۷ صادره از اندیمشـــک (پســـران متوفی) ۳- آذر فاطمی ش.ش ۴۸۱۷ صادره از اندیمشـــک ۴- آزیتا فاطمی ش.ش ۲۸۲ صادره از اندیمشـــک ۵- آزاده فاطمی ش.ش ۵۵۲ صادره از اندیمشک ۶- اکرم فاطمی ش.ش ۱۳۴۱ صادره از اندیمشک (دختران متوفی) ۷- کبری توبک ش.ش ۸۰۳ صادره از شوش (همسر متوفی) ولاغیر.

اینک با انجام تشریفات قانونی مراتب مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هرکس اعتراض دارد یا وصیت‌نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر و هر وصیت‌نامه بجز ســـری و رسمی که بعد از این تاریخ ابراز شود از درجه اعتبار ساقط است.

رئیس شعبه ۱۲ شورای حل اختلاف اندیمشک مهدی شکرائی

آگهی ابلاغ

خواهان/شـــاکی فرخنده کرمی دادخواســـتی به طرفیت خوانده/متهـــم فاطمه اعلاء و مرتضی دســـتمالچیان و حســـین دســـتمالچیان و حسن دســـتمالچیان و اسماعیل دستمالچیان و حسینعلی قراگوزلو به خواسته الزام به و انتقال تنظیم سند رسمی ملک قدیم دادگاه‌های عمومی شهرستان شهرستان بهار نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی دادگستری شهرستان بهار واقع در استان همدان - شهرستان بهار - میدان آزادگان - بلوار معلم ارجاع و به کلاســـه ۹۶۰۹۹۸۸۱۳۰۱۰۰۹۰۴ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۱۲/۰۸ و ساعت ۰۹:۰۰ تعیین شده است. به علت مجهول‌المکان بودن خوانده/متهم و درخواســـت خواهان/شاکی و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشـــار آگهی می‌شـــود تا خوانده/متهم پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشـــانی کامل خود نســـخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

مدیر دفتر شعبه اول حقوقی بهار شفیعی

۳۱۲۴ م/الف

آگهی حصر وراثت ۹۶/۱۰/۲۳ ۱۱۲۳/۹۶ ح‌ش

بانو مرجان شهرت مهرانفر نام پدر نصار بشناسنامه ۱۱۶ صادره از خرمشهر درخواســـتی بخواســـته صدور گواهی حصر وراثت تقدیم و توضیح داده که پدرم مرحوم نصار شـــهرت مهرانفر بشناسنامه ۱۲ صادره خرمشهر در تاریخ ۹۶/۸/۲۸ در بندر امام‌خمینی اقامتگاه دائمی فوت ورثه‌اش عبارتند از: ۱- متقاضی مرجان مهرانفر فرزند نصار به ش‌ش ۱۱۶ صادره از خرمشـــهر دختر متوفی. ۲- مژگان مهرانفر فرزند نصار به ش‌ش ۲۵۱ صادره از خرمشهر دختر متوفی. ۳- زینب مهرانفر فرزند نصار به ش‌ش ۱۹۵۰۸۳۷۶۹۶ صادره از ماهشهر دختر متوفی. ۴- محمد مهرانفر فرزند نصار به ش‌ش ۲۴ صادره از خرمشهر پســـر متوفی. ۵- علیرضا مهرانفر فرزند نصار به ش‌ش ۵۸۷۵ صادره از ماهشـــهر پســـر متوفی. ۶- احمد مهرانفـــر فرزند نصار به ش‌ش ۱۹۴۰۳۲۱۸۴۰ صادره از ماهشهر پسر متوفی و لاغیر.

قاضی شعبه شورای حل اختلاف بندر امام خمینی (ره) - وحید خندانی

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق‌العاده

بدینوســـیله به اطلاع کلیه سهامداران شـــرکت حمل و نقل سمیرا بار دامغان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۶۲۷ می‌رساند جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت در مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۶ ساعت ۱۰ صبح در محل قانونی شرکت برگزار می‌گردد

دستور جلسه: نقل و انتقال سهام

از طرف هیئت مدیره شرکت

کارت هوشمند خودرو به شماره ۲۵۹۵۴۵۲ مربوط به خودرو کامیون یخچالدار ایســـوزو NPR۷۰L مدل ۱۳۸۵ به رنگ ســـفید - روغنی و به شماره شهربانی ۳۵۳ ع ۵۶-ایران ۳۳ و شـــماره موتـــور ۳۸۸۸۶۵ و شماره شاســـی NAG۰۸۵NPRF۰۳۶۲۵ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

