دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان:

تولید مسکن در کشور ۴۰درصد کاهش یافت

دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان کشور با بیان اینکه تولید مسکن در نقاط مختلف کشور و بر اساس آمارهای ارائه شده از سوی شهرداری‌ها ۴۰ درصد کاهش پیدا کرده است،گفت: هزینه ساخت هر مترمربع مسکن در نقاط مختلف کشور ۸۰۰ هزار تا یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان است که این آمارها از افزایش قیمت تمام شده مسکن حکایت دارد.

فرشید پورحاجت در گفت‌وگو با فارس، در پاسخ به این سؤال که در حال حاضر وضعیت ساخت‌وساز در کشور چگونه است، گفت: بالا رفتن هزینه ساخت‌وساز باعث شده تا طبق آمارهای ارائه شده از سوی شهرداری‌ها تولید مسکن ۳۰ تا ۴۰ درصد کاهش یابد.وی با اشاره به اینکه در کشور نیازمند تولید ۲ میلیون مسکن هستیم،گفت: بازار ساخت‌وساز در رکود به سر می‌برد و سازندگان هم تمایلی به ساخت مسکن ندارند چرا که هزینه‌های ساخت بالا رفته است و دیگر ساخت و ساز توجیه اقتصادی ندارد.پور حاجت ادامه داد: مؤلفه‌های مهم و تأثیرگذار در ساخت‌وساز مثل عوارض ساختمانی و نظام مهندسی بالا رفته است و همین موارد باعث بالا رفتن قیمت تمام شده مسکن در حالیکه بازار مسکن کشش ندارد می‌شود.

دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان کشور با بیان اینکه هزینه‌های ساخت‌وساز متناسب با نقاط مختلف کشور متفاوت است و در حال حاضر هر متر ۸۰۰ هزار تومان تا یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان است گفت: با توجه به آمارهای به دست آمده به ازاء هر مترمربع ۳۷۸ هزار تومان به دستگاه‌های خدمات‌رسان دولتی پرداخت می‌شود که مطمئناً بر روی قیمت مسکن تأثیر می‌گذارد.

وی تصریح کرد: بازار متعادل مسکن هم به نفع مردم و هم به نفع سازنده مسکن است چرا که در این بازار متعادل است که می‌توان سرمایه‌گذاری مناسب در بخش مسکن کرد و عرضه مسکن افزایش یابد. پورحاجت خاطرنشان کرد: متأسفانه افزایش ۴ تا ۶ برابری هزینه انشعاب برق هنوز هم باعث نشده است که خدمات‌رسانی از سوی شرکت‌های توزیع برق مناسب شود.

وی ادامه داد: به عنوان مثال شرکت توزیع برق خوزستان به سازنده‌ها عنوان می‌کند که کابل برق را باید سازنده خریداری کند و حتی در برخی از استان‌ها شرکت توزیع برق می‌گوید که هزینه انشعاب برق را باید قبل از ساخت به این شرکت واریز کنید.

معاون وزیر نفت:

قطعی گاز از سال آینده نخواهیم داشت

معاون وزیر نفت گفت: با افزایش ذخیره گاز و ایمن‌سازی شبکه از سال ۹۴ دیگر قطعی گاز نخواهیم داشت.

به گزارش خبرگزاری فارس از سنندج، حمیدرضا عراقی در حاشیه همایش ایمنی و آتش‌نشانی و ارزیابی HSE شرکت‌های تابعه شرکت ملی گاز ایران، گفت: ۳ میلیون خانوار در کشور وجود دارند که هنوز از نعمت گاز بهره‌مند نیستند و گازرسانی به آنها ۴/۵ میلیارد دلار هزینه دارد.

عراقی از انجام کارهای مطالعاتی و ارسال طرحی برای تامین گاز این تعداد خانوار به شورای اقتصاد خبر داد و افزود: این طرح قرار است، حداکثر تا یک ماه دیگر نهایی شود.

وی از صادرات گاز ایران به کشورهای ترکمنستان، ارمنستان، آذربایجان، ترکیه و اخیرا عراق خبر داد و گفت: در فاز نخست صادرات گاز به عراق ۷ میلیون و در نهایت طی سال‌های آینده ۲۵ میلیون مترمکعب به این کشور، گاز صادر می‌شود.

عراقی، صادرات گاز ایران به ترکیه در شرایط کنونی را به طور روزانه ۳۰ میلیون مترمکعب عنوان کرد و افزود: پاکستان نیز علاقه‌مند به وارد کردن گاز از ایران است، اما هنوز شرایط این امر را ندارد.

وی از افزایش تولید گاز با بهره‌برداری از فازهای مختلف پارس جنوبی خبر داد و مزایای آن را صادرات بیشتر و برخورداری از ارزش افزوده بالاتر عنوان کرد.

مدیر عامل شرکت ملی گاز ایران، دو برابر شدن گاز تولیدی ایران را یک استراتژی مهم دانست و گفت: البته باید با بهینه‌سازی مصرف گاز در کشور، امکان صادرات بیشتر را فراهم کنیم، چرا که صادرات هر مترمکعب گاز ۱۰ برابر قیمت داخلی خواهد بود.

