اقتصاد در آینه رسانه‌ها

دولت یازدهم در حوزه اقتصاد موفق نبوده است

آرمان

عملکرد دولت یازدهم با گذشت دو سال از عمر این دولت دستمایه نقد جراید مختلف قرار گرفته است. روزنامه اصلاح‌طلب و حامی تندروی دولت از قول یک فعال اصلاح‌طلب نوشت: آقای روحانی در مسائل اقتصادی با اینکه برنامه‌های خوبی ارائه دادند اما در عرصه عمل نتوانستند موفقیت چندانی به دست بیاورند. مدیرانی که آقای روحانی در زمینه اقتصادی انتخاب کردند فاقد تفکر منسجم و برنامه‌ریزی شده بودند و به همین دلیل تیم اقتصادی ایشان موفق نشد برنامه‌های دولت را به صورت مدون و موفق اجرا کند. متاسفانه وزرای اقتصادی دولت با یکدیگر هماهنگ نیستند و درباره مسائل مختلف دیدگاه‌هایی را مطرح می‌کنند که بعضا با یکدیگر متناقض و حتی متضاد است. برای مثال وزیر اقتصاد درباره یک مسئله خاص یک دیدگاه دارد، وزیر صنعت نظر متفاوتی دارد و وزیر تعاون و رفاه اجتماعی برداشت متفاوتی از مسئله دارد.برای پیشبرد امور باید این ناهماهنگی‌ها را رفع کرد و به توسعه مناسب در حوزه اقتصاد دست یافت. آقای روحانی و وزرای ایشان باید مقوله وضعیت اقتصادی و معیشتی مردم را ساماندهی کنند تا بتوانند در جهت جلب اعتماد مردم بیشتر گام بردارند...

به نظر من دولت در حوزه اقتصاد موفق نبوده است. تضاد در دیدگاه‌ها و همچنین عدم هماهنگی لازم در زمینه مدیریت اقتصاد کشور سبب شده که ما کارنامه قابل قبولی از دولت تدبیر و امید در زمینه اقتصادی مشاهده نکنیم.

کارنامه دولت تدبیر و امید در حوزه مسکن؛ رکود، گرانی و دیگر هیچ!

جهان صنعت

عملکرد ضعیف وزارتخانه تحت امر عباس آخوندی این چنین اعتراض روزنامه حامی دولت را برانگیخته است: شرح وضعیت بازار مسکن در شرایط فعلی با گفتن سه کلمه قابل بیان است؛ رکود، گرانی و دیگر هیچ! طی دو سال گذشته این بازار به شدت در لاک خود فرو رفته و به بدترین وضعیت درآمده است.

اینکه آمار اجاره‌نشینی افزایش یابد، ساخت‌وساز و تولید کاهش یابد، میزان معاملات به طرز بی‌سابقه‌ای کاهش یابد، سرمایه‌گذاران فراری شوند و... شرایطی است که از دو سال گذشته به تدریج در بازار حاکم شده و به نظر می‌رسد به این زودی‌ها هم شرایط تغییر نخواهد کرد.

در این میان نسخه‌ای که دولت تدبیر و امید و وزیر راه‌وشهرسازی برای رفع مشکلات این بخش در نظر گرفتند، افزایش تسهیلات بانکی، ساخت مسکن حمایتی و مسکن اجتماعی، راه‌اندازی صندوق تسهیلات مسکن و اقداماتی از این قبیل بود. این در حالی است که هیچ‌کدام از این طرح‌ها و برنامه‌ها نتوانست قفل بازار مسکن را باز کند و متقاضیان مسکن همچنان تحت فشارند.

از جمله مهم‌ترین اقدامات اجرایی وزارت راه و شهرسازی طی دو سال اخیر افزایش وام خرید مسکن بود. این تغییر در حالی پس از سال‌ها اتفاق افتاد که به دلیل عدم توازن میان نرخ آپارتمان و میزان تسهیلات، این راهکار هم جوابگو نبود و نتوانست تغییری در بخش مسکن ایجاد کند....

با توجه به مشکلاتی که در پروژه مسکن مهر به وجود آمد، گویی چشم دولت یازدهم و وزرایش به شدت ترسیده است و سعی دارند پروژه‌ای را جایگزین مسکن مهر کنند که کمترین نقصی داشته باشد. مسکن اجتماعی در حالی از زمان وزارت آخوندی بر سر زبان‌ها افتاد که تاکنون در مرحله اقدامات مقدماتی به سر می‌برد و هنوز جنبه اجرایی و عملیاتی پیدا نکرده است، البته مسکن حمایتی هم شرایط مشابهی دارد.

صندوق پس‌انداز مسکن هم به دور از دغدغه‌های بازار مسکن برای قشر خاصی تعبیه شده است و بطور کلی نمی‌تواند جوابگوی نیاز متقاضیان عام جامعه باشد.

عملکرد دولت یازدهم در زمینه اشتغال؛ به شدت ضعیف!

ابتکار

نماینده مردم ارومیه به ابتکار گفته است: آمارهای ارائه شده در رابطه با رونق بازار، کاهش تورم و بهبود شاخص‌های اقتصادی در حد حرف است. نماینده مردم جیرفت و عنبرآباد هم در گفت‌وگو با این روزنامه اصلاح‌طلب عملکرد دولت تدبیر و امید را در زمینه اشتغال چنین تحلیل کرده است: دولت در زمینه بهداشت و درمان در این مدت بسیار خوب عمل کرده و در زمینه عمرانی نیز عملکردش بد نبوده اما در بحث اشتغال بسیار ضعیف عمل شده است. در زمینه اشتغال دولت به شدت ضعیف عمل کرده و انتقاداتی به آن وارد است که برای رفع آن دولت باید تولید را جدی بگیرد.

عارفی تاکید کرد: در این مدت شاهد از بین رفتن بسیاری از شرکت‌ها بوده‌ایم و باقی آنها نیز زیر ۵۰ درصد ظرفیت خود کار می‌کنند که باید به آنها توجه شود و از طرف دیگر فرصت‌گذاری برای اشتغال‌زایی فراهم شود.