حصر وراثت

خواهان رونوشت حصر وراثت عزیزمراد شـــجاعی فرزند نجاتعلی به شرح دادخواست تقدیمی ثبت شده به کلاسه ۹۶۰۹۹۸۳۸۴۴۵۰۰۶۶۹ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شـــادروان نجاتعلی شـــجاعی برجوئی در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه حین‌الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱- بگم‌جان شجاعی برجوئی فرزند کربلائی باباجان به ش‌ش ۳۰۶ متولد ۱۳۰۲(همسر)

۲- عزیزمراد شجاعی فرزند نجاتعلی به ش‌ش ۱۱ متولد ۱۳۲۷ (فرزند)

۳- شوکت شجاعی فرزند نجاتعلی به ش‌ش ۱۰ متولد ۱۳۲۵(فرزند)

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک نوبت آگهی می‌گردد تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیت‌نامه‌ای از متوفی نزد او می‌باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه به این دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه شورای حل اختلاف شورای حل اختلاف شماره ۵ شهرستان شهرکرد- رحمان آماده

شـــهرکرد- خیابان کاشـــانی- دادگســـتری شهرستان شـــهرکرد- مجتمع شوراهای حل اختلاف شهرکرد

ابلاغیه

شماره ابلاغنامه: ۹۶۱۰۱۰۲۸۳۱۹۰۲۹۰۷

شماره پرونده: ۹۶۰۹۹۸۲۸۳۱۹۰۰۴۰۵

شماره بایگانی شعبه: ۹۶۰۴۴۱

تاریخ تنظیم: ۱۳۹۶/۱۰/۱۸

مشخصات ابلاغ شونده حقیقی: عبداله درخشان نام پدر: محمدولی

نشانی: اسلامشهر- خیابان مهدیه- شهرک احمدیه- گلبهار ته کوچه گل‌آرا- پ ۱۳

مهلت حضور از تاریخ ابلاغ: ۷ روز- محل حضور: شهرستان بوئین‌زهرا- بلوار امام خمینی- خیابان ولیعصر غربی- دادگستری شهرستان بوئین‌زهرا

مهلت حضور: ۷ روز نوع علت حضور: معرفی داور

با توجه به علت حضور مندرج در این ابلاغیه به شـــما ابلاغ می‌گردد ظرف مهلت مقرر اقدام، در غیراینصورت مطابق مقررات اتخاذ تصمیم خواهد شد.

توجه: پس از دریافت این ابلاغیه، ابلاغ اوراق قضایی به صورت الکترونیک انجام خواهد شـــد و ابلاغ به صورت کاغذی در موارد محدود و اســـتثنا انجام می‌شـــود؛ بنابراین ضروری است نسبت به ثبت‌نام و مشـــاهده این ابلاغیه و ابلاغیه‌های آتی از طریق سامانه اقدام نمایید. چنانچه جهت ورود به سامانه، حساب کاربری(شناســـه و رمز) دریافت ننموده‌اید جهت ثبت‌نام، به یکی از دفاتر خدمات الکترونیک قضایی و در صورت عدم دسترسی، به نزدیک‌ترین واحد قضایی مراجعه نمایید.

شعبه اول دادگاه عمومی(حقوقی) دادگستری شهرستان بوئین‌زهرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شـــماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۴۹۲۲ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمان‌های فاقد سند رسمی مســـتقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای داوود ظریف جو فرزند اســـماعیل بشناســـنامه شماره ۳۰۲ صادره از بهبهان به شـــماره ملی ۱۸۶۱۱۲۸۱۰۱ در ششـــدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۳/۷۵ متـــر مربع مفروز و مجزی شـــده از پلاک ۴۹۸۱ اصلـــی واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی اسماعیل ظریف جو محرز گردیده است.

لذا از مشخصات متقاضی مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شـــود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرضحال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۰/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۰/۲۶

کاظمی - رئیس ثبت بهبهان

آگهی دعوت سهامداران شرکت سهند گلشن شرق سهامی خاص ثبت شده به شماره ۶۶۶ و شناسه ملی ۱۰۸۴۰۰۵۳۹۶۰ جهت تشکیل مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده

بدینوســـیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می‌شود تا در جلسه ذکر شده که در ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۹۶/۱۱/۷ در محل قانونی شرکت آدرس خراسان جنوبی - طبس گلشن - شهرک صنعتی خیابان نارنج تشکیل می‌گردد حضور بهم رسانید.

