

در علم تغذیه، هرمی وجود دارد که نشان می‌دهد، روزانه از هر نوع ماده غذایی به چه میزان باید استفاده کرد. حذف کامل یکی از این گروه‌ها از سبد غذایی، لطمه جبران‌ناپذیری به سلامت بدن وارد می‌کند. یکی از ارزش‌ترین مواد غذایی که متاسفانه به دلیل گرانی از سبد غذایی برخی خانواده‌ها کم‌کم کنار گذاشته شده، گوشت است.

همه اقلام خوراکی پروتئینی کم و بیش و با هر سختی‌ای که بود در سفره‌های مردم حضور داشتند، از نان و برنج گرفته تا حیوانات و غیره اما جای گوشت از جمله گوشت گوسفند و گاو و ماهی این روزها در سفره خیلی‌ها خالی است. سفره‌های قشر آسیب‌پذیر جامعه‌مدتهلست در عوض گوشه‌گوشه آن پر است از وعده و وعیدهایی که متاسفانه ارزش غذایی ندارند و هرچقدر آن را به خورد مردم می‌دهند، برکت آن چیزی جز ضعف نیست!

گرانی گوشت قرمز از جمله چالش‌برانگیزترین مسائل مطرح شده در چند هفته اخیر بود است که در صدر اخبار داخلی قرار گرفت و دولت را وادار کرد تا به هر قیمت ممکن با این افزایش کاذب گوشت به مبارزه برخیزد.

مستولان عنوان می‌کنند قیمت گوشت گوساله در بازار باید هر کیلو حداکثر ۳۴ هزار تومان باشد، اما برخی بررسی‌ها نشان می‌دهد این کالا در هفته‌های اخیر در بازار تا بیش از ۴۵ هزار تومان و حتی بالاتر هم به فروش رسیده! و یا گفته می‌شود گوشت گوسفند به مرز ۶۵ هزار تومان رسیده است!

از طرفی هم برخی اقدامات تسکینی دولت در پایین نگه داشتن قیمت گوشت کارساز نبوده و دلالان و واسطه‌ها برنده اصلی سود این گرانی کاذب هستند.

در گزارش پیش رو به بررسی معضل گرانی یکباره گوشت در بازار و راهکارها و اقدامات مستولان مربوطه خواهیم پرداخت.

#### نقش پروتئین در رژیم غذایی

مصرف پروتئین‌ها به‌عنوان یکی از مواد مغذی ضروری، به بدن در انجام عملکردهای مهم کمک می‌کند. از جمله می‌توان به ساخت و ترمیم ماهیچه‌ها، استخوان‌ها و اندام‌ها، تنظیم هورمون‌ها و حفظ عملکردهای دستگاه ایمنی اشاره کرد و باید توجه داشت سلول‌های عصبی و مغزی با حذف گوشت به مدت طولانی از بین می‌روند.

در علم تغذیه، هرمی غذایی وجود دارد که نشان می‌دهد، روزانه از هر نوع ماده غذایی به چه میزان باید استفاده کرد. حذف کامل یکی از این گروه‌ها از سبد غذایی، لطمه جبران‌ناپذیری به سلامت بدن وارد می‌کند.

یکی از ارزش‌ترین مواد غذایی که متاسفانه به دلیل گرانی از سبد غذایی برخی

#### گروه گزارش



**در چند ماه گذشته قیمت گوشت قرمز گوسفندی از ۲۸ هزار تا ۳۱ هزار تومان به یکباره به ۴۵ هزار تا ۶۵ هزار تومان افزایش یافت و نگرانی‌هایی را برای تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان نهایی پدید آورد و به بی‌ثباتی قیمت این فرآورده در بازار پروتئین کشور دامن زد.**



غذایی از سوی مسئولین در بلندمدت تاثیرات منفی‌ای روی مردم خواهد گذاشت، بدن انسان قطعاً به پروتئین نیاز دارد و این ماده غذایی در قدرت عضله‌ها و فکری انسان تاثیر بسزایی دارد، به همین جهت اگر به دلیل گرانی گوشت عدای از خانواده‌ها نتوانند پروتئین بخردن در فعالیت روزانه خود دچار چالش شده و در درازمدت تاثیرگذار خواهد بود.»

این فسال صنعت غذا در ادامه تصریح می‌کند: «دولت می‌بایست به هر شکلی شده مسئله قدرت غذای مردم را ارتقا دهد تا قشر آسیب‌پذیر جامعه هم بتواند از سلامت فکری و غذایی بهتری بهره‌مند شود.»