عراقی درباره میزان اثرگذاری تحریم‌ها بر صادرات گاز ایران خاطرنشان کرد: اگر تحریم‌ها وجود نداشته باشد، اروپا خود کاملا علاقه‌مند به استفاده از گاز ایران است، چرا که برای آنها ارزان‌ترین و ساده‌ترین راه دستیابی به این محصول، ایران است.

مدیر عامل شرکت ملی گاز ایران با یادآوری افزودن ۶ میلیارد مترمکعب گاز از ابتدای امسال به نیروگاه‌ها، خاطرنشان کرد: پیش‌بینی ما این است که در ۶ ماه دوم نیز این مقدار بیشتر شود.

بانک مرکزی:

شورای پول و اعتبار درباره دریافت کارمزد کارتخوان تصمیم می‌گیرد

بانک مرکزی با توجه به تصمیمات دولت، دریافت کارمزد از صاحبان کارتخوان‌ها را منوط به تصمیم شورای پول و اعتبار اعلام کرد.

بانک مرکزی در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: توجه به لزوم بهبود، توسعه و روزآمد کردن سطح خدمات شبکه پرداخت الکترونیکی کشور و تأمین نیازهای مالی مربوط به سرمایه‌گذاری و هزینه کرد در این خصوص، بانک مرکزی با توجه به نظرات بانک‌ها و ارایه دهندگان خدمات پرداخت، در چارچوب مصوبات شورای پول و اعتبار سیاست اخذ کارمزد خدمات بانکداری و پرداخت الکترونیکی را بر مبنای الگوهای معیار بین‌المللی و با نظرداشت شرایط کشور، در دستور کار قرار داد؛ به گونه‌ای که در نهایت بهای تمام شده ارایه خدمت، میان نظام بانکی و گیرندگان خدمات بانکی تسهیم شده و از تحمیل هزینه‌ها به عموم مردم پرهیز شود.

در ادامه این اطلاعیه آمده است: با توجه به طرح موضوع در هیأت دولت تدبیر و امید و مفاد تصویب نامه در تاریخ ششم مهر ماه ۱۳۹۳ هیأت وزیران، مقرر شد پیش از اجرایی شدن طرح، موضوع در شورای پول و اعتبار مطرح و پس از اخذ نظرات اعضای شورا و بر مبنای تصمیم اتخاذ شده، کارمزد خدمات خرید الکترونیکی از طریق پایانه‌های فروش به مرحله اجرا درآید.

تأکید سازمان دامپزشکی بر انجام قربانی در کشتارگاه‌های مورد تأیید

سازمان دامپزشکی تاکید کرد: در روز عید قربان توصیه ما به مردم این است که دام‌ها را در کشتارگاه‌های مورد تایید این سازمان قربانی کنند..

به گزارش فارس رئیس سازمان دامپزشکی کشور عصر دیروز در نشست خبری که به مناسبت ۱۴ مهر روز ملی دامپزشکی برگزار شد، گفت: تمامی کشتارگاه‌های دام مناسب در آن روز از ساعت ۶ صبح تا بعدازظهر باز هستند و اکیپ‌های بازرس بهداشتی - دامپزشکی و نمایندگان ذبح شرعی در آنجا حضور دارند.

مهدی خلج اظهار داشت: توصیه ما به مردم این است که دام‌ها را در کشتارگاه‌های مورد تأیید سازمان دامپزشکی کشور قربانی کنند و در صورتی که این امکان برای آنها وجود ندارد، در مناطقی از شهر که قبلا مشخص شده دام را ذبح کنند.

وی افزود: اکیپ‌های نظارتی همچون سال قبل آماده باش هستند و ۹۰۴ اکیپ ثابت، یک‌هزار و ۸۹۳ اکیپ نظارتی سیار، یک‌هزار و ۷۰ دامپزشک، یک‌هزار و ۶۹۶ بازرس بهداشت گوشت و ۵۲۶ ناظر شرعی در سراسر کشور فعال هستند.

خلج اظهار داشت: ۲۸۸ کشتارگاه مجاز بهداشتی در کشور وجود دارد که علاوه بر آن تعداد ۶۶ کشتارگاه فعلی دام نیز فعال و در سطح کشور آماده خدمات‌رسانی هستند.

در صورت موافقت وزارت صنعت و تجارت

واردات خودرو از کشورهای تحریم‌کننده ایران متوقف می‌شود

بر اساس طرح «مدیریت واردات خودرو»، واردات این محصول از کشورهای تحریم‌کننده ایران متوقف خواهد شد.

به گزارش ایسنا، بر اساس بررسی‌های صورت گرفته بیشترین میزان واردات خودرو به کشور به ترتیب مربوط به برندهای کره‌ای، چینی، ژاپنی و آلمانی از مبدا کشورهای امارات، چین و کویت است.

نکته قابل توجه این است که در گذشته برخی خودروهای کره‌ای و آلمانی در ایران تولید می‌شد اما خودروسازان این کشورها به تدریج با تشدید تحریم‌ها از ایران خارج شدند و تولید محصولات آنها متوقف شد با این وجود خودروهای تولیدی این کشورها همچنان وارد ایران می‌شود.