دســـتور جلســـه: ۱- انتخاب اعضای هیئت مدیره ۲- انتخاب بازرسین ۳- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار ۴- بررسی شرایط تسهیلات اعطایی استان از طریق بانک توسعه تعاون.

هیئت مدیره

(آگهی احضار متهم)

بدینوســـیله به آقای مهـــدی صالح‌آبادی فرزند علیرضا فعلا مجهول‌المـــکان ابلاغ می‌گردد در پرونده کلاسه ۹۵۰۴۱۷ شعبه دوم دادیاری سبزوار به اتهام سرقت تحت تعقیب می‌باشید لذا به استناد ماده ۱۱۵ قانون آیین دادرسی کیفری به شما ابلاغ می‌گردد ظرف یک ماه پس از نشر آگهی در این شعبه حاضر و از اتهام خویش دفاع نمایید درغیر این صورت دادیاری تصمیم قانونی اتخاذ خواهد نمود.

دادیار شعبه دوم دادسرای عمومی و انقلاب سبزوار روح‌اله نجم‌آبادی

حصر وراثت

خواهان رونوشـــت حصر وراثت عزیزمراد شـــجاعی فرزند نجاتعلی به شـــرح دادخواست تقدیمی ثبت شده به کلاسه ۹۶۰۹۹۸۳۸۴۴۵۰۰۶۶۸ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان بگمجان شجاعی برجوئی در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه حین‌الفوت آن مرحومه منحصر اســـت به: ۱- عزیزمراد شجاعی فرزند نجاتعلی به ش‌ش ۱۱ متولد ۱۳۲۷ (فرزند) ۲- شوکت شـــجاعی فرزند نجاتعلی به ش‌ش ۱۰ متولد ۱۳۲۵ (فرزند). اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور در یک نوبت آگهی می‌گردد تا چنانچه شـــخصی اعتراضی دارد و یا وصیت‌نامه‌ای از متوفی نزد او می‌باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه شورای حل اختلاف شورای حل اختلاف شماره ۵ شهرستان شهرکرد- رحمان آماده

شهرکرد- خیابان کاشانی- دادگستری شهرستان شهرکرد- مجتمع شوراهای حل اختلاف شهرکرد

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای/خانم مهرداد اینانلومیرشاملو دارای شماره ملی ۵۰۹۰۰۹۸۶۸۹ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۸۹۰۰۰۰۳۸۵ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان رضا اینانلومیرشاملو به شـــماره ملی ۵۰۹۸۶۶۳۰۴۰ در تاریخ ۱۳۵۱/۰۱/۰۱ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین‌الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- مهرداد اینانلومیرشـــاملو دارای ش.ملـــی ۵۰۹۰۰۹۸۶۸۹ پســـر متوفی. ۲- فاطمه اینانلومیرشاملو دارای ش.ملی ۵۰۹۰۲۵۳۰۳۱ دختر متوفی. ۳- اکرم اینانلو شفیع‌لو دارای ش.ش ۱۹۲ همسر متوفی.

اینک با انجام تشـــریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هرکســـی اعتراضی دارد و یا وصیت‌نامه از متوفی نزد او باشـــد از تاریخ نشـــر آگهی ظرف یک ماه به شـــورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه اول شورای حل اختلاف شهر بوئین‌زهرا

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـــماره ۱۳۹۶۶۰۳۲۶۰۰۷۰۰۱۰۱۰ مورخه ۱۳۹۶/۹/۱۱ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملـــک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اردشـــیر نـــوری مقدم فرزند محمدعلی بشـــماره شناســـنامه ۲۱۳۰ صادره از بهار در اعیانی ششـــدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۴/۷۰ مترمربع قســـمتی از پلاک ۷۰۴ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بهار بخش چهار همدان خریداری معالواســـطه از مالک رسمی آقای غلامحســـین فرزند مرادعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض، دادخواســـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۱۰/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۱۰/۲۶

م‌الف۳۰۳۶ **هادی یونسی عطوف- رئیس ثبت اسناد و املاک بهار**