خانواده‌ها کم‌کم کنار گذاشته می‌شود، گوشت

است. ایوالفتخ نیکنام فعال صنعت غذا در گفت‌وگو با گزارشگر روزنامه کیهان می‌گوید: «ماموریت وزارت جهاد کشاورزی ارتقای کیفیت غذایی مردم کشور است، بنابراین هرچقدر در انجام این ماموریت کوشا‌تر باشد مردم سلامت‌تر خواهند بود و هرچقدر مردم سلامت‌تر باشند هزینه‌های درمان کاهش پیدا کرده و توانمندیشان برای انجام فعالیت‌های روزانه بالاتر می‌رود که نویدی برای داشتن یک جامعه‌ای پویا خواهد بود.»

وی ادامه می‌دهد: «بی‌توجهی به سلامت

نگاهی به چالش گرانی ناگهانی قیمت گوشت قرمز در بازار و راهکارهای پیش‌رو - بخش نخست

# گرانی لجام گسیخته و قیمت‌های آبگوشتی!

کشور دام‌ن زد.

طبق آمارهای موجود، سرانه تولید گوشت قرمز داخلی برای هر نفر ۱۰ کیلو و ۵۰۰ گرم و سرانه مصرف آن ۱۱ کیلو و ۵۰۰ گرم در سال است، در حالی که سرانه مصرف جهانی گوشت قرمز به ازای هر نفر بدون احتساب گوشت خوک ۱۳ کیلوگرم است که نشان می‌دهد ایرانی‌ها گوشت قرمز کمتری نسبت به دیگر کشورها استفاده می‌کنند.

بنابراین سرانه مصرف گوشت قرمز در کشور چندان بالا نیست. بر پایه آمارها نیاز مصرفی گوشت قرمز کشور نزدیک به ۹۰۰ هزار تن در سال است که بیش از ۸۰۰ هزار تن آن از تولیدات داخلی و کمتر از ۱۰ درصد آن از طریق واردات تامین می‌شود.

#### معضلی به نام پایین بودن قدرت خرید مردم

رکود در کشورمان بیشتر از سمت تقاضا است نه عرضه، چرا که قدرت خرید مردم کم

#### عباس پای زاده بالنگان عضو کمیسیون کشاورزی مجلس:

**وقتی کارگری از کار بیچار می‌شود قطعاً نمی‌تواند پروتئین مورد نیاز خود و خانواده‌اش را تامین کند، به همین جهت دامدار ما هم رونق اقتصادی نخواهد داشت و شاهد هستیم در این چند سال اخیر زیادی از دامداران ورشکست شدند.**



یکی تیتتر گوشتی و خبری برای شکستن قیمت‌ها! چندی پیش یک تیتتر گوشتی به سر خط خبرها آمد که نوید شکستن قیمت‌ها را می‌داد اما در عمل این تیتتر هم کارساز نبود. چرا که طی ماه‌های گذشته قیمت گوشت قرمز با نوسان و افزایش بی‌رویه‌ای در بازار مصرف مواجه شده بود و هر لحظه قیمت‌ها تغییر می‌کرد.

معاون وزیر جهاد کشاورزی از عرضه گوسفند و گوشت تازه و منجمد به قیمت کیلویی ۲۲ هزار و ۵۰۰ تومان در بازار مصرف برای شکستن قیمت‌ها خبر داد و البته چند روز بعد اعلام کردند که به عرضه گوشت کیلویی ۳۵ هزار تومان در برخی میادین تهران اقدام خواهند کرد که با مخالفت کشتارگاه‌ها روبرو شدند.

در چند ماه گذشته قیمت گوشت قرمز گوسفندی از ۲۸ هزار تا ۳۱ هزار تومان به یکباره به ۴۵ هزار تا ۶۵ هزار تومان افزایش یافت و نگرانی‌هایی را برای تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان نهایی پدید آورد و به بی‌ثباتی قیمت این فراورده در بازار پروتئین

یک فعال صنعت غذا: ماموریت

وزارت جهاد کشاورزی ارتقای

کیفیت غذایی مردم کشور

است، بنابراین هرچقدر در انجام

این ماموریت کوشا‌تر باشد

مردم سلامت‌تر خواهند بود و

هرچقدر مردم سلامت‌تر باشند

هزینه‌های درمان کاهش پیدا

کرده و توانمندیشان برای انجام

فعالیت‌های روزانه بالاتر می‌رود که

نویدی برای داشتن جامعه‌ای پویا

خواهد بود.