این موضوع اعتراض برخی خودروسازان در شورای سیاست‌گذاری خودرو را نیز به دنبال داشت که اظهار می‌کردند، در حالی که خودروسازان خارجی ایران را تحریم و ارسال قطعات تولید خودرو به خودروسازان ایرانی را متوقف کرده‌اند، به چه دلیل خودروهای تولیدی این شرکت‌ها در تعداد بالا وارد کشور می‌شود؟

در این شرایط اخیرا طرح «مدیریت واردات خودرو» به وزارت صنعت، معدن و تجارت ارائه شده است. در این طرح پیش‌بینی شده که واردات خودرو از کشورهای تحریم‌کننده ایران قطع و از کشورهایی که رابطه چندان دوستانه‌ای با ایران ندارند، تعرفه بیشتری برای واردات خودرو اخذ شود.

بنابراین اگر مفاد این طرح به طور کامل به تصویب وزارت صنعت، معدن و تجارت برسد، واردات خودرو از کشورهای تحریم‌کننده ایران متوقف خواهد شد. در آن صورت ورود خودروهای کره‌ای، ژاپنی و آلمانی که به تحریم‌های آمریکا بر ضد ایران پیوسته‌اند و بیشترین حجم صادرات به ایران را دارند نیز متوقف خواهد شد.

خودروهای تولیدی این کشورها شامل برندهایی چون هیوندایی، کیا، هوندا، میتسوبیشی و بنز می‌شود که هم‌اکنون نیز شاهد ورود آنها به کشور هستیم. در این زمینه فعالان بازار خودرو معتقدند که اجرایی شدن این طرح و توقف واردات، افزایش قیمت این خودروها در بازار را به دنبال خواهد داشت.

پورحسنی- یکی از فعالان بازار خودروهای وارداتی- می‌گوید: قیمت خودروهای وارداتی در جریان عرضه و تقاضا تامین می‌شود و در صورت ممنوعیت واردات برخی از برندهای خودروهای وارداتی شاهد افزایش قیمت آنها خواهیم بود.

وی ادامه می‌دهد: باید مشخص شود که اگر واردات خودرو از کشورهایی چون کره متوقف شود آنگاه چه خودروهایی جایگزین آنها خواهند شد زیرا از نظر ما جایگزینی برای این محصولات در بازار ایران وجود ندارد.

این فعال بازار خودرو تصریح می‌کند: شاید بتوان واردات خودرو از کشوری مثل آلمان را ممنوع کرد اما عملا ممنوعیت واردات از کشورهایی چون کره با توجه به حجم بالای واردات چندان امکان‌پذیر نیست.

وزیر اقتصاد اعلام کرد

دلایل مخالفت دولت با مالیات بر عایدی مسکن

وزیر اقتصاد دلایل مخالفت دولت با لایحه مالیات بر عایدی مسکن را اعلام کرد.

به گزارش فارس، علی طیب‌نیا در حاشیه نشست هم‌اندیشی اصحاب فرهنگ و هنر در پاسخ به سوال فارس مبنی بر اینکه چرا دولت مخالف وضع مالیات بر عایدی سرمایه بخش مسکن در اصلاحیه قانون مالیات‌های مستقیم شد، اظهار داشت: مالیات بر عایدی سرمایه پایه مالیاتی مستقل بوده و معتقدم باید در سیستم مالیاتی این نوع مالیات را داشته باشیم.

وی افزود: اولا این مالیات باید به صورت کامل و جامع ترسیم شود و آن چیزی که در لایحه گنجانده شده بود، ناقص بوده و فقط یکی از انواع دارایی‌ها را در بر می‌گرفت، آن هم نه به صورت علمی و فنی و ثانیا زمان اجرای این قانون بحث بسیار مهمی است، در حال حاضر زیرساخت لازم برای اجرای قانون مهیا نیست. بنابراین در برنامه‌ریزی وزارت اقتصاد بنا داریم، زیرساخت لازم فراهم شود و اکنون نیز در حال اجرا است که مربوط به طرح جامع مالیاتی می‌شود و بخش عمده آن اجرایی شده است.

وزیر امور اقتصادی و دارایی با بیان اینکه زیرساخت لازم برای اجرای این قانون باید فراهم شود، گفت: لایحه مربوط به این نوع مالیات باید به صورت مستقل، کامل و فنی تنظیم شود و آن چیزی که در لایحه آمده بود، ناقص بود و قابلیت اجرا نداشت، به همین دلیل مورد اعتراض برخی دستگاه‌های دولتی از جمله وزارت راه و شهرسازی شد و ما نیز در وزارت اقتصاد نسبت به آنچه پیش‌بینی شده بود و زمان آن موافق نبودیم.

طیب‌نیا در پاسخ به سوال دیگری مبنی بر اینکه آیا مالیات عایدی سرمایه در بخش مسکن می‌تواند موجب تعدیل قیمت در این بخش شود و می‌تواند سوداگری را حذف کند، بیان داشت: اعتقاد دارم بین مسکن به عنوان یک دارایی و سایر دارایی‌ها مانند اوراق بهادار، طلا و ارز تفاوتی وجود ندارد و اگر سفته‌بازی ملک و ساختمان پسندیده نیست، قطعا در سایر انواع دارایی هم موجه نیست و چرا با دلیل و انگیزه مقابله با سفته‌بازی فقط روی ملک و ساختمان مالیات می‌بندیم.