همچنین نادر قاضی‌پور نماینده مردم ارومیه در مجلس شورای اسلامی در نقد عملکرد دولت یازدهم اظهار داشته است: صحبت از این است که ۲ سال از دولت می‌گذرد و در این مدت مردم به دنبال پایان مذاکرات بودند اما رونقی در اقتصاد مشاهده نشد. مسکن در خواب است و خودرو هم در همین وضعیت به سر می‌برد، درآمد سرانه کشور پایین است و اولین لطمه آن به سطح سواد کشور وارد می‌شود و در ادامه آن بهداشت نیز دچار مشکل خواهد شد... وی در رابطه با شرایط اقتصادی کشور گفت: در حال حاضر در بازار دچار رکود هستیم و توان مردم کاهش پیدا کرده است. قاضی‌پور ادامه داد: من اقتصاددان نیستم اما می‌دانم که اگر اقتصاد رونق پیدا کرده بود، شرایط معیشتی مردم این‌گونه نبود. آمارهای ارائه شده در رابطه با رونق بازار، کاهش تورم و بهبود شاخص‌های اقتصادی در حد حرف است، وقتی مردم توان خرید ندارند در واقع نشان‌دهنده مشکلات اقتصادی است. من نمی‌گویم کار این دولت خوب نیست اما شرایط هنوز تغییر نکرده است.

دولت از بورس نمره قبولی نمی‌گیرد

اعتماد

این روزنامه حامی دولت از علت سقوط بورس اینطور گزارش داده است: در حالی که انتظار می‌رفت با توافق هسته‌ای بورس تهران از رکود خارج شود و بعد از مدت‌ها رونق بگیرد، نه تنها چنین پیش‌بینی‌ای محقق نشد، بلکه بازار از فردای توافق روندی اصلاحی در پیش گرفت و عقب‌نشینی کرد. هر چند کارشناسان علل افت شاخص را عواملی مانند کمبود نقدینگی و در پیش گرفتن سیاست فروش توسط حقوقی‌ها عنوان می‌کنند ولی بررسی‌ها نشان می‌دهد عدم حمایت دولت از بازار سرمایه علت اصلی سقوط بورس در ماه‌های اخیر است...

به گفته کارشناسان بازارهای مالی اگر بخواهیم به عملکرد دولت یازدهم در بورس تهران در دوساله اخیر نمره‌ای بدهیم تیم اقتصادی دولت نمی‌تواند نمره قبولی دریافت کند و شاید علت اصلی آن مشکلات مدیریتی در بازار سرمایه باشد که با حضور یک مدیر بانکی در راس سازمان بورس انتظاری غیر از این هم نمی‌رفت. در واقع به نظر می‌رسد مدیرتازه‌وارد به تالار شیشه‌ای حداقل چند سال زمان نیاز دارد که در جریان امور بازار سرمایه قرار بگیرد و عملا نمی‌تواند استراتژی پایداری برای درمان مشکلات بورس در بازار به کار بگیرد.

قیمت سکه و ارز (به تومان)

نوع سکه	قیمت بازار
سکه تمام طرح جدید	۹۲۵۵۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۹۲۴۰۰۰
نیم سکه	۴۷۶۰۰۰
ربع سکه	۲۶۶۰۰۰
گرمی	۱۷۳۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۹۴۷۶۷
نوع ارز	
دلار	۳۴۱۸
یورو	۳۹۷۵
پوند	۵۳۲۰
درهم	۹۲۷

با حضور رئیس‌جمهور و رئیس بانک مرکزی

ایران چک جدید رونمایی شد

ایران چک و سکه‌های جدید از سوی بانک مرکزی در سالروز ولادت حضرت امام رضا(ع) رونمایی شد.

به گزارش سایت بانک مرکزی، با حضور رئیس‌جمهور و جمعی از مسئولان از ایران چک ۵۰۰ هزار ریالی جدید و سکه‌های پنج‌هزار ریالی جدید و مدال‌های یادبود طلا و نقره رونمایی شد. انجام این مراسم در دفتر رئیس‌جمهور صورت گرفت.

امیر شکری، رئیس سازمان تولید اسکناس و مسکوک درباره ویژگی‌های ایران چک رونمایی شده اظهار کرد: ایران چک ۵۰۰ هزار ریالی جدید در ابعاد ۱۴۲×۷۱ میلی‌متر تولید شده است. تصویر روی آن گنبد و گلدسته و نمای پشت آن سقاخانه حرم امام رضا(ع) است.

وی درخصوص تفاوت‌های ایران چک جدید با قدیم گفت: موضوع طرح و رنگ ایران چک جدید نسبت به آنچه موجوداست تغییر کرده و موارد امنیتی آن ارتقاء یافته است. ایران چک جدید نسبت به نمونه موجود، کوچکتر و با قطع اسکناس ۵۰۰ ریالی تولید شده است.

رئیس سازمان تولید اسکناس و مسکوک درباره ویژگی‌های سکه‌های پنج‌هزار ریالی هم گفت: سکه مذکور ۱۰/۱ گرم وزن و ۲۹/۳ میلی‌متر قطر دارد و با طرح گنبد و گلدسته حرم امام رضا(ع) ضرب شده است. همچنین مدال‌های یادبود طلا و نقره نیز که مزین به تصویر ضریح امام رضا(ع) است در قطعات دو و نیم، پنج و ده بهار در دست تولید است که به زودی توزیع می‌شود.

مقرر است، ایران چک جدید و سکه ۵۰۰۰ ریالی رایج که مزین به تصویر بارگاه حضرت امام رضا(ع) است امروز چهارشنبه چهارم شهریور مصادف با میلاد با برکت آن امام همام و به یمن این روز فرخنده، در شعب منتخب بانکها در مشهد مقدس توزیع شود.