با گزارشگر روزنامه کیهان می‌گوید: «دامداران ما از قیمت گوشت گله‌مند هستند اما باید توجه داشت که قدرت خرید قشر ضعیف جامعه هم پایین است چرا که رکود اقتصادی بر کشور حاکم شده، اشتغال آسیب دید و همین امر باعث آسیب دیدن هر دو طرف ماجرا شد.»

وی در ادامه تاکید می‌کند: «اگر فردی می‌توانست در سال ۱۵ کیلوگرم گوشت مصرف کند اکنون توان خرید پنج یا ده کیلوگرم گوشت را دارد، بنابراین به دامداران هم لطمه وارد می‌شود، چرا که تقاضا ضعیف شده و قیمت‌ها طوری است که کفاف هزینه‌های دامپروری را نمی‌دهد، از سوی دیگر همین قیمت‌ها به خاطر کاهش شدید قدرت خرید مردم جاوبوگی آنها نیست تا بتوانند به راحتی پروتئین مورد نیاز خود را تامین کنند.»

پای‌زاده در ادامه همین بحث تصریح می‌کند: «به عنوان مثال وقتی کارگر ما از کار بیچار می‌شود قطعاً نمی‌تواند پروتئین مورد نیاز خود و خانواده‌اش را تامین کند، به همین جهت بازار دامدار ما هم رونق اقتصادی نخواهد داشت و شاهد هستیم در این چند سال اخیر تعداد زیادی از دامداران یکی پس از دیگری ورشکست شدند و باید به این هشدار توجه کرد که حتی اگر قدرت خرید مردم بالا برود دیگر عرضه کاهش پیدا کرده و منجر به افزایش قیمت اقلام پروتئینی در بازار خواهد شد.»

این عضو کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی همچنین تاکید می‌کند: «دولت باید حتماً فکری به حال میبشت و اشتغال کند تا قدرت خرید مردم بالا رفته و به بازار ورود کنند تا با افزایش تقاضا تولید را رونق بخشند. امروز معضل اصلی این موضوع را باید در بیکاری جوانان جویا شد.»

#### گزارش خبری

وعده پروتئینی دولت

و سفره خالی ملت!

ایرج نظافتی

در هفته‌های اخیر شاهد افزایش لجام گسیخته قیمت برخی کالاهای اساسی بودیم که مایحتاج مردم به حساب می‌آیند ولی با توجه به جایگاه ویژه گوشت قرمز در سبد غذایی خانواده‌های ایرانی، گرانی سرسام‌آور آن خانواده‌های بسیاری را برای تأمین اغذیه سالم دچار چالش و مشکل اساسی کرد. اما نکته قابل تامل اینجاست که از مسئولان تا کشتارگاه‌ها و قصابان و مردم مصرف‌کننده، همگی به دنبال مقصر ماجرا هستند و هر کس از ظن خود علتی را بیان می‌کند اما آیا کسی علت اصلی گرانی گوشت قرمز را در این فصل زمستان می‌داند؟

۱- اولین دلیلی که برای گرانی گوشت مطرح شد کمبود دام زنده است. برخی صاحب‌نظران و کارشناسان اقتصادی با صراحت تمام علت گرانی گوشت در هفته‌های اخیر را صادرات بی‌رویه دام زنده به کشورهای همسایه توسط وزارت جهاد کشاورزی اعلام می‌کنند اما از طرف دیگر مسئولان مربوطه در وزارت جهاد کشاورزی این مهم را قویا تکذیب می‌کنند و معتقدند مشکل کمبود دام زنده نداریم، و علت گرانی ناگهانی گوشت را به گردن دلانان و سودجویان بازار گوشت قرمز می‌اندازند.

۲- در هفته‌های اخیر دولت اعلام کرد برای مبارزه با گرانی و پایین نگه داشتن قیمت گوشت قرمز، به عرضه آن در برخی میادین پایتخت اقدام خواهد کرد، که همین موضوع اعتراض کشتارگاه‌های تهران را در پی داشت. چرا که قرار بود گوشت دولتی کیلویی ۳۵ هزار تومان عرضه شود، این در حالی است که هفته قبل دولت قیمت گوشت را برای کشتارگاه‌ها ۴۵ هزار تومان تعیین کرده بود و مسلم است که کشتارگاه‌ها در این بین متضرر خواهند شد و اجازه چنین اقدامی به دولت نخواهند داد، مگر اینکه مسئولان در قیمت‌های خود به کشتارگاه‌ها تجدید نظر کنند.