وی افزود: اگر قرار است مالیات بر عایدی سرمایه بسته شود، قاعدتا باید همه انواع دارایی مشمول قرار گیرند، ضمن اینکه آنچه در دنیا مشمول مالیات است، عایدی سرمایه واقعی است و نه اسمی. اگر صرفا به دلیل تورم یک دارایی افزایش یافت و این افزایش متناسب با افزایش سایر دارایی‌ها باشد، معنایش این است که عایدی سرمایه به شکل واقعی تحقق پیدا نکرده است.

طیب‌نیا تاکید کرد: در دنیا از چنین موردی مالیات نمی‌گیرند، وقتی عایدی سرمایه مشمول مالیات می‌شود که حقیقی باشد و لازمه آن این است که بتوانیم برای انواع دارایی شاخص‌های قیمت متفاوت محاسبه کنیم و تغییرات نسبی را برآورد کرده و مشمول مالیات قرار دهیم، اما در حال حاضر نظام آماری و دستگاه‌هایی که شاخص قیمت تهیه می‌کنند، آمادگی لازم برای این کار را ندارند و در لایحه دولت این موضوع ناقص بود که مورد قبول نیست.

رئیس اتاق بازرگانی و صنایع و معادن و کشاورزی تهران:

علی رغم اعلام آمارهای مثبت، فشار زندگی بر مردم بیشتر شده است

رئیس اتاق بازرگانی و صنایع و معادن و کشاورزی تهران با تاکید بر ضرورت توجه هر چه بیشتر دولت به بهبود معیشت مردم، گفت: علی رغم اعلام آمارها از سوی دولت که حکایت از رشد بسیاری از بخش‌های اقتصادی دارد اما معیشت مردم وضعیت نگران کننده‌ای دارد و فشار زندگی با کاهش قدرت خرید بیشتر شده است.

به گزارش مهر، یحیی آل اسحاق در نشست هیات نمایندگان اتاق بازرگانی و صنایع و معادن و کشاورزی تهران گفت: اعلام رشد ۴/۶ درصدی از سوی بانک مرکزی جای خوشحالی دارد اما باید برخی تأملات را نیز در مورد آن انجام داد. در عین حال، برای خروج از رکود باید چندین دوره این رشد مثبت باشد.

رئیس اتاق بازرگانی و صنایع و معادن تهران افزود: در ترکیب این رشد گروه نفت ۰/۷ درصد، صنعت ۱/۵ درصد، بازرگانی یک درصد، خدمات مالی و پولی ۳/۸ درصد و سایر گروه‌ها ۳/۸ درصد رشد داشته است اما عمده رشد صنعت به خودروسازی، پتروشیمی و واحدهای بزرگ مربوط است.

وی ادامه داد: براساس آمارها، تولید خودرو ۷۵ درصد رشد داشته و قرار است به ۱/۲ میلیون دستگاه افزایش یابد اما آنچه جای تأمل دارد واحدهای کوچک و متوسط هستند که متاسفانه رشد مناسبی نداشته اند.

به اعتقاد آل اسحاق، چنانچه به واحدهای کوچک و متوسط توجه نشود، به طور قطع اشتغال نیز رشد نمی‌یابد، ضمن اینکه در این آمارها بخش عمومی منفی ۲/۱ درصد رشد داشته که نگران کننده است.

آل اسحاق با انتقاد از عدم بهبود معیشت مردم، تاکید کرد: اگر چه دولت توانسته تورم را کنترل کند اما معیشت مردم و معضل قیمت مواد غذایی حل نشده و هر روز قیمت میوه و برنج در حال تغییر است که نیاز به رسیدگی دولت دارد.

عضو هیئت رئیسه اتاق ایران خاطرنشان کرد: میانگین تورم ۲۱/۱ درصد و تورم نقطه به نقطه نیز ۴۱/۴ درصد اعلام شده که با کاهش ۱/۴ درصدی مواجه است اما ترکیب محاسبه تورم در سبد کالا نشانگر آن است که هزینه‌های تولید و معیشت مردم توجه جدی تری می‌خواهد و قدرت خرید به شدت کاهش یافته و این دو عامل، آن چیزی است که مردم در زندگی خود لمس می‌کنند و فشار زندگی ناشی از کاهش قدرت خرید بر مردم افزایش داشته است.

رئیس اتاق بازرگانی و صنایع و معادن و کشاورزی تهران ادامه داد: علی رغم اعلام رشد ۴۰ درصدی در پرداخت تسهیلات بانکی، نکته قابل تأمل این است که آیا اعتبار جدیدی از سوی بانک‌ها به بخش‌های مختلف اختصاص یافته یا مهلت بازپرداخت تسهیلات گذشته تمدید شده است؟ چراکه رشد پرداخت تسهیلات برای بخش تولید و تامین سرمایه در گردش آن ملموس نیست و تولید همچنان با کمبود نقدینگی دست و پنجه نرم می‌کند.

وی تصریح کرد: در رابطه با بودجه حرکت‌های خوبی صورت گرفته و قرار است در نیمه آذر ماه بودجه‌ای از سوی دولت به مجلس ارائه شود که این کاری ارزشمند است.

آل اسحاق با ابراز نگرانی از عدم تخصیص مناسب بودجه عمرانی، اظهار داشت: متاسفانه علی رغم هشدارها بودجه عمرانی دولت به شدت نسبت به بودجه عمومی کاهش داشته و این نگران کننده است.