در سایر نقاط کشور نیز طبق برنامه‌ریزی صورت گرفته توزیع ایران چک و مسکوکات جدید از هفته آتی در شعب منتخب بانکها صورت خواهد گرفت. ایران چک‌های فعلی نیز کماکان معتبر بوده و تا پایان عمر مفید خود در چرخه مبادلات باقی خواهند ماند.

مدیرعامل تأیید کرد

وام ۵۰۰ میلیون تومانی مسکن برای مدیران بیمه ایران!

در شرایطی که بسیاری از مردم در حسرت دریافت تسهیلات اندک مسکن سال‌ها چشم انتظار می‌مانند مدیرعامل شرکت بیمه ایران پرداخت وام ۵۰۰ میلیون تومانی مسکن به اعضای هیئت مدیره این شرکت را قانونی دانست!

محمود امراللهی در نشستی خبری به مناسبت هفته دولت در وزارت اقتصاد در پاسخ به پرسش مهر مبنی بر اینکه حدود چندین ماه پیش اعضای هیئت مدیره بیمه ایران هر کدام بیش از ۵۰۰ میلیون تومان بابت وام ضروری مسکن برای خود به تصویب رساندند، این اقدام براساس چه مجوزی صورت گرفته و آیا وزیر اقتصاد از آن باخبر است؟ گفت: کارکنان رسمی بیمه مرکزی، بیمه ایران و در گذشته بیمه دانا، البرز و آسیا دارای یک آیین‌نامه مشترک استخدامی بودند و اگر پرداختی صورت می‌گیرد، براساس این آیین‌نامه استخدامی انجام می‌شود.

مدیرعامل بیمه ایران با تأکید بر اینکه هیچ کس اجازه ندارد وامی را برای خود تعیین، تصویب و پرداخت کند، افزود: پرداخت وام ضروری مسکن یا هر وام دیگری با هر عنوان براساس آیین‌نامه مربوطه در سال ۸۱ صورت گرفته است و اقدامی خارج از ضوابط و مقررات نیست.

وی همچنین در حاشیه این نشست با تأکید بر اینکه بنده وامی با این مبلغ ذکر شده دریافت نکرده‌ام، در پاسخ به این سؤال که پس ارقامی که به تصویب رسیده است، چیست؟ توضیح داد: ارقام، مختلف است و بنده آنها را در ذهن ندارم.

امراللهی در پاسخ به این سؤال که بیمه ایران ساختمانی خریداری کرده که به نظر بلااستفاده مانده، این در حالی است که این شرکت با زیان انباشته مواجه است، این دو موضوع چگونه توجیه‌پذیر است؟ عنوان کرد: سال ۸۸ بیمه ایران زمینی خریداری کرد که تمام مجوزهای آن دریافت شد. تاکنون ۴۰ متر برای ساخت آن گودبرداری شده و قرار بود دو برج ۳۴ طبقه به مساحت ۱۹۰ هزار متر مربع احداث شود.

مدیرعامل بیمه ایران ادامه داد: اما پس از تحویل، متوجه شدیم که زمین معارض دارد و به دلیل گودبرداری همسایه‌ها شاکی بودند و اقدام حقوقی علیه شرکت انجام دادند و این پروژه حدود ۶-۷ ماه متوقف شد. در ادامه اختلافاتی بین شرکت مالک که نیمی از آن را داشت و بیمه ایران که مالک نیم دیگر بود، ادامه یافت و با توجه به وضعیت بحرانی تصمیم گرفته شد که مشکلات مدیریتی برطرف شود و اداره آن به شرکتی که مدیریت کلان پروژه را برعهده داشت، سپرده شود.

وی با اشاره به اینکه چون ساخت، تکمیل و بهره‌برداری این پروژه چندین سال به طول می‌کشید، اضافه کرد: در عین حال، بیمه ایران دارای ساختمان‌های زیادی است که بسیاری از آنها فرسوده بودند که هزینه‌های زیادی را به ما تحمیل می‌کردند، بر این اساس کارهای کارشناسی انجام شد و از محل فروش همان پروژه قبلی (سهم بیمه ایران دریافت شد) و فروش سایر ساختمان‌های قدیمی و متروکه تصمیم گرفته شد که محل جدیدی به صورت آماده به عنوان ستاد مشترک شرکت بیمه ایران خریداری شود.

امراللهی با این توجیه که شرکت‌های بیمه بزرگ در دنیا دارای ساختمان‌های مجهز و پیشرفته هستند، تصریح کرد: بیمه ایران از این ساختمان‌ها بی‌بهره بود و داشتن چنین ساختمانی مناسب بود، بنابراین ساختمانی را در ضلع شمالی اتوبان همت از طریق برگزاری مزایده و با رعایت تمامی ضوابط و مقررات خریداری کرد.

سرنوشت خسارت بیمه توسعه

یک عضو هیئت مدیره بیمه ایران هم در نشست فوق در خصوص مشکلات بیمه توسعه که این شرکت مسئول بازپرداخت تعهدات آن شده است، اظهار داشت: قرار بود اموال بیمه توسعه به بیمه ایران منتقل شود ولی مقاومت‌هایی توسط سهامداران برای این انتقال انجام شد و همین مسئله، مشکلاتی را به وجود آورد.

حیدری تصریح کرد: در اسفند سال گذشته اعلام شد ۳۲ نفر از بیمه‌گزاران بیمه توسعه به دلیل عدم پرداخت دیه به زندان افتاده‌اند که بیمه ایران این افراد را در اولویت قرار داد و خسارت آنها را پرداخت کرد.

وی با بیان اینکه مجموع خسارت‌های شرکت بیمه توسعه هزار میلیارد تومان است که تاکنون ۲۰۰ میلیارد تومان آن پرداخت شده است، گفت: با توجه به گشایش‌های به وجود آمده در انتقال اموال بیمه توسعه به بیمه ایران، تا ۳ ماه آینده خسارت‌های این شرکت پرداخت خواهد شد.

ارز دولتی همپای ارز آزاد گران می‌شود!