۳- و اما سواى موارد مذکور، گفته می‌شود در پس ماجرای گرانی گوشت قرمز باندهای مافیایی واردکننده گوشت وجود دارند که دولت محترم باید به شناسایی این باندهای مافیایی بپردازد.

یکی از وظایف همین باندهای مافیایی مورد اشاره این است که به هر شکل ممکن کاری کنند تا قیمت‌ها بالا و بالاتر رود و تمام تلاش آنها این است که قیمت گوشت پایین نیاید تا دولت مجبور به واردات شود. آن وقت است که بازار همین باندهای واردکننده گوشت از برزلی و دیگر کشورها رونق خواهد گرفت و سود این گرانی لجام گسیخته به جیب دلانان واردکننده گوشت خواهد رفت.

دلانان و باندهای مافیایی که فقط به فکر سود و سرمایه خود هستند و خبر از جیب فلان کارگر یا کارمند آسیب‌پذیری ندارند که با وجود گرانی سرسام‌آور و ناگهانی اجناس و کالاهای ضروری و مورد نیاز مثل گوشت قرمز، با هزار مصیبت ایام را می‌گذرانند و با این وضعیت باید گوشت به عنوان یک منبع مهم پروتئین را از سفره خود و اهل و عیالشان حذف کنند.

**جدول شماره ۱۰۷۵۰**

۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱

**افقی:**

۱- یکی از کان‌بشرفت کشورها در عرصه‌های علمی و صنعتی - معضلی که در این روزهای سرد باعث اودگی بیشتر هوای شهرهای بزرگ می‌گردد- مسدودی قدیمی و دیدنی در شهر شیراز - نوعی دهل که در جنوب ایران از آن استفاده می‌گردد- واحد پول کشور ژاپن- گل زیبای این روزهای بهبهان- از زنی‌ها ۴- صبح زود- گوشت آبگوشتی- از پیامبران بنی اسرائیل که به پادشاهی رسید

۵- نوعی رنگ- پشت‌سر- کابین زن ۶- لخت و عور- شهر زیر آب ایتالیا- نیایشی آرام در آیین زرتشت- قرمان ۷- اولین حلقه زنجیره غذایی در طبیعت- احساس گرما و سوزش در بدن ۸- کشوری در قاره سیاه- این یکی برای خوردن غذا لازم است- همان پدر است ۹- ماه ششم از سال میلادی- محله‌ای قدیمی در جنوب تهران- تکرار یک حرف ۱۰- نام قدیم سیستان- جنس قوی- نوعی گل ۱۱- حرف انتخاب- پدر حضرت سلیمان- قالبی در شعر فارسی که حافظ در سرایش آن همانند ندارد- رودی در مرز شمال غربی ایران ۱۲- فیلمی از سینمای دفاع مقدس- سمت چه لشکر- یافتی دختران ۱۳- فیلسوف بزرگ قرن نوزده آلمان و اروپا- یکی از دهکدترین اعضای اتحادیه اروپا- گاوروستای- نوعی شیرینی ۱۴- فریزرکاند فرانسوی که واحد شدت نور از نام وی گرفته شده- زهدی که در آن هستیم- دریاورد مشهور برتغالی که تنگه‌ای نیز به نام وی ثبت شده است ۱۵- خونبارترین تحلف راندگی- سرمربی اسبق تیم کشتی فرنگی.

**عمودی:**

۱- بزرگترین مانع پیشرفت انسان که باعث تنفر دیگران نیز می‌گردد- آتشی که بر برافروخته خود نیز رحم نمی‌کند ۲- شاعر بزرگ فرانسوی- سود و با حافظه ۳- نیاز مبرم بشر امروز- اثری از طه حسین نابغه مصری - حرص زدن - خوشخواندان

**آگهی مزایده عمومی**

شماره: ۹۵/۶

شهردهی تهران  
سازمان بهشت زهرا(س)

سازمان بهشت زهرا(سلام...علیها) در نظر دارد -۱ بهره‌برداری از غرفه فروش تنقلات در ضلع غربی مترو حرم امام(ره) ۲- بهره‌برداری از غرفه فروش سنگ مزار واقع در جنب ورودی باب‌الشمه‌را از طریق مزایده عمومی به مدت یکسال شمسی واگذار نماید. بدینوسیله از متقاضیان دارای سابقه کاری مرتبط جهت شرکت در مزایده دعوت به عمل می‌آید.