وی در ارتباط با ساماندهی اقتصادی گفت: دولت باید میان حرف و عمل خود تطابق بیشتری قائل شود و حرف او با عملش بیش از شرایط فعلی تطبیق داشته باشد.

مدیرعامل سرمایه‌گذاری ملی:

دولت و مجلس به صنعت کشور کم‌لطفی کردند

مدیرعامل سرمایه‌گذاری ملی از عملکرد دولت و مجلس در قبال صنعت کشور و خصوصا صنایع پتروشیمی و سنگ آهنی انتقاد کرد.

علیرضا عسگری مارانی در گفت‌وگو با فارس، با اشاره به شرایط فعلی صنعت پتروشیمی و تصمیماتی که در مجموعه سیاست‌گذاران اقتصادی در مورد نرخ خوراک این صنعت مهم و دارای مزیت اتخاذ می‌شود، اظهار داشت: خوراک در صنعت پتروشیمی به ۲ بخش خوراک گاز و خوراک مایع تقسیم می‌شود.

وی افزود: خوراک گاز غیرقابل تجارت است و بر مبنای قیمت منطقه‌ای و نیاز کشورها تعیین می‌شود، ایران اگر گاز را از طریق خط لوله ترکیه نفروشد و در ایران مردم نتوانند گاز را استفاده کنند، عملا نمی‌توان گاز را فروخت و کسی حاضر به خرید نخواهد بود.

این کارشناس بازار سرمایه تاکید کرد: متاسفانه سال گذشته مجلسی‌ها و دولتی‌ها به صنعت کشور کم لطفی کردند و به یک‌باره دست به اقدامی زدند که برای کسی قابل تصور نبود.

وی افزود: اکنون دولت مدعی است،گاز را با نرخ بالایی به ترکیه می‌فروشد، اما حقیقت این است که ترکیه هر سال در مورد قیمت گاز به دادگاه لاهه شکایت می‌کند و همواره بخشی از پول خود را از این راه پس می‌گیرد.

مارانی با اشاره به اینکه در بورس همه صورت‌های مالی و داد و ستدها شفاف است، گفت: چرا وزارت نفت در خصوص میزان نرخ فروش گاز به ترکیه شفاف‌سازی نمی‌کند و علاوه بر نرخی که می‌فروشد، مبالغ بازگردانده شده در ترکیه را نیز اعلام کند، تا ببینیم پولی که عاید ایران می‌شود، دقیقا بابت هر متر مکعب گاز چقدر است.

مدیرعامل سرمایه‌گذاری ملی افزود: معتقدم مجمع تشخیص مصلحت نظام و شورای نگهبان در زمان تصویب بودجه به داد اصل ۴۴ نرسید، بنابراین فاتحه شرکت‌ها در بهمن سال گذشته خوانده شد.

وی گفت: مجلس و دولت متاسفانه وارد قیمت‌گذاری غیرمنصفانه در نرخ خوراک گاز پتروشیمی‌ها و بهره مالکانه سنگ‌آهنی‌ها شدند؛ اکنون نفت به محدوده ۹۰ دلار رسیده در حالی که نرخ ۱۳ سنتی خوراک در زمان نفت ۱۱۳ دلاری به تصویب رسید و بهره مالکانه ۳۰ درصدی از معادن در زمان سنگ‌آهن ۱۲۰ دلاری تصویب شد، اما اکنون سنگ‌آهن ۸۰ دلار هم خریدار ندارد.

مارانی با بیان اینکه قیمت خوراک پتروشیمی‌ها و بهره مالکانه باید منصفانه تعیین شود، گفت اخیرا وزارت نفت نرخ گاز ترش پتروشیمی خارک را ۱۵ تا ۱۶ سنت اعلام کرد و ادعا می‌کند که این گاز غنی شده است، در حالی که این گاز همواره در حال سوختن است.

وی گفت: اگر شأن ما سرمایه‌گذاران ایرانی اجازه می‌داد، اکنون از وزارت نفت در دادگاه لاهه شکایت می‌کردیم و در این مورد اشکالی هم به ما وارد نبود، اما واقعا دلمان به حال نظام سوخت.

این کارشناس بازار سرمایه با اشاره به اینکه اکنون چند ماه است نماد شرکت پتروشیمی پردیس متوقف است چرا که هنوز قیمت اوره پس از گذشت ۶ ماه نهایی نشده است و همین امر موجب شد، تا اعتماد با ارزش از بازار سرمایه برود.

وی با بیان اینکه اعتقاد ندارم که قیمت گاز به شیوه فعلی تعیین شود، گفت: واقعا سیاست‌گذاران نسبت به بازار سرمایه بی‌انصافی کردند. در این خصوص این سوال مطرح است که چرا پس از گذشت ۷ ماه هنوز قیمت اوره مشخص نشده است.