سرویس اقتصادی-

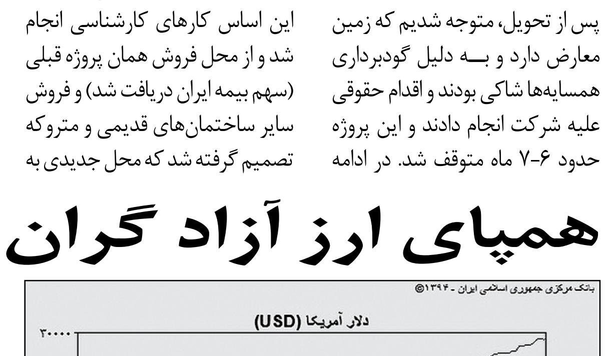
در حالی که دولت روحانی از مدت‌ها قبل وعده تک‌نرخی کردن ارز را داده است، اما این مسئله نه تنها محقق نشده بلکه قیمت ارز دولتی و آزاد همچنان رو به افزایش است و معلوم نیست این مسابقه افزایش نرخ ارز کجا به پایان خواهد رسید.

روز گذشته بازار ارز رکوردی جدید از خود بر جای گذاشت بطوری که دلار با ادامه سیر افزایشی خود در هفته‌های گذشته باعبور از مرز ۳ هزار و ۴۰۰ تومان، با نرخ ۳ هزار و ۴۱۸ تومان مبادله شد. این روند برای سایر ارزها نیز صادق بود بطوری که یورو با نزدیک شدن به مرز ۴ هزار تومان، در عدد ۳ هزار و ۹۷۵ تومان متوقف گردید و پوند با نرخ ۵ هزار و ۳۳۰ تومان خرید و فروش شد.

از سوی دیگر نرخ دولتی ارز هم با روند صعودی مسیر خود را ادامه داد. طبق آمار بانک مرکزی قیمت دلار دولتی به عنوان مهم‌ترین ارز موجود در سبد ارزی این بانک با افزایش ۳۴۰ تومانی طی یک سال نسبت به شهریور ماه سال گذشته (۲۶۵۰ تومان)، به مرز ۳ هزار تومان رسید.

روند صعودی قیمت ارز در شرایطی رقم می‌خورد که قبل از شروع به کار دولت و تا مدت‌ها پس از آن، نوک پیکان انتقادات و سوگیری‌های مسئولان دولت یازدهم به سمت نرخ بالای ارز بود و بر اساس همین اظهارات، انتظارها برای کاهش قیمت در این بازار شکل گرفت، اما پس از روی کار آمدن سیف این تصمیم از دستور کار دولت خارج گردید.

مدتی بعد بحث تک نرخی کردن ارز، یعنی همسان کردن نرخ آزاد و دولتی مطرح شد که این بار هم انتظار می‌رفت با کاهش نرخ آزاد، قیمت‌ها در حوالی نرخ دولتی تثبیت گردد، اما با اقدامات ضمنی و اظهارات آشکار مسئولان پولی، این اتفاق نیافتاد و حتی رئیس کل و معاونان وی از احتمال افزایش نرخ دولتی پس از تک نرخی شدن خبر دادند؛ اتفاقی که دنبال کردن قیمت ارز دولتی در هفته‌ها و ماه‌های گذشته صحت این ادعا را تأیید می‌کند.



به گزارش ایسنا، بالاترین نرخ دلار مبادله‌ای از زمان راه‌اندازی مرکز مبادلات ارزی تاکنون رقم خورده و فاصله این نرخ با قیمت بازار آزاد که در آخرین قیمت‌ها حدود ۳۳۶۰ تومان معامله شده را به حدود ۳۵۰ تومان رسانده است. این اتفاقات در حالی است که بنابر اظهارات رئیس کل بانک مرکزی قرار است حدود ۶ ماه پس از اجرایی شدن توافقات هسته‌ای، ارز تک نرخی شود، البته واقعیت فعلی بازار چنین مسئله‌ای را تأیید نمی‌کند، زیرا هر چند سیف از کاهش شکاف بین قیمت دولتی و آزاد ارز حرف می‌زند، اما از نگاه بازیگران بازار، دولت حتی به رساندن قیمت ارز دولتی به نرخ آزاد نیز قانع نیست. به تعبیر دیگر مادامی که قیمت ارز دولتی افزایش می‌کند، نرخ آزاد نیز بصورت مستمر در حال رشد است و معلوم نیست محل تلاقی این دو کجا خواهد بود؟! ظاهرا دولت در شش ماهی که به گفته سیف تا تک نرخی کردن ارز برای خود فرصت قائل شده است، این مسابقه را ادامه خواهد داد و تازه معلوم نیست آن زمان این مسابقه پایان یابد.

از سوی دیگر افزایش نرخ مبادله‌ای دلار در شرایطی رخ داده است که در بودجه امسال ۲ هزار و ۸۵۰ تومان به عنوان مبنای تبدیل این ارز به ریال تعیین شده است ولی هم اکنون درآمدهای ارزی دولت حداقل ۱۴۰ تومان در هر دلار بیشتر از نرخ پایه به فروش می‌روند.

به همین دلیل است که گفته می‌شود یکی از دلایل اینکه دولت بازار را به سمت افزایش قیمت‌ها هدایت می‌کند و یا حداقل برنامه‌ای برای مقابله با افزایش قیمت‌ها ندارد این است که خود یکی از دلالان بزرگ این بازار به شمار می‌رود، بطوری که با فروش ارز در بازار آزاد بخشی از بودجه خود را پوشش می‌دهد. دستکاری نرخ ارز به منظور درآمدزایی برای دولت، یکی از بدعت‌های ناصواب دولت کارگزاران است که در دولت‌های بعدی نیز ادامه یافت. نرخ دلار در ابتدای کار دولت سازندگی بیش از صد تومان بود که در پایان دوره این دولت با رشدی حدود ۴۰۰ درصد، به بیش از ۴۰۰ تومان افزایش یافت. به اعتقاد کارشناسان دولت زمانی می‌تواند در مسیر پیشرفت حقیقی قرار بگیرد که چشم طمع از درآمدزایی از طریق دستکاری قیمت‌ها بردارد؛ اتفاقی که تاکنون صرفا در حد حرف و شعار باقی مانده است.

یک اقتصاددان:

دولت یازدهم مالیات بر مجموع درآمد و ثروت را از قانون مالیاتی بیرون کشید

یک اقتصاددان با انتقاد از ابلاغیه اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم اظهار داشت: متاسفانه در قانون اصلاح مالیات‌های مستقیم، دو مسئله مهم مالیات بر مجموع درآمد و مالیات بر ثروت حذف شده است.

جمشید پژویان در گفت‌وگو با نسیم اظهار داشت: بعد از تغییر دولت، آقای طیب‌نیا وزیر امور اقتصادی و دارایی این بخش‌ها را از لایحه دولت قبل خارج کرد، که این بسیار تاسف‌آور است.

این اقتصاددان با تاکید بر تدوین تمام بخش‌های این قانون در دولت قبل تصریح کرد: تمام بخش‌های لایحه مالیات‌های مستقیم در دولت قبل تهیه و تدوین شد و دکتر شمس‌الدین حسینی وزیر امور اقتصادی و دارایی وقت آن را تحویل مجلس داد، اما دولتمردان یازدهم و برخی مجلسی‌ها چون قصد داشتند که در آن تغییراتی مانند خروج بخش مالیات بر مجموع درآمد و مالیات بر ثروت را ایجاد کنند، ابلاغ این قانون را دو سال معطل نگه داشتند.

پژویان درباره وجود مالیات بر درآمد در قانون‌های قبلی بیان کرد: قانون مالیات بر مجموع درآمد از سال ۱۳۴۵، که اولین قانون مالیات مستقیم تدوین شد، در قانون وجود داشت، ولی چون در آغاز اجرای قانون مالیات‌های مستقیم بودیم، اطلاعات کم بود و اجرای قانون دشوار بود.

وی تصریح کرد: بعدها به دلیل اینکه اجرای این قانون باعث شفافیت درآمد خیلی‌ها می‌شد که دوست نداشتند از محل و منبع درآمدشان، کسی آگاه شوند، این بخش از آن به اجرا درنیامد.

عضو هیئت علمی دانشگاه علامه طباطبایی با انتقاد از حذف این مواد از قانون در دولت اصلاحات بیان کرد: من بیش از ۳۰ سال است که پشت این مسئله ایستاده‌ام که این قانون به اجرا دربیاید ولی عده‌ای در سال ۸۰ این بخش‌ها را از قانون خارج کردند، بعد از آن، تلاش ما این بود که این دو بخش مهم را مجددا بازگردانیم، تا این‌که در انتهای دولت قبل این قانون یعنی ماده قانونی که مالیات بر مجموع درآمد و ثروت بود مجددا به قانون بازگشت و به مجلس رفت، ولی دولت که تغییر کرد، آقای طیب‌نیا و دوستانشان به مجلس رفتند و آن را از قانون درآوردند.

دسترسی به حساب‌های بانکی

این اقتصاددان به نقش مالیات بر درآمد در قانون مالیات‌های مستقیم اشاره و عنوان کرد: ابلاغیه‌ای که درباره مالیات‌های مستقیم و دسترسی به حساب افراد است، چیز جدیدی نیست و در واقع همه کشورهای دنیا، این امکان دسترسی به جریان وجوه از طریق سیستم بانکی و وجوه دیگر فقط به خاطر اجرای قانون مالیات بر مجموع درآمد است، در غیراین‌صورت اگر شما جریان وجوه را کنترل کنید و بدانید که این پول‌ها از کجا به حساب یک نفر می‌آید و آن را چه کار می‌کند و میزان مانده حساب را بدانید، این دیگر چه فایده‌ای دارد؟ سود آن معاف از مالیات است. بنابراین در واقع آن چیزی که هدف ابلاغ قانون توسط آقای روحانی بوده برداشته شد.

پژویان در پاسخ به این سوال که «با این حساب شما این قانون را بی‌خاصیت می‌دانید؟» گفت: نمی‌شود گفت این قانون کاملا بی‌خاصیت است ولی اصلا این خاصیتی که هدف این قوانین در تمام نظام‌های مالیاتی دنیاست، در این قانون نیست، زیرا پایه مالیاتی آن وجود ندارد.

وی در خصوص تاثیر وجود مالیات بر ثروت و مالیات بر درآمد در قانون مالیات‌های مستقیم خاطرنشان کرد: وجود این موارد در قانون اثرات بسیاری داشت و البته ما یک سری قوانین دیگر هم لازم داریم، من این را بارها گفتم، حتی در ۳۰ سال گذشته به تفسیر توضیح دادم که باید قوانینی تصویب شوند که کلیه نقل و انتقالات از طریق نظام بانکی صورت بگیرد و کسی نتواند با یک چمدان پول نقد یک ماشین و یا خانه بخرد و یا آنها را بفروشد و در مقابلش پول نقد دریافت کند.

این اقتصاددان برجسته توضیح داد: وقتی کل نظام دریافت و پرداخت از طریق سیستم بانکی باشد، آن زمان کنترل جریان وجوه و رفت و آمد آنها، مشخص می‌شود و می‌تواند باعث شفافیت مالیات بر مجموع درآمد شده و یک منبع کاملا مناسب برای دولت باشد، چون به این وسیله مالیات از پولدارترین افراد گرفته می‌شود و از قاچاق، رشوه و قراردادهای غیرقانونی جلوگیری می‌کند.

براساس گزارش مرکز آمار

صادرات در بهار منفی شد

مرکز آمار ایران در گزارش جدیدی از رشد منفی صادرات کشاورزی و شکار و جنگلداری، استخراج معدن، شیلات و صنعت در بهار ۹۴ خبر داد.

به گزارش تسنیم، در گزارش مرکز آمار ایران آمده است: صادرات بخش کشاورزی، شکار و جنگلداری در بهار ۱۳۹۴ نسبت به مدت مشابه سال قبل از رشد منفی برخوردار بوده است. (منفی ۱۶/۰۶ درصد) این در حالی است که صادرات این محصولات نسبت به فصل قبلی (زمستان ۱۳۹۳) از رشد منفی قابل ملاحظه‌ای برخوردار بوده است (منفی ۶۶ درصد). واردات در این بخش نیز همچون صادرات رشد منفی را تجربه کرده است اما این واردات در مقایسه با فصل قبلی رشد قابل ملاحظه‌ای را تجربه کرده است. (۲۷ درصد).

بنابراین گزارش، صادرات بخش استخراج معدن در بهار ۱۳۹۴ نسبت به ماه مشابه سال قبل از رشد منفی برخوردار بوده است (منفی ۴۳/۷ درصد) این در حالی است که صادرات این محصول در نسبت به فصل قبلی (زمستان ۱۳۹۳) از رشد مثبت قابل توجهی برخوردار بوده است (۱۷۲ درصد). واردات در این بخش نیز همچون صادرات رشد منفی اما کمی (منفی ۶) را تجربه کرده است اما این واردات در مقایسه با فصل قبلی رشد منفی قابل ملاحظه‌ای را طی کرده است. (منفی ۶۱ درصد).

در بخش شیلات، صادرات نسبت به فصل مشابه سال قبل و فصل قبلی به ترتیب منفی ۵۲/۵ و منفی ۴۸/۲ رشد داشته است، این در حالی است که واردات محصولات بخش شیلات نسبت به فصل سال قبل و فصل قبلی به ترتیب ۳۷ درصد و ۵۴ درصد رشد را طی کرده است.

در بخش صنعت، صادرات نسبت به فصل مشابه سال قبل و فصل قبلی به ترتیب ۵ درصد و منفی ۴۰ درصد رشد داشته است این در حالی است که برخلاف صادرات، واردات نسبت به فصل مشابه سال قبل و فصل قبلی به ترتیب منفی ۱۴ درصد و ۲۲ درصد رشد را پشت سر گذاشته است.

عضو کمیسیون عمران مجلس:

افزایش قیمت مسکن مهر پردیس غیرقانونی است

عضو کمیسیون عمران مجلس هرگونه افزایش قیمت پروژه‌های مسکن مهر شهر پردیس را غیرقانونی اعلام کرد.

علیرضا خسروی در گفت‌وگو با تسنیم، اظهار کرد: دولت می‌گوید تورم پایین آمده، اما از سوی دیگر اکثر قیمت‌ها از جمله بهای مسکن مهر پردیس افزایش یافته، اینها با هم نمی‌خواند.وی با بیان اینکه هرگونه افزایش قیمت مسکن مهر شهر پردیس غیرقانونی است، تصریح کرد: هیچ افزایش قیمتی به پروژه‌های مسکن مهر سراسر کشور تعلق نمی‌گیرد و اقدام به گران کردن آن در سه مرحله غیرقانونی بوده است.

خسروی در توضیح دلایل غیرقانونی بودن افزایش قیمت مسکن مهر بیان کرد: تعدیل قیمت به طرح‌های عمرانی تعلق می‌گیرد، حال آنکه مسکن مهر یک طرح عمرانی نبوده و قراردادهای آن مقطوع بوده است.

عضو کمیسیون عمران مجلس تاکید کرد: قراردادهای مسکن مهر بر اساس سه آیتم «زمان»، «قیمت» و «مصالح ساختمانی» امضا شده و بنابراین تعدیل قیمت به هیچ عنوان به آنها تعلق نمی‌گیرد.

خسروی از پیگیری افزایش غیرقانونی مسکن مهر به ویژه واحدهای شهر پردیس توسط نمایندگان مجلس خبر داد.

سلیم عبدی مدیر پروژه فاز ۳ مسکن مهر پردیس ۱۳ تیرماه سال جاری از افزایش ۵۲ هزار تومانی هر مترمربع واحدهای این پروژه خبر داده و گفته بود: به طور میانگین هر متقاضی باید حدود پنج میلیون تومان دیگر پرداخت کند.

وی با بیان این که پروژه‌های شرکت سرمایه‌گذاری مسکن بر اساس دستورالعمل شماره سه وزارت راه و شهرسازی مشمول افزایش قیمت شده است، افزود: افزایش قیمت هر مترمربع پروژه‌های مسکن مهر شرکت سرمایه‌گذاری مسکن حدود ۶۷ هزار تومان است و این شرکت ۱۵ هزار تومان- بابت تاخیر- جریمه شده و به این ترتیب متقاضیان باید برای هر مترمربع حدود ۵۲ هزار تومان پرداخت کنند.

وی تصریح کرد: واحدهایی که افزایش قیمت آن از چند روز ابلاغ شده باید این مابه‌التفاوت را پرداخت کنند. میزان افزایش قیمت حدود ۵/۲ میلیون تومان است و متقاضیان حدود دو میلیون تومان آن را پرداخت کرده‌اند و باید حدود سه میلیون تومان دیگر را نیز بپردازند.

این در حالی است که رجب صلاحی سرپرست شرکت عمران پردیس با تاکید بر این‌که هیچ افزایش قیمتی برای واحدهای مسکن مهر پردیس در کار نیست گفته بود: در حال حاضر مبحث نقل و انتقال واحدها مطرح است.

لازم به ذکر است پروژه‌های مسکن مهر فاز سه پردیس بهار سال گذشته بر اساس دستورالعمل شماره سه وزارت راه مشمول افزایش قیمت ۲۳ هزار تومانی برای هر مترمربع شده بودند.

مدیرعامل سازمان تعاون روستایی:

واردات شیرخشک مطلقا ممنوع شد

مدیرعامل سازمان تعاون روستایی کشور گفت: وزارت جهاد کشاورزی واردات شیرخشک به هر شکل را با وجود فشارهای زیادی که بر روی وی وجود داشت، ممنوع کرد.

حسین صفایی در گفت‌وگو با تسنیم، با اعلام این خبر افزود: نرخ خرید شیر خام به قیمت هرکیلوگرم ۱۴۴۰ تومان تصمیمی بود که ستاد تنظیم بازار در سال قبل گرفت اما صنایع شیر تا به امروز از خرید شیر خام به این قیمت امتناع کرده‌اند.

وی خاطرنشان کرد: اخیرا جلسات مشترک متعددی بین دامداران و صنایع شیر کشور تشکیل شده است تا مشکلات موجود را برطرف و تفاهم لازم را ایجاد کنند. بنده به این جلسات خوشبین بوده و فکر می‌کنم قدم‌هایی در این ارتباط برداشته شود.مدیرعامل سازمان تعاون روستایی کشور ادامه داد: سازمان تعاون روستایی برای خرید بخشی از شیر دامداران به قیمت مصوب اقدام می‌کند همچنین وزارت جهاد کشاورزی نیز سیاست‌هایی را در دستور کار دارد تا به تعادل قیمتی این محصول کمک کند.صفایی با اشاره به تصمیم وزارت جهاد کشاورزی برای تحقق نرخ خرید مصوب شیر خام گفت: وزارت جهاد کشاورزی برای تحقق این امر واردات شیر خشک را به هر شکلی حتی به صورت موقت، ممنوع کرد.

وی با بیان اینکه جلوگیری از واردات شیرخشک، از ضرر و زیان بیشتر دامداران جلوگیری می‌کند، اظهار کرد: عدم واردات شیر خشک حتی به صورت موقت (برای فرآوری و صادرات مجدد) منجر به این می‌شود که به جای واردات این نیاز از تولیدات داخلی تامین شود.صفایی گفت: در دو سال اخیر واردات شیر خشک محدود شده بود که با تصمیم اخیر وزارت جهاد کشاورزی واردات این محصول به طور کامل ممنوع شد.مدیرعامل سازمان تعاون روستایی کشور اضافه کرد: صادرات محصولات لبنی در سال گذشته ۶۳۰ میلیون دلار و ۸۰ درصد آن به کشور عراق بود.صفایی تاکید کرد: در مجموع جایگزینی کامل شیر خام دامداران به جای شیر خشک برای فرآوری و تهیه لبنیات برای صادرات؛ ۵۰۰ هزار تن شیر خام دامداران را بیشتر جذب صنایع خواهد کرد.

این مقام مسئول تاکید کرد که در دو سال اخیر نیز با وجود اینکه واردات شیر خشک محدود شد بخش کمی از این محصول کماکان به کشور وارد می‌شد.

صفایی در پایان یادآور شد: در هفته‌های اخیر فشار زیادی بر روی وزارت جهاد کشاورزی وجود داشت تا بر روی این موضع خود تجدیدنظر کند.

عسکری:

مالیات ۵۰۳ نفر در کشور بیش از ۵۰ میلیون تومان است

رئیس کل سازمان امور مالیاتی گفت: فقط ۵۰۳ نفر در کشور بیش از ۵۰ میلیون تومان مالیات می‌دهند.

علی عسکری در گفت‌وگو با مهر درباره سهم و میزان مالیات پرداختی افراد در کشور براساس درآمدهایشان گفت: هر جامعه‌ای حق و حقوقی دارد و کسانی که فرصت کار و فعالیت در جامعه را پیدا کرده‌اند و از امکانات کشور استفاده می‌کنند، باید مالیات آن را هم بپردازند، این در حالی است که سازمان امور مالیاتی، مالیات‌ها را براساس درآمدهای افراد شناسایی و وصول می‌کند.

وی افزود: اگر کسی درآمدی کسب نکرده باشد و سازمان امور مالیاتی از وی مالیات اضافه دریافت کرده باشد، اطلاع دهد تا ما رسیدگی کنیم و حقوق آنها را باز گردانیم. برخی می‌گویند که مغازه‌های خود را به خاطر مالیات می‌بندند اما همین افراد در جای دیگری مغازه دارند و یا پس از مدت زمان کوتاهی دوباره فعالیت خود را آغاز می‌کنند و تمامی این کارها برای فرار کردن از پرداخت مالیات است.

عسکری با اعلام اینکه ۷۲درصد مودیان در کشورمان کمتر از ۵۰۰ هزار تومان مالیات می‌پردازند، یعنی مالیات پرداختی ۴۹۶ هزار و ۴۳۱ مودی بین یک ریال تا ۵۰۰ هزار تومان است، افزود: ۳/۱ درصد از افراد مالیات پرداختی‌شان بین ۳ تا ۵ میلیون تومان، ۲/۲ درصد از افراد مالیات پرداختی‌شان بین ۵ تا ۱۰ میلیون تومان، کمتر از یک درصد از افراد مالیات پرداختی‌شان بین ۱۰ تا ۵۰ میلیون تومان و یک دهم درصد از افراد مالیات پرداختی‌شان بیش از ۵۰ میلیون تومان است که تعداد آنها به ۵۰۳ نفر می‌رسد.

وی درباره روند فرار مالیاتی در کشور گفت: سازمان امور مالیاتی کشور فرار مالیاتی را به هیچ دستگاه، سازمان و شخصی منتسب نمی‌کند و کسانی که فرار مالیاتی دارند، روزنه‌های احتمالی قانون را پیدا می‌کنند و با شناخت آنها سوءاستفاده کرده و از پرداخت مالیات فرار می‌کنند.معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی افزود: به عنوان نمونه، واردات کالا به مناطق آزاد، آزاد است و این کار قانونی محسوب می‌شود اما خروج کالا از این مناطق باید از مبادی گمرک و با پرداخت سود بازرگانی و حقوق گمرکی و غیره صورت گیرد و چنانچه خارج از این مسیر اقدام شود، فرار مالیاتی تلقی می‌شود، زیرا این فرد درآمدی کسب کرده و برای آن، مالیات عملکردی هم ارائه نمی‌کند و براین اساس، قابل شناسایی نیست.

عسکری فرار مالیاتی در بازارچه‌های مرزی را نمونه دیگری ذکر و بیان کرد: هر فردی که در بازارچه‌های مرزی فعالیت می‌کند و دارای کارت پیله‌وری و مرزبانی است، می‌تواند ۸۰ دلار کالا وارد کشور کند اما برخی با این کارت‌ها تا ۸۰۰ هزار دلار هم کالا وارد کرده‌اند و این فرار مالیاتی است. رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور ادامه داد: ترانزیت کالا نیز نوعی دیگر است. ترانزیت‌هایی به کشورهای عراق، ترکمنستان، جمهوری آذربایجان و غیره صورت می‌گیرد اما کالا در میانه راه در کشور خالی می‌شود ولی کامیون از مرز عبور می‌کند و این فرار مالیاتی است.

خبرگزاری ایسنا:

کوتاهی دولت در اجرای تعهداتش کشاورزان را بی‌اعتماد کرده است

خبرگزاری ایسنا به عنوان رسانه حامی دولت روحانی از کوتاهی این دولت در اجرای تعهداتش به کشاورزان انتقاد کرد.

این خبرگزاری در گزارشی با اشاره به مصوبه مجلس برای اجرای طرح آبیاری قطره‌ای از سوی کشاورزان و با توجه به بحران کم‌آبی در کشور نوشت: طبق این مصوبه، وزارت کشاورزی و سازمان جهاد کشاورزی موظف به پرداخت ۸۵ درصد از هزینه‌های اجرایی طرح به صورت وام‌های بلاعوض و ۱۵ درصد باقی‌مانده به صورت وام‌های با بهره کم شدند؛ مبالغی که جهاد کشاورزی به ازای هر هکتار در نظر گرفت ۶۵ میلیون ریال برای آبیاری قطره‌ای و ۵۰ میلیون ریال برای آبیاری بارانی بود.

تا اینجای ماجرا به ظاهر خوب پیش رفته است و مقدمات اجرای پروژه‌های بزرگ برای مبارزه با بحران کم‌آبی در کشور پی‌ریزی شده است اما در مراحل اجرایی و خدمات‌رسانی به کشاورزان نه تنها پیشروی مطلوبی مشاهده نشده بلکه مسبب مشکلاتی نیز برای کشاورزان بوده است.در این طرح ملی، کشاورزی که به صورت داوطلبانه نسبت به اجرای طرح آبیاری فشرده در زمین‌هایش اقدام می‌کند، در ابتدا باید سرمایه اولیه‌ای را برای راه‌اندازی مقدمات طرح فراهم کند تا بتواند وارد مراحل اداری و درخواست وام شود. در ادامه متقاضی با روند طولانی‌مدت و پرهزینه پرونده‌سازی در ادارات مختلف آب منطقه‌ای، منابع طبیعی، مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان، سازمان جهاد کشاورزی استان، بانک کشاورزی، شرکت‌های مشاوره و پیمان‌کاری، ادارات برق و... مواجه است.بردن پرونده از این اداره به آن اداره، فرم پر کردن‌های متعدد و... برای کشاورزانی که عمدتا از قشر کم‌سواد یا بی‌سواد جامعه هستند، مطمئنا کار آسانی نیست.یکی از کشاورزان استان قزوین در این باره به ایسنا گفت: از زمستان سال پیش برای دریافت وام اقدام کرده‌ایم. حدود دو ماه هر روز به این اداره و آن اداره رفتیم. در ابتدا گفتند به محض تکمیل پرونده قسط اول وام به حساب‌تان واریز می‌شود. پرونده ما برای نوروز ۱۳۹۴ آماده بود اما گفتند منتظر بودجه هستیم ان‌شاءالله بعد از تعطیلات پرداخت می‌کنیم.

وی افزود: بعد از عید هم که رفتیم گفتند هنوز بودجه نیامده است، هفته بعد دوباره سر بزنید. این روند هر هفته ادامه پیدا کرد تا اینکه آخرین بار گفتند فعلا امید چندانی به این وام نداشته باشید و در حال حاضر هم وعده شهریور و مهر را داده‌اند.این کشاورز در پاسخ به این پرسش که هم‌اکنون چه مقدار از کارتان را پیش برده‌اید و چه مقدار هزینه کرده‌اید؟ گفت: از بهمن سال پیش همزمان با رفت و آمدهای اداری مقدمات کار را شروع کردیم. خرید لوله و اتصالات، کندن کانال‌های لوله، مشخص کردن مکان استخر و فیلتراسیون و... چرا که برای دریافت قسط اول وام، مراحل مقدماتی کار باید انجام شود و مورد بازدید ناظران جهاد قرار گیرد لذا تا جایی که می‌توانستیم با خریدهای اقساطی و قرض‌های چند ماهه کار را پیش بردیم. او ادامه داد: در حال حاضر برای سه هکتار زمین حدود ۴۰ میلیون تومان هزینه کرده‌ایم، در حالی که جمع وام سه هکتار زمین من ۱۹ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان می‌شود. بخشی از هزینه را پرداخت کرده‌ایم ولی بخش عمده‌اش را بدهکاریم. چک‌های یک ماه و چند ماه نزد فروشندگان وسایل و پیمانکاران داریم و سررسید چک‌هایمان یکی پس از دیگری فرا می‌رسد اما سررسید وام‌هایمان نه. حالا هم کار را نیمه کاره رها کرده‌ایم و به دنبال تهیه پول برای پرداخت بدهکاری‌هایمان هستیم.خبرگزاری حامی دولت روحانی در ادامه اذعان کرده است که هرچند مبالغ در نظر گرفته شده به دلیل بالا بودن هزینه‌های اجرای طرح بسیار کمتر از ۸۵ درصد مصوبه مجلس است و کشاورزان باید بخش عمده هزینه‌های طرح را خودشان پرداخت کنند اما همین مبلغ هم تا به امروز به بخش عمده‌ای از آنان پرداخت نشده است.