الف) محل دریافت اسناد و تسلیم پیشنهادهات: کلیه داوطلبین برای خرید اسناد مزایده می‌توانند با در دست داشتن فیش واریزی به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰ ریال (بابت هر مزایده) به شماره حساب ۱۰۰۱ نزد بانک شهر شعبه بهشت زهرا(سلام...علیها) به جاده قدیم تهران- قم ساختمان اداری شماره یک سازمان- اداره حقوقی و قراردادها جهت دریافت اسناد مراجعه نمایند.

ب) سپرده شرکت در مزایده: متقاضیان می‌بایست مبلغ ۲۰۰/۰۰۰ ریال (بابت هر مزایده) را به عنوان سپرده شرکت در مزایده به صورت ضمانتنامه بانکی در وجه سازمان بهشت زهرا(س) با اعتبار حداقل سه ماه و قابل تعدیل و وجه واریزی به حساب ۱۰۰۳ بانک شهر شعبه بهشت زهرا(س) به نام سازمان بهشت زهرا(س) به همراه اسناد مزایده در پاکت الف به دستگاه مزایده‌گزار ارائه نمایند.

ج) مهلت ارائه اسناد: از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز در اوقات اداری جهت دریافت و تکمیل و تحویل اسناد مزایده می‌باشد. (ساعت پایان تحویل ۱۵:۳۰ می‌باشد)

د)بدهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاده به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده بوده و سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادهات مختار است.

ضمناً مشروح شرایط مزایده در اسناد درج می‌باشد که شرکت‌کنندگان باید مدارک را پس از اخذ یا قید قبولی امضاء نموده و در پاکت‌های لاک و مهر شده «الف» و «ب» تحویل نمایند.

**روابط عمومی سازمان بهشت زهرا(سلام...علیها)**  
www.beheshtezahra.ir

**آگهی فراخوان ارزیابی کیفی**

شماره‌های ۳۸/۹۵/۸ و ۳۸/۹۵/۷

اداره کل راه‌آهن منطقه شمالغرب در نظر دارد بنابر آئین‌نامه اجرایی بند ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات نسبت به ارزیابی کیفی مناقصه‌گران واجد شرایط و دارای صلاحیت جهت دعوت به مناقصه به شرح زیر اقدام نماید.

۱- **مناقصه شماره ۳۸/۹۵/۷** محل دریافت حضوری اسناد: زنجان ۱۸۶، ۲۴۴، ۵۸۴ ریال براساس فهرست بهای سال ۱۳۹۵ اینیه

۲- **مناقصه شماره ۳۸/۹۵/۸** توسعه و تجهیز ایستگاه تاکستان با برآورد ۴۹۲، ۶۹۵، ۴۳۳ ریال براساس فهرست بهای سال ۱۳۹۵ اینیه