مارانی افزود: با مجموع اقدامات صورت گرفته نه تنها سرمایه‌گذار خارجی بلکه سرمایه‌گذار داخلی هم فراری دادیم. مدیرعامل سرمایه‌گذاری ملی با اشاره به اینکه اخیرا سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان درباره نرخ بازده سرمایه‌گذاری اظهارنظر کرده است، گفت: بانک‌ها اکنون با نرخ ۲۲ درصد روزشمار و معاف از مالیات سود می‌دهند، پس صنعتگر با چه عقل و منطقی باید سرمایه‌گذاری پر ریسک را پذیرفته و بیش از ۱۵ درصد یا ۱۷ درصد طبق گفته سازمان حمایت بازدهی داشته باشد.

وی گفت: این فرمول‌های ضد توسعه و این سخنان عجیب و غریب از کجا خارج می‌شود؟ و چرا در این شرایط عددهای نامعقول و برنامه‌های غیر کاربردی ارائه می‌شود.

مارانی با اشاره به اینکه به صنایع سنگ‌آهنی و پتروشیمی ظلم شده است، گفت: اگر برای شخص خودم عیب نمی‌دانستم، در دادگاه لاهه علیه وزارت نفت در مورد تصمیم نرخ خوراک شکایت می‌کردم.

وی افزود: صنعت پتروشیمی از حقوق بیت‌المال و انفال چیزی نمی‌خواهد، بلکه دولت یارانه عدم ورود تکنولوژی‌های درجه یک را به این صنعت بدهد و به دلیل اینکه دانش فنی به خاطر تحریم‌ها محدود شد بسیاری از صنایع با ظرفیت کمتری تولید کردند.

این کارشناس بازار سرمایه با تاکید بر اینکه باید دولت و مجلس منصفانه به مسئله تولید و صنعت نگاه کنند، گفت: اینکه از سرمایه‌گذار داخلی در شرایط تحریم حمایت شود، رانت نیست و اینکه ارزش سبد سهام بسیاری از مردم در صندوق‌های بازنشستگی و سهام عدالت به کمترین حد خود طی ماه‌های اخیر رسیده ظلم بزرگی است؛ دولت به خاطر مجموعا ۳ هزار میلیارد تومان درآمد از محل بهره مالکانه و نرخ خوراک گاز موجب زیان سنگین مردم شد.

با موافقت بانک مرکزی صورت می‌گیرد

جایگزینی ریال و روبل به جای یورو و دلار در مبادلات ایران و روسیه

رئیس اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه از بررسی طرحی در بانک مرکزی برای انجام تبادلات دو کشور با ریال و روبل خبر داد.

به گزارش فارس، اسدالله عسگراولادی صبح دیروز در چهل و چهارمین جلسه هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی تهران از مذاکره تیم اقتصادی ایران در حاشیه سفر رئیس جمهور به روسیه خبر داد و گفت: «میلیون بانک» روسیه در کنار بانک ملی ایران مسئول مراودات تجاری میان دو کشور است که بنا بر این شد که این بانک در هر پنج کشور دریای خزر شعبی را ایجاد کرده و با ایران نیز به طور مشخص در موضوع پرداخت و دریافت‌ها همکاری ویژه داشته باشد.

رئیس اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه افزود: بنا بر این شد که این بانک با ایجاد شعبه در ایران ریال و ارز را میان صادر کنندگان ایرانی مبادله کند به نحوی که هر چه که صادر کننده ایرانی به روسیه صادر کرد، را با نرخ ارز آزاد ظرف سه تا پنج روز در ایران به طرف ایرانی بپردازد.

عسگر اولادی به جزئیات مذاکره اشاره کرد و گفت: در مذاکراتی که در فرودگاه تهران با رئیس کل بانک مرکزی داشتم، بنا بر این شد که بانک مرکزی نظر کارشناسی خود را در این رابطه ظرف دو ماه آینده اعلام کند، تا چنانچه فضا مساعد بود، بتواند روبل و ریال را جایگزین دلار، یورو، پوند و ین در مبادلات ایران و روسیه کند.

وی با بیان اینکه یوآن نیز وارد بازار روسیه شده است، گفت:اکنون به دلیل اینکه هم ایران و هم روسیه تحریم بانکی دارند، امیدوارم بانک مرکزی با جایگزینی روبل و ریال به جای ارزهای اروپایی و آمریکایی موافقت کند.

کاهش تعداد جواز صنعتی در فصل بهار

وقتی آمارهای رسمی برخلاف مسئولان سخن می‌گویند

گزارش رسمی وزارت صنعت، معدن و تجارت دولت یازدهم از کاهش ۹ درصدی صدور جواز واحدهای صنعتی و کاهش ۱۳ درصدی سرمایه‌گذاری برای پروانه‌های بهره‌برداری فعالیت‌های صنعتی حکایت دارد.

در حالی که انتقادات کارشناسان درباره رشد اقتصادی ۶/۴ درصدی در سه ماهه نخست امسال همچنان ادامه دارد، گزارش رسمی وزارت صنعت درباره میزان سرمایه‌گذاری در بخش صنعت کشور در همین مدت، کفه ترازو را به نفع منتقدان، سنگین می‌کند.منتقدان آمار رشد ۶/۴ درصدی اقتصاد کشور معتقدند اوضاع واقعی اقتصاد کشور به هیچ وجه نشانی از خروج از رکود نشان نمی‌دهد.

بانک مرکزی در گزارش خود اعلام کرده که به بخش صنعت بالاترین سهم را در رشد ۶/۴ درصدی اقتصاد کشور در فصل بهار امسال داشته است (۱/۵ درصد). این در حالی است که اتفاقا فعالان بخش صنعت، منتقدترین وضع موجود هستند و همچنان از رکود شدید خبر می‌دهند و حتی بسیاری از بدتر شدن اوضاع نسبت به سال گذشته سخن می‌گویند.در همین حال، یک گزارش آماری رسمی وزارت صنعت نیز اظهارات فعالان بخش صنعت درباره تشدید رکود در سال جاری نسبت به سال گذشته را تایید می‌کند. بر اساس نماگر ماهانه صنعت، معدن و تجارت که از سوی معاونت برنامه‌ریزی وزارت صنعت منتشر می‌شود، در فصل بهار امسال میزان اقبال سرمایه‌گذاران به بخش صنعت کشورمان ناامیدکننده‌تر از فصل مشابه سال قبل بوده است.بر اساس این گزارش، تعداد جواز تأسیس واحدهای صنعتی صادرشده در فصل بهار امسال نسبت به مدت مشابه سال قبل ۹ درصد کاهش نشان می‌دهد. همچنین شاخص پیش‌بینی اشتغال ناشی از جوازهای صنعتی در فصل بهار امسال نسبت به مدت مشابه سال قبل ۱۵ درصد کاهش داشته است.شاخص دیگری که گویای تشدید رکود در صنایع کشور است، شاخص میزان سرمایه‌گذاری بر اساس پروانه‌های بهره‌برداری صادرشده است که در بهار امسال نسبت به بهار پارسال، ۱۳ درصد افت نشان می‌دهد. همچنین میزان اشتغال بر اساس پروانه‌های بهره‌برداری هم تقریبا ثابت مانده است. آمارهای فوق همگی گویای تشدید سایه رکود بر صنایع کشور و کاهش امید فعالان بخش خصوصی به آینده سرمایه‌گذاری در فعالیت‌های صنعتی است. با توجه به این آمارهای دولتی که مؤید واقعیات زندگی و روزمره مردم کشورمان نیز هست، به سختی باید پذیرفت که اقتصاد کشور با رشد نسبتا بالای ۶/۴ درصدی در فصل بهار امسال مواجه شده باشد.

کوتاه اقتصادی

* مدیر عامل اتحادیه مرکزی دامداران گفت: هر کیلوگرم گوسفند زنده، پروار و جوان با قیمت ۱۰ هزار و ۵۰۰ تومان عرضه می‌شود و هیچ‌گونه مشکلی برای تامین گوسفند مورد نیاز عید قربان وجود ندارد. سعید سلطانی سروستانی گفت: برای تامین دام مورد نیاز عید قربان هیچ‌گونه مشکلی وجود ندارد و گوسفند به اندازه کافی موجود است. وی افزود: هر کیلوگرم گوسفند زنده، پروار و جوان با وزن بالای ۴۰ کیلوگرم درب دامداری با قیمت ۱۰ هزار و ۵۰۰ تومان عرضه می‌شود، مردم برای تهیه گوسفند قربانی نگرانی نداشته باشند.

*** مدیر عامل بورس انرژی ایران با بیان اینکه با توجه به اعلام آمادگی وزارت نفت برای عرضه روزانه صد هزار بشکه نفت خام در تالار صادراتی، سازوکار لازم را در کمترین زمان آماده می‌کنیم، گفت: مسئولان وزات نفت جزئیات فروش نفت خام را اعلام می‌کنند. سیدعلی حسینی اظهار داشت: هفته گذشته جلسه‌ای با وزیر نفت و همکارانشان در وزارتخانه داشتیم که طبق پیشنهاد وزیر مقرر شد، روزانه ۱۰۰ هزار بشکه نفت به صورت صادراتی و ریالی عرضه شود. وی افزود: همچنان منتظر ارائه جزئیات از سوی وزارت نفت برای آماده‌سازی بستر لازم برای انجام معاملات نفت در تالار صادراتی هستیم.**

* به گفته مدیر کل دفتر نظارت بر سرویس‌های فناوری اطلاعات رگولاتوری، تعداد مشترکان وایمکس در کشور به یک میلیون و دویست هزار مشترک رسیده و این رقم رو به افزایش است. علیرضا اصغریان اظهار کرد: اپراتورهای دارای پروانه وایمکس مطابق با پروانه تعهدات خود را در پوشش سرویس وایمکس در کشور به نتیجه رسانده‌اند.

*** مدیر عامل سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران از تسهیل امور صنعتگران در شهرک‌ها و نواحی صنعتی خبر داد و گفت: در این زمینه با بهره‌گیری از ظرفیت‌های موجود از سرمایه‌گذاران حمایت خواهیم کرد. سیدمحمدعلی سیدابریشمی در جلسه با صنعتگران و کارآفرینان، تامین زیرساخت‌های مورد نیاز برای استقرار واحدهای صنعتی در شهرک‌های صنعتی را از مهمترین رسالت‌های این سازمان اعلام کرد و گفت: با تکمیل زیرساخت‌ها و امکانات زیربنایی در شهرک‌های صنعتی و راه‌اندازی واحدهای صنعتی، شاهد رشد اشتغال و توسعه صنعتی خواهیم بود. مدیر عامل سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران در ادامه با اشاره به اینکه برخی از دستگاه‌های اجرایی به علت محدودیت‌های اعتباری نتوانسته‌اند به تعهدات خود در تامین زیرساخت‌های مورد نیاز تا ورودی شهرک‌های صنعتی عمل کنند، گفت: با برگزاری جلسات مختلف با وزارتخانه‌ها و دستگاه‌های مرتبط، پیگیر رفع مشکلات موجود در شهرک‌ها و نواحی صنعتی هستیم.**

بر اساس مصوبه دولت

یارانه شیر ماهانه پرداخت می‌شود

معاون امور تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی گفت: بر اساس مصوبه دولت، برای نیمه دوم سال جاری یارانه شیر خام ماهانه به دامداران پرداخت می‌شود.

حسن رکنی در گفت‌وگو با ایرنا، مبلغ پرداختی این مصوبه را ۷۵میلیارد تومان عنوان کرد و افزود: امسال قیمت هر کیلوگرم شیر خام با بار میکروبی زیر ۱۰۰۰ و چربی ۳/۵ درصد بر اساس مصوبه ستاد تنظیم بازار ۱۴۴۰تومان تعیین شد، اما متاسفانه صنایع لبنی شیر خام را با قیمتی کمتر از قیمت مصوب یعنی حدود ۱۲۵۰ تومان و در برخی موارد کمتر از آن از دامداران خریداری می‌کنند، بنابراین دولت برای حمایت از تولیدکنندگان شیر خام ماهانه یارانه‌ای را به این بخش تخصیص داده است.

وی اظهار داشت: بر اساس این مصوبه، در مجموع قیمت خرید هر کیلوگرم شیر خام از دامداران (پول خرید هر کیلوگرم شیر خام توسط کارخانجات به اضافه یارانه مصوبه) به ۱۴۴۰ تومان خواهد رسید.

رکنی، هدف دولت منطقی و اقتصادی کردن قیمت شیر خام برای تولیدکنندگان این محصول است تا تولید شیر خام و فرآورده‌های لبنی بیش از پیش افزایش یابد.معاون وزیر جهاد کشاورزی تصریح کرد: در چهار ماه پایانی سال ۹۲ مبلغ ۳۰۰ میلیارد تومان یارانه شیر به دامداران اختصاص یافت که بخش عمده آن یا حدود ۲۰۰ میلیارد تومان پرداخت شده و مابقی آن نیز باید توسط وزارت صنعت، معدن و تجارت تامین و واریز شود.

وی اظهار داشت: همچنین برای سه ماهه ابتدای سال ۹۳ نیز مبلغ ۲۰۰میلیارد تومان یارانه برای شیر خام در نظر گرفته شد اما هنوز مبلغی بابت آن به دامداران پرداخت نشده و باید این مبلغ از سوی معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رئیس‌جمهور تامین شود.معاون تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی گفت: هنوز برای تخصیص یارانه شیر خام فصل تابستان تصمیم‌گیری نشده است.

رئیس کمیسیون واردات اتاق بازرگانی:

جلسات شورای گفت‌وگو هیچ‌گاه منظم برگزار نشده است

رئیس کمیسیون واردات اتاق بازرگانی و صنایع و معادن ایران در گفت‌وگو با «نسیم» درباره رویکرد دولت نسبت به شورای گفت‌وگو اظهار داشت: از ابتدا تاکنون هیچ‌گاه جلسات شورای گفت و گو به طور منظم برگزار نشده است.

مجیدرضا حریری افزود: یکی از بندهای قانون بهبود مستمر کسب و کار، شورای گفت‌وگو است، اما در هیچ دولتی جلسات شورا به طور منظم برگزار نشده؛ در دولت یازدهم هم چنین بوده است.

وی با بیان این‌که به نظر می‌رسد که چنین شورایی با چنین ترکیبی که هر ۱۵ روز یک‌بار ۴ وزیر، شهردار و نماینده قوه‌قضائیه کنار هم قرار گیرند، شدنی نیست، تصریح کرد: به نظر من به جای این‌که جلسات با این تعداد در طول سال برگزار شود، تعداد جلسات کاهش یابد، اما جلسات منظم کارشناسی در سطوح پایین‌تر برگزار شود.

رئیس کمیسیون واردات اتاق بازرگانی و صنایع و معادن ایران در گفت‌وگو با «نسیم»، عنوان کرد: تجربه نشان داده که تا به امروز دولت رویکرد و زمان زیادی نمی‌تواند برای شورای گفت‌وگو بگذارد.

حریری با بیان این‌که جلسات شورا در طول سال حداکثر باید در ۴ جلسه برگزار شود، متذکر شد: دبیرخانه شورا نیز باید فعال شود و جلسات کارشناسی منظم در سطوح مختلف تعریف شود.

قیمت سکه و ارز (به تومان)

نوع سکه	قیمت بازار
سکه تمام طرح جدید	۹۳۵۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۹۳۴۵۰۰
نیم سکه	۴۷۴۵۰۰
ربع سکه	۲۷۱۰۰۰
گرمی	۱۷۳۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۹۵۶۰۰
نوع ارز	
دلار	۳۲۳۵
یورو	۴۱۳۰
پوند	۵۲۷۰
درهم	۸۵۵