۳- **مناقصه گزار:** اداره کل راه‌آهن منطقه شمالغرب ۴- **آدرس:** زنجان- انتهای خیابان سعدی جنوبی - ساختمان اداری- اداره کل راه‌آهن منطقه شمالغرب ۵- **دستگاه نظارت:** گروه نظارت ساختمان و تأسیسات ۶- **مدت محل انجام:** ۴ ماه- اداره کل راه‌آهن منطقه شمالغرب ۷- **میزان تضمین انجام تعهدات:** معادل پنج درصد مبلغ کل قرارداد پس از انتخاب برنده مناقصه ۸- **مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی:** حداکثر تا ساعت ۱۳ روز پنجشنبه مورخ ۱۳/۰۳/۹۵ -۹ **محل دریافت حضوری اسناد:** زنجان اداره کل راه‌آهن منطقه شمالغرب- آمسور قراردادها ۱۰- **مهلت و محل تحویل اسناد تکمیل شده:** حداکثر تا ساعت ۱۳ روز پنجشنبه مورخ ۱۱/۰۳/۹۵ دبیرخانه امور اداری اداره کل راه‌آهن منطقه شمالغرب تحویل گردد. ۱۱- **شرکت‌کننده‌ای که دارای حداقل رتبه ۵ اینیه ۱ یا ۶ و بانده از معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری باشند حق شرکت در مناقصه را خواهند داشت.** ۱۲- دریافت اسناد ارزیابی از طریق سایت <http://iets.mporg.ir> به صورت رایگان می‌باشد. در صورت خرید اسناد به صورت حضوری شرکت‌کننده بایستی مبلغ (۳۰۰۰۰) سصد هزار ریال به حساب شماره ۵۷۴۷-۰۴۰-۱۰۶۴۰۰۰۰ به نام درآمد راه‌آهن نزد بانک ملی (قابل پرداخت در کلیه شتب بانک ملی ایران) واریز و با ارائه اصل فیش بانکی به آدرس زنجان اداره کل راه‌آهن منطقه شمالغرب- امور قراردادها مراجعه و اسناد مربوطه را دریافت نماید. ۱۳- کلیه شرکت‌کنندگان موظف به ثبت نام در سایت فوق و اعلام شناسه کاربری خود در اسناد ارزیابی کیفی می‌باشند. ۱۴- هزینه چاپ آگهی روزنامه به عهده برنده مناقصه می‌باشد. ۱۵- مدت اعتبار ضمانتنامه شرکت در فرایند ارجاع کار سه ماه بوده و این مدت برای سه ماه دیگر بنا به درخواست کتبی کارفرما قابل تمدید می‌باشد.

**اداره کل راه‌آهن منطقه شمالغرب**

**آگهی مزایده عمومی شماره ۹۵/۸۳**

نوبت دوم

**شرکت توسعه بازاریابی و فروش مادیه نمایندگی از (شرکت پی ریز بنیان مرصوص بهسان) در نظر دارد برج تجاری اداری جام شریعتی را از طریق مزایده عمومی به صورت یکجا (عرصه و اعیان) به بالاترین قیمت پیشنهادی به فروش برساند.**

**پانک ملت**  
bank mellat

متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۹۵/۱۰/۱۹ تا ۹۵/۱۰/۲۸ لغایت ۹۵/۱۰/۲۸ ساعت ۱۳/۳۰ الی ۱۶/۳۰ به آدرس ذیل (دفتر مرکزی شرکت) مراجعه فرمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۹۵/۱۰/۲۹ می‌باشد.

ضمناً جلیسه‌بردگشایی پاکت و اعلام بردگان مزایده ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۹۵/۱۱/۲ در محل شرکت به آدرس یاد شده برگزار می‌گردد.

- موقعیت ملک: خیابان شریعتی، بالاتر از خیابان خواجه عبداله انصاری، روبروی پارک شریعتی، نبش کوچه انوبانک
- شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادهات مختار خواهد بود.
- سپرده شرکت در مزایده ۵٪ قیمت پایه می‌باشد.

- مبلغ پایه: ۶/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- فروش به صورت یکجای می‌باشد.
- دارای چشم‌انداز زیبا و آماده تحویل
- دارای سالن اجتماعات، سیستم مدیریت هوشمند ساختمان
- نمازخانه، رستوران با محوطه باز دیده ۳۶۰
- درجه شهر تهران با نورگیری عالی
- کلیاتر متلسکوپ جهت شست و شوی نمای خارجی، انبار ژباله، ۱۰ دستگاه آسانسور هوشمند، یک دستگاه آسانسور حمل بار، ۱۲ دستگاه پله برقی

**مشخصات پروژه**

- مساحت زمین: ۴۵۵ متر مربع
- زیر بنا: ۶۲۰۳۵ متر مربع در ۳۵ طبقه
- ۹۹ واحد اداری با زیربنای ۲۲۵۰۳ متر مربع در طبقات دوم تا بیست و چهارم (شامل ۲۳ طبقه)
- ۶۴ واحد تجاری با زیربنای ۴۶۰۲ متر مربع در طبقات همکف و اول (شامل ۲ طبقه)
- ۳ طبقه تأسیسات و عرشه فرود هلیکوپتر
- ۵۹ واحد پارکینگ در طبقات ۱ تا ۷- (شامل ۷ طبقه)

آدرس دفتر مرکزی: تهران- بزرگراه آفریقا  
نرسیده به چهارراه جهان کودک- کوچه ژوبین- پلاک ۵  
داخلی (۱۵۶) ۰۲۱-۸۸۸۸۷۳۳۳-۸۸۷۸۱۳۱۷-۸۸۷۸۱۳۱۷

www.MaadMellat